

پیش نویس

به نام خدا

قرارداد خرید تجهیزات و نصب و راه اندازی مرکز داده بانک کارآفرین

قرارداد حاضر فی مابین بانک کارآفرین ثبت شده به شماره ۱۵۷۹۱۵ مورخ ۷۸/۰۹/۱۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۰۶۲۲۶ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان ناهید غربی، شماره ۱۰ به نمایندگی که از این پس در این قرارداد به اختصار "بانک" نامیده می شود از یک طرف و شرکت ثبت شده به شماره شناسه ملی دارای کد اقتصادی به مدیریت به نشانی: که به اختصار در این قرارداد "مجری" نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد گردید:

ماده یک - تعاریف، اختصارات و پیش فرض ها:

پروژه : مجموعه فعالیت ها، اقدامات و کلیه تعهداتی که در اجرای مفاد قرارداد حاضر و پیوست های آن، انجام آن ها بر عهده مجری می باشد.

نماینده بانک : به عنوان نماینده بانک می باشد که برای امضاء صورتجلسات تحویل و مرجع تایید پرداخت کلیه صورتحساب های مجری تعیین می شود. کلیه موارد پس از تایید نماینده بانک قابل پرداخت خواهد بود. نماینده بانک حداکثر طی یک هفته پس از امضاء قرارداد به مجری معرفی خواهد شد.

نماینده مجری : مجری با توافق یک فرد با توان و تخصص لازم را بعنوان نماینده خود و مدیر پروژه تعیین کرده و به مشتری معرفی می نماید. این فرد بعنوان نقطه ارتباط بین مجری و در اجرای پروژه عمل خواهد نمود. این معرفی می بایستی ظرف یک هفته از امضاء قرارداد صورت گیرد. نماینده مجری این اختیار را خواهد داشت که از طرف مجری هر تصمیمی را در چارچوب قرارداد برای اجرای تعهدات و خدمات موضوع قرارداد اتخاذ نماید. مجری موظف است که علاوه بر معرفی مدیر پروژه، شخص دیگری را نیز به عنوان قائم مقام مدیر پروژه معرفی نماید تا در موارد اضطرار در انجام وظایف مدیر پروژه خللی ایجاد نگردد.

منظور از تحویل اولیه : حمل و تحویل تمام یا بخشی از تجهیزات، لوازم و مستندات موضوع قرارداد توسط مجری به صورت بسته بندی شده و بدون نقص ظاهری مشهود، به انبار بانک در تهران و دریافت رسید انبار می باشد. در این مرحله بانک هیچ گونه مسؤلیتی نسبت به وجود هرگونه کمبود، مغایرت و نقص در آنچه به انبار بانک تحویل شده ندارد و صرفاً آن را در محل انبار خود نگهداری خواهد نمود.

منظور از تحویل موقت : حمل و تحویل کلیه تجهیزات، نرم افزارهای پایه و مستندات موضوع قرارداد از انبار بانک به سایت مورد نظر بانک در تهران، بررسی آن ها توسط نمایندگان بانک برای تطابق آن با شرایط مندرج در RFP (مانند اصالت و نو بودن تجهیزات) و نیز تعهدات ذکر شده در قرارداد حاضر و پیوست های آن و عدم وجود مغایرت و نقص در آن ها است، که با تنظیم صورتجلسه کتبی تحویل بانک می شود.

منظور از تحویل قطعی : دریافت تاییدیه کتبی از امور فناوری اطلاعات بانک، پس از رفع نواقص و مغایرت های احتمالی مرحله تحویل موقت و پایان عملیات نصب و راه اندازی تجهیزات و عملیاتی شدن آن ها در سایت مورد نظر بانک در تهران و یک ماه کارکرد بدون عیب و نقص است.

مستندات: هرگونه نقشه، طرح، گزارش و مستندات فنی (Technical Documents) و کاربری (User Manual) و کلیه موارد مندرج در پیوست های ضمیمه این قرارداد.

تهیه و تامین : انجام کلیه مراحل سفارش، آماده سازی، حمل، ترخیص تجهیزات و لوازم مربوطه و انتقال آن به محل مورد نظر بانک. این مرحله با تحویل بدون نقص فیزیکی تجهیزات و تأیید کتبی بانک و تنظیم صورتجلسه مشترک بین طرفین، پایان می یابد.

نصب و راه اندازی : نصب تجهیزات سخت افزاری، شبکه، ژنراتور، تجهیزات ساختمانی سایت، سیم کشی برق، روشنایی و شبکه، سیستم کنترل دسترسی، اعلان و اطفای حریق، لوله کشی و کانال کشی ها، تابلوهای برق و . . . در محل مورد نظر بانک واقع در تهران، داخل سایت و درون رک، تامین برق رک، روشن نمودن و انجام آزمون های مربوطه در هر مورد، نصب نرم افزارهای مربوطه در صورت وجود و انجام تنظیمات لازم بر روی آنها، متناسب با نیاز و درخواست بانک، اجرای آزمون ها. عملیات نصب و راه اندازی پس از تأیید کتبی بانک مبنی بر انجام بدون نقص کلیه عملیات با تنظیم صورتجلسه مشترک بین بانک و مجری، به پایان می رسد.

ملحقات : کلیه مستندات و مدارک مناقصه که جزئیات مشخصات فنی و کاربردی تجهیزات و لوازم موضوع قرارداد را در برداشته و جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود و شامل: درخواست ارائه پیشنهاد (RFP) مشتمل بر نیازهای اعلام شده بانک و نیز آخرین نسخه پیشنهاد مجری (Proposal) و اسناد فنی که مشتمل بر طرح ها و راه حل مجری برای رفع نیازمندی های بانک می باشد.

پیوست های قرارداد :

پیوست شماره یک : لیست تجهیزات و لوازم مورد نیاز، برابر RFP، مستندات و مدارک مناقصه و LOM نهایی شده .

پیوست شماره دو : شرح تفصیلی خدمات موضوع قرارداد.

پیوست شماره سه : برنامه زمان بندی اجرای پروژه

پیوست شماره چهار : لیست نفرات فنی و دخیل در پروژه

پیوست شماره پنج : تعهد نامه محرمانگی و عدم افشاء اطلاعات

تبصره - پیوست هایی که به امضاء طرفین قرارداد رسیده جزء لاینفک قرارداد بوده و اجرای آن برای مجری الزامی است. بدیهی است هر گونه قصور و تاخیر در اجرای آن عمداً یا سهواً موجب ایجاد مسئولیت برای مجری می گردد.

ماده دو- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد حاضر عبارت است از تهیه، تامین، نصب، راه اندازی، عملیاتی سازی تجهیزات و سیستم های خریداری شده و ارائه آموزش رایگان به پرسنل معرفی شده بانک با دو سال گارانتی رایگان به همراه پشتیبانی (به صورت ۷*۲۴ با نیروی مقیم ۲۴ ساعته) و در صورت رضایت قرارداد پشتیبانی سالیانه (به صورت ۷*۲۴ با نیروی مقیم ۲۴ ساعته) و حداقل ۱۰ سال خدمات پس از فروش در خصوص تجهیزات موضوع قرارداد حاضر و انجام کلیه اقدامات لازم جهت طراحی، تهیه، پیاده سازی و عملیاتی سازی تجهیزات سایت مورد نظر بانک کارآفرین در مرکز داده بانک، واقع در تهران، خیابان احمد قصیر، روبروی بیمارستان آسیا، بانک کارآفرین و انجام همه موارد زیر که برای طراحی، تهیه، پیاده سازی و عملیاتی سازی تجهیزات سایت مورد نظر بانک کارآفرین در مرکز داده بانک، واقع در شهر تهران ضرورت دارد (وفق پیوست ها و ملحقات قرارداد حاضر)

ماده سه - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

کل مبلغ قرارداد معادل ریال (..... ریال) می باشد که مبلغ..... ریال (..... ریال) مربوط به خرید تجهیزات معادل ریال (..... ریال) آن مربوط به اجراء خدمات موضوع قرارداد و نصب، تست و راه اندازی است. نحوه پرداخت به قرار زیر است :

۱. ۲۵٪ کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور، همزمان با انعقاد قرارداد حاضر، در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود که ضمانت نامه مزبور پس از تحویل کامل فیزیکی تجهیزات و تأیید نماینده بانک در وجه مجری آزاد خواهد شد.

۲. ۱۵٪ کل مبلغ قرارداد حاضر، معادل ریال (..... ریال) در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور پس از تحویل کامل فیزیکی تجهیزات موضوع قرارداد حاضر، پس از کسر کسور قانونی متعلقه و تأیید نمایندگان بانک، در وجه شرکت قابل

پرداخت خواهد بود. ضمانت نامه مزبور پس از نصب و راه اندازی و عملیاتی نمودن اولیه تجهیزات و تایید بانک و نمایندگان قرارداد، در وجه مجری آزاد خواهد شد.

۳. ۱۵٪ کل مبلغ قرارداد حاضر، معادل ریال (..... ریال) در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور پس از نصب، راه اندازی و عملیاتی نمودن اولیه تجهیزات (راه اندازی اولیه) موضوع قرارداد حاضر و پس از کسر کسور قانونی متعلقه و تایید نمایندگان بانک، در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود. ضمانت نامه مزبور پس از تحویل، تست و راه اندازی نهایی تجهیزات و تایید نماینده بانک، در وجه مجری آزاد خواهد شد.

۴. ۲۵٪ کل مبلغ قرارداد حاضر، معادل ریال (..... ریال) در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور پس از تحویل، تست و راه اندازی نهایی تجهیزات موضوع قرارداد حاضر و اخذ تاییدیه مکتوب از نمایندگان بانک، پس از کسر کسور قانونی متعلقه، در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود.

۵. ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد حاضر، معادل ریال (..... ریال) سه ماه پس از اخذ تایید نهایی نمایندگان بانک، در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود.

۶. ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد حاضر به عنوان حسن انجام کار در دوره گارانتی از صورتحساب های شرکت کسر می گردد. مبلغ مزبور پس از اتمام دوره گارانتی مندرج در ماده ۹ قرارداد حاضر و ارائه مفصاحساب تامین اجتماعی، پس از تایید نمایندگان بانک و کسر کسور قانونی متعلقه، به شرکت مسترد خواهد شد.

تبصره ۱- در صورت لزوم افزایش و کاهش خدمات مرتبط با موضوع قرارداد حاضر، هرگونه افزایش و کاهش تا سقف ۲۵٪ کل مبلغ قرارداد با توافق طرفین طی صورتحساب جداگانه و تایید نماینده بانک، پس از کسر کسور قانونی متعلقه در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود. در صورت اقدام شرکت بدون موافقت بانک، مبلغ مربوطه به عهده شرکت بوده و بانک مسئولیتی در قبال پرداخت مبلغ مربوطه، نخواهد داشت. ضمناً چنانچه تجهیزاتی در زمان اعلام قیمت از قلم افتاده یا از سوی شرکت اعلام نگردد و در زمان راه اندازی سیستم تامین آن تجهیز ضروری و الزامی باشد از، بانک مبلغی بابت آن تجهیز پرداخت ننموده و مبالغ مترتبه به عهده شرکت خواهد بود. هم چنین در صورت عدم تامین تجهیز به عمد و بروز اختلال در استفاده از تجهیزات موضوع قرارداد حاضر، در صورت اثبات تخلف شرکت، بانک محق و مختار است ضمن دریافت کلیه خسارات وارده از محل تضامین شرکت، از طریق مراجع قضایی و حقوقی در راستای احقاق حق خود اقدام نماید.

تبصره ۲- مبالغ مندرج در قرارداد حاضر، به انضمام حق الزحمه پرسنل لازم جهت اجرای مفاد قرارداد حاضر بوده و بانک هیچ گونه هزینه ای مازاد بر مبلغ قرارداد به شرکت پرداخت نخواهد نمود.

تبصره ۳- شرکت می تواند جهت دریافت مبالغ مربوط به بندهای ۶ ماده حاضر، به صورت مجزا نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰٪ مبلغ مزبور، اقدام نماید. در این صورت ضمانت نامه مزبور پس از اتمام مدت زمان دوره گارانتی، در صورت رضایت بانک، در وجه شرکت قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۴- با عنایت به اینکه مالیات بر ارزش افزوده در مبلغ قرارداد ملحوظ واقع نگردیده، در صورت ارائه گواهی مالیات بر ارزش افزوده با تاریخ معتبر به صورتحساب های فروشنده مالیات بر ارزش افزوده اضافه خواهد گردید.

ماده چهارم - مدت قرارداد :

مدت زمان اجرای تعهدات قرارداد با احتساب دوره دو ساله گارانتی به همراه پشتیبانی یکساله (قابل تمدید تا سه سال) از تاریخ پیش پرداخت مندرج در بند یک ماده سه قرارداد حاضر می باشد. مجری متعهد است مطابق برنامه زمان بندی "پیوست شماره سه" قرارداد، نسبت به اجرا و ایفای تعهدات قراردادی خود اقدام نماید. تهیه و تامین تجهیزات، نصب و راه اندازی آن، پیکربندی و انجام تنظیمات لازم سیستمها، آموزش و تحویل قطعی موضوع قرارداد و رفع مشکلات، مجموعاً بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۸۰ روز تقویمی (بدون احتساب تعطیلات رسمی) از تاریخ امضا قرارداد و دریافت پیش پرداخت پایان یابد.

تبصره ۱- رعایت برنامه زمان بندی طبق مندرجات ماده حاضر، به عهده شرکت بود و بانک هیچ تاخیری را در این رابطه نخواهد پذیرفت. ضمناً در صورت تاخیر شرکت میزان تاخیرات صورت گرفته وفق مندرجات ماده ده قرارداد محاسبه و در صورتحساب های شرکت اعمال خواهد شد.

تبصره ۲- بانک محق و مختار خواهد بود در طول مدت قرارداد حاضر، دو ماه اجرای پروژه را به حالت تعلیق درآورد. در این صورت مراتب به صورت مکتوب با تعیین تاریخ شروع تعلیق به شرکت اعلام خواهد شد. در مدت زمان مزبور شرکت متعهد است نسبت به حفظ و حراست شایسته و درست کلیه امور انجام گرفته اقدام نماید. ضمناً در صورت تعلیق قرارداد، مبلغی بابت هزینه های عمومی و نگهداری ماهانه به شرکت پرداخت نخواهد شد.

ماده پنج - تعهدات مجری :

- ۵.۱. مجری متعهد است تجهیزات موضوع قرارداد را مطابق با LOM نهایی که به تأیید بانک رسیده است را به همراه نمایندگان بانک تست، اصالت سنجی، ایجاد شناسنامه برای هر یک از تجهیزات، کنترل لایسنس های مورد نیاز را انجام داده و تجهیزات را تحویل بانک نماید.
- ۵.۲. مجری موظف است روش های نحوه حصول اطمینان از اصالت و صحت سلامت کالا را بر اساس لیست LOM در یک مستند جامع و کامل قبل از تحویل و نصب تجهیزات مشخص نماید که این امر پس از بررسی و انجام اصلاحات احتمالی و تأیید بانک، نهایی شده و به عنوان حصول اطمینان مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت.
- ۵.۳. مجری موظف می باشد تحویل کالاها را بر اساس سند اصالت سنجی تهیه شده که مورد تأیید بانک بوده نسبت به تحویل اجناس اقدام نماید.
- ۵.۴. شرکت موظف است مستندات مربوط به قرارداد اعم از مستند خرید، نصب و راه اندازی تجهیزات و کلیه نرم افزارهای لازم جهت پیکره بندی، یکپارچه جهت نصب اولیه و بهره برداری کامل تجهیزات را پس از راه اندازی و تحویل نهایی کامل تجهیزات به نمایندگان بانک، ارائه نماید.
- ۵.۵. شرکت لیست نفرات فنی و مدیریتی خود را به شرح لیست "پیوست شماره چهار" قرارداد حاضر، اعلام نماید. کارشناسان معرفی شده از طرف شرکت می بایست مورد تأیید بانک قرار گیرند. و مدارک معتبر فنی مرتبط با موضوع را به بانک ارائه نماید. در صورت هرگونه تغییر در نفرات اعلامی، شرکت متعهد است ضمن معرفی نفرات جایگزین، مراتب تغییرات را حداکثر ظرف ۴۸ ساعت به بانک اعلام نماید.
- ۵.۶. مجری متعهد است پس از اجرای طرح، تمامی تست های لازم را انجام داده و تأیید صحت اجرای طرح و گزارش تست های صورت گرفته را به صورت مکتوب به بانک ارائه نماید. و تمامی عواقب ناشی از بروز هر مشکل (اصالت سنجی، پیکره بندی، تست و موارد مرتبط) پس از تحویل نهایی سایت، بر عهده مجری بوده در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و پیوست های آن و یا عدم انجام درخواست های بانک در زمینه رفع نقایص، جایگزینی تجهیزات و تجدید و یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب، مجری متعهد است تمامی رفع نواقص را در بازه زمانی ۱۸۰ روز عنوان شده در ماده چهار قرارداد حاضر رفع عیب نماید و یا مراتب عدم امکان انجام را کتباً به بانک اعلام نماید. در این صورت برای یکبار بانک به ترتیبی که مقتضی بداند راساً معایب و نقایص کار را رفع خواهد نمود و جمع هزینه های مربوطه را به اضافه ۲۰٪ جریمه، از اولین پرداخت بعدی به مجری کسر می نماید در غیر اینصورت بانک محق و مختار خواهد بود ضمن اعمال جرایم مترتبه بر مبنای مندرجات ماده ۱۰ قرارداد حاضر و در صورت تکرار نسبت به فسخ قرارداد فیما بین به شرح مندرجات ماده ۱۲ قرارداد حاضر اقدام نماید.
- ۵.۷. مجری موظف است حداقل یک نفر نیرو متخصص به منظور نظارت بر اجرای صحیح طرح در مدت قرارداد در سایت بانک مستقر نماید.
- ۵.۸. شرکت متعهد است در طول مدت زمان قرارداد حاضر، شرایطی فراهم نماید که بانک در هر زمان امکان بازدید و بررسی روند اجرایی پروژه را داشته باشد.
- ۵.۹. کلیه عملیات تحویل اجناس و نصب و راه اندازی باید به تأیید نمایندگان بانک برسد و مجری موظف به تأمین نظر بانک می باشد. بدیهی است در صورت عدم تأمین نمایندگان بانک دستور پرداخت صادر نخواهد شد.
- ۵.۱۰. تهیه شناسنامه فنی مجزا و نقشه های ازبیلت برای هر یک از تجهیزات منصوبه به عهده مجری می باشد.
- ۵.۱۱. ملاک پذیرش در خصوص کلیه تست ها تأیید بانک خواهد بود و بانک مختار است در صورت صلاح دید تجهیزات را با ادوات دیگری و یا ادوات مجری مجدداً تست نماید. لیکن این امر نافی اختیار بانک جهت انجام مجدد تست نمی باشد. در صورت عدم مغایرت نتیجه تست مجری موظف به برطرف نمودن نواقص می باشد. چنانچه بانک از ادوات شرکت دیگر به منظور تست استفاده نموده باشد و نتیجه تست انجام شده با نتیجه تست مجری مغایرت داشته باشد هزینه های اجاره ادوات تست بر عهده مجری خواهد بود.
- ۵.۱۲. مجری متعهد است در انجام موضوع قرارداد از کارشناسان و تکنسین های خیره استفاده کند در غیر اینصورت چنانچه در اثر نظارت و اجرای اشتباه و غیراصولی بنا به تشخیص بانک خساراتی به بانک وارد شود بانک می تواند خسارت وارده را به هر میزان به صلاح دید خود، از صورتحساب مجری یا از محل تضمینات مآخوذه یا از طرق مغتنم قانونی و قضایی دریافت نماید و در این خصوص تشخیص بانک ملاک بوده و مجری هرگونه اختیاری را در این خصوص از خود سلب نمود.
- ۵.۱۳. مجری موظف است تمامی نیازمندی های درخواست شده در سند RFP را که جزء لاینفک همین قرارداد می باشد به صورت کامل برآورده نماید.
- ۵.۱۴. مجری می بایست نتایج آنالیز و بررسی های خود از نیازهای ارائه شده توسط بانک را به صورت مستندی پیش از شروع طراحی به منظور رفع ابهامات و دریافت تأییدیه بانک در اختیار کارشناسان بانک قرار دهد.
- ۵.۱۵. مجری می بایست کلیه اطلاعات دریافت شده از بانک را محرمانه تلقی نموده و نسبت به حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه اقدام نماید به این منظور مجری یک نسخه تعهدنامه عدم افشاء اطلاعات بانک مطابق "پیوست شماره ۵" را امضاء نموده و مسئولیت هرگونه سوء استفاده احتمالی ناشی از دسترسی غیرمجاز به اطلاعات فوق، توزیع یا مورد معامله قرارگرفتن آنها را، در نتیجه هرگونه عمد یا سهوی از سوی مجری و یا پرسنل وابسته به آن متقبل گردیده و خسارات وارده را (در صورت وقوع و اثبات) منطبق با تعهدنامه عدم افشاء و مورد توافق طرفین، جبران نماید.

۵,۱۶. مجری تأیید می نماید که از شرایط انجام کار و مبلغ قرارداد اطلاع کامل داشته و در حین اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد و مبلغ مندرج در قرارداد حاضر را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده گرفته است کافی دانسته و در هیچ مورد متعاقباً حق درخواست تعدیل نخواهد داشت.

۵,۱۷. مجری تأیید می نماید از جمیع قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی، ایمنی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای تمام آنها می باشد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری متوجه بانک نخواهد بود، بانک در اجرای قوانین مربوط نسبت به اعمال کسور پیش بینی شده در صورت وضعیتهای مجری اقدام خواهد نمود.

۵,۱۸. تامین کلیه ابزارها و نرم افزارهای لازم در خصوص انجام موضوع قرارداد به عهده مجری می باشد.

۵,۱۹. نظارت بر اجرای کلیه عملیات مورد نیاز برای بهره برداری مفید و مورد تأیید بانک به عهده مجری می باشد.

۵,۲۰. مجری موظف می باشد تست کلیه لینک ها و کانال ها را بر اساس استانداردهای مربوطه با استفاده از آخرین نوع تستر (Fluke (DSX8000 موجود در کشور انجام داده به همراه ماژول های تست پیچ کورد و فیبر، کابل تست لینک Permanent و نسخه کاغذی، PDF و فایل های خام تولید شده توسط دستگاه را به بانک ارایه دهد و بانک به منظور تأیید نتیجه تست، مختار است از دستگاه تست مجری راسا بهره برداری نماید. ضمناً ادوات تست می بایست بر اساس دستورالعمل های سازنده کالیبره و به روز باشد.

۵,۲۱. مجری موظف است (DCIM (Data Center Infrastructure Management (سامانه مدیریتی جهت پایش) را به نحوی طراحی دهد که قابلیت انعطاف پذیری در ارتباط با کلیه رک ها، نواحی مهم و همچنین نصب انواع اجزای مختلف این سیستم در کلیه نواحی شبکه مرکز داده وجود داشته باشد

تبصره - شرکت متعهد به ارائه خروجی کلیه طرح های فوق الذکر بر اساس مستندات پیوست شماره یک قرارداد حاضر می باشد.

۵,۲۲. مجری موظف به تست کلیه پیچ کورد های تحویلی با تستر فلوک (مختص پیچ کورد) می باشد.

۵,۲۳. مجری متعهد است نسبت به برگزاری دوره های آموزشی لازم در زمینه راهبری، نگهداری و نحوه کار با تجهیزات موضوع قرارداد که در زمان ارائه اسناد در RFP ارائه نموده استرا، برای افرادی که بانک معرفی می نماید اقدام نماید و انواع مستندات آموزشی (اعم از کاغذی و الکترونیکی) را به اندازه کافی تکثیر و در اختیار دانشجویان قرار دهد و نسخه کامل مستندات را به بانک تحویل نماید. مجری متعهد می باشد از متخصصان مجرب و مورد تأیید بانک در طول دوره های آموزشی استفاده نماید و مشخصات مربیان انتخابی خود را از قبیل میزان تحصیلات، تجارب و سوابق آموزشی در اختیار بانک قرار دهد.

۵,۲۴. شرکت اذعان نمود طراحی صورت گرفته حاوی کلیه مشخصات، استانداردها و پروتکل های ذکر شده در سند نیازمندی های بانک بوده و بانک محق و مختار است پیش از اجرای طرح نسبت به ابطال آن و در هر زمان از مراحل اجرای طرح ارائه شده، نسبت به اعمال تغییرات مورد نظر اقدام نماید. در این صورت شرکت متعهد است پس از اخذ تاییدیه نهایی بانک، نسبت به اجرای طرح اقدام نماید.

۵,۲۵. مجری متعهد به مستند سازی پروژه شامل الکتریکال، مکانیکال، شبکه و سایر سیستم ها و تجهیزات مرتبط با پروژه (اعم از کلیه ادوات مربوط به کابل گذاری در فضاهای مرتبط با سایت، لوله گذاری، Wiring، Piping و ... و رک ها و نحوه آنها با یکدیگر بوده و مستندات ارائه شده می بایست بسیار مرتب و بر اساس استاندارد آخرین ویرایش TIA 942 و BICSI و سایر استانداردهای ارجاع شده در آن استاندارد بوده و تایید نمایندگان بانک ملاک پذیرش می باشد.

۵,۲۶. مجری متعهد می باشد پس از اجرای طرح تمامی تست های لازم را به نحوی که کلیه اسناد طراحی، طرح های مفهومی و تفصیلی رعایت شده باشد را انجام داده و تایید صحت اجرای طرح و گزارش تست های صورت گرفته را به صورت مکتوب به بانک ارائه نماید و تمامی عواقب ناشی از بروز هر گونه مشکل (اصالت سنجی، پیکره بندی، تست و موارد مرتبط) پس از تحویل نهایی سایت، بر عهده مجری بوده و در صورت تخلف شرکت، بانک محق و مختار خواهد بود ضمن الزام شرکت به انجام خدمات مزبور، بر اساس ماده ۱۰ قرارداد حاضر و اعمال مراتب ماده ۱۲ قرارداد حاضر اقدام نماید.

۵,۲۷. شرکت متعهد به ارائه خدمات پشتیبانی و پس از فروش به مدت ۱۰ سال از تاریخ اتمام قرارداد حاضر بوده لیکن این موضوع حقی برای شرکت نسبت به قطعیت انعقاد قرارداد پشتیبانی سالیان آتی ایجاد نخواهد نمود. بدیهی است بانک محق و مختار خواهد بود پس از اتمام قرارداد حاضر، در صورت صلاحدید و تمایل موضوع پشتیبانی تجهیزات را به شرکت دیگری واگذار نماید. مجری متعهد می گردد کلیه تجهیزات، نرم افزارها، لایسنس ها و ... ارائه شده در طرح با یکدیگر سازگار و منطبق بوده و در صورت بروز هر گونه ناسازگاری و یا کمبود موارد فوق در زمان اجرا، مجری ملزم به تامین تجهیز مورد نظر بانک با هزینه خود می باشد.

۵,۲۸. مجری تعهد نمود در صورت عدم مطابقت تجهیزات با مشخصات موضوع قرارداد مراتب را به صورت کتبی به اطلاع نماینده بانک برساند. در صورت تأیید نماینده بانک و اعلام کتبی به مجری، مجری نسبت به تغییر پیشنهاد اقدام نماید

۵,۲۹. مجری متعهد گردید کلیه اطلاعات فنی شامل دفترچه، بروشور، چک لیست، لایسنس ها و دستورالعمل های کارخانه سازنده را همزمان با تحویل تجهیزات موضوع قرارداد از فروشنده تحویل و تسلیم خریدار نماید. ضمناً شرکت متعهد است پس از اتمام مدت قرارداد حاضر، کارت گارانتی تجهیزات را به بانک تحویل نماید.

۵,۳۰. پیمانکار متعهد می گردد تمامی لایسنس ها را به نام بانک یا نام شرکت مورد تایید بانک خریداری نماید.

۵,۳۱. تامین هر گونه ابزار لازم جهت طراحی، تست و یا هر وسیله دیگر که در طول پروژه مورد نیاز می باشد، برعهده مجری می باشد و بانک هیچ گونه تعهدی در زمینه تامین موارد مذکور در زمان اجرای پروژه بر عهده نخواهد داشت.

۵,۳۲. کلیه اجزاء پیشنهادی در حوزه پسیو می بایست به صورت End TO End از یک برند واحد بوده و دارای تاییدیه GHMT Certification یا ETL Verification باشند

۵,۳۳. کلیه تجهیزات حوزه مناقصه می بایست رده هایی از محصولات تولید کنندگان معتبر باشند که توسط سازنده برای استفاده در مرکز داده توصیه شده باشد.

۵,۳۴. مجری تایید و ضمانت می نماید که طراحی انجام شده بدون نیاز به تجهیزات اضافی دیگر، مطابق با نیازهای بانک قابل راه اندازی و بهره برداری است به عبارتی، در صورتیکه هر نوع تجهیز، نرم افزار یا لایسنسی از قلم افتاده است که در طراحی تایید شده از سوی بانک اعلام نشده باشد، (به منظور بهره برداری از هر یک از تجهیزات اصلی سفارش داده شده) می بایست اعلام گردد. در غیر اینصورت در زمان نصب و راه اندازی، مجری موظف به تهیه موارد فوق بدون هزینه اضافی می باشد.

۵,۳۵. مجری متعهد است چنانچه در حین انجام کار، هرگونه خساراتی از ناحیه کارکنان وی به بانک یا اشخاص ثالث وارد شود آن را جبران نماید. میزان خسارت از سوی بانک مشخص می شود.

۵,۳۶. مجری متعهد است مجوزهای لازم را از صاحبان حق لیسانس، حقوق پدیدآورندگان و سایر حقوقی که استفاده از آنها منوط به کسب مجوز قبلی است را به هزینه خود کسب نماید. در مواردی که به علت تحریم و یا محدودیت هایی که دولت های خارجی اعمال می نمایند امکان دریافت مجوز وجود نداشته باشد، مجری می بایست راهکارهای مناسب جهت بهره برداری بهینه از تجهیزات و خدمات موضوع قرارداد ارائه نموده و از بانک تاییدیه دریافت نماید.

۵,۳۷. پرداخت کلیه هزینه های مربوط به نیروی انسانی مجری بر عهده او می باشد و بانک هیچ گونه مسئولیتی از این حیث نخواهد داشت. مجری اعلام می دارد که کلیه هزینه های و مسئولیت های ناشی از اجرای قوانین کار و تامین اجتماعی و آئین نامه های مربوط به مالیات و عوارض به عهده مجری بوده و اساساً حق درخواست هرگونه وجه اضافه پرداختی را از خود سلب نموده است.

۵,۳۸. مجری به تنهایی مسئول انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد است و بدون کسب اجازه قبلی و کتبی بانک، حق واگذاری انجام تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی ندارد. تخلف از شرایط این بند از قرارداد موجب ایجاد حق فسخ برای بانک بوده که در این صورت وفق ماده ۱۲ عمل می گردد.

۵,۳۹. هر نوع مغایرت در لیست خدمات و لیست تجهیزات در کمیت یا کیفیت اقلام موضوع قرارداد به عهده مجری است و مجری متعهد است نسبت به رفع مغایرت ها اقدام نماید.

۵,۴۰. مجری متعهد است کلیه مستندات مورد نیاز بانک را به صورت مدون و کامل و به زبان فارسی و انگلیسی تهیه و پس از تایید بانک برای استفاده در اختیار بانک قرار دهد.

۵,۴۱. با توجه به اینکه در طول اجرای قرارداد ممکن است برخی اطلاعات حساس در اختیار کارکنان مجری قرار گیرد، مجری متعهد گردید هنگام انتخاب کارکنان خود صداقت و درستکاری ایشان را احراز نموده و از استخدام افراد نامطمئن خودداری نماید. چنانچه بر اثر اهمال مجری هر یک از اطلاعات سوء استفاده گردد، مجری و فرد خاطی متضامناً مسئول جبران خسارات بانک خواهند بود. هم چنین تخلف از مفاد این بند موجب ایجاد مسئولیت مدنی و کیفری برای مجری و فرد خاطی می گردد.

۵,۴۲. هرگونه حمل و نقل در تجهیزات و ابزار در خصوص موضوع قرارداد بر عهده مجری می باشد.

۵,۴۳. در طول مدت زمان قرارداد حاضر، در صورت بروز هرگونه اختلال در عملکرد تجهیزات موضوع قرارداد حاضر، بانک مراتب را از طریق شماره تماس (ONCALL) یا ایمیل آدرس یا شماره فکس به شرکت اعلام و شرکت متعهد است ظرف مدت زمان مندرج در بند ۵,۳۶ در محل حضور یافته و نسبت به رفع اختلالات ایجاد شده اقدام نماید.

۵,۴۴. شرکت متعهد است در طول مدت زمان گارانتی تجهیزات موضوع قرارداد حاضر در ساعات و روزهای کاری بانک یا غیر ساعات اداری و روزهای تعطیل، در صورت بروز هرگونه اختلال در عملکرد تجهیزات مستقر در سایت بانک، حداکثر ظرف مدت زمان ساعت از زمان اعلام بانک، در محل حضور یافته و نسبت به رفع اختلال ایجاد شده اقدام نماید. بدیهی است در صورت تاخیر و تعلل شرکت در رفع اختلالات ایجاد شده، مطابق مندرجات ماده ۱۰ قرارداد حاضر از سوی بانک اقدام خواهد شد.

۵,۴۵. شرکت کلیه تجهیزات سخت‌افزاری، قطعات موضوع قرارداد و نیز لوازم و سیستمها و نرم افزارهای مربوط به آنها را از زمان تحویل نهایی و اخذ تاییدیه بانک، گارانتی می نماید و متعهد است در طول دوره گارانتی، با بروز مشکل و اعلام بانک، نسبت به تعویض یا تعمیر قطعات و نیز به‌روز رسانی و برپایی مجدد سیستمها اقدام نماید.

ماده شش – تعهدات بانک :

- ۶,۱. بانک امکان دسترسی مجری به کلیه فضاهای مورد نیاز برای اجرای عملیات موضوع قرارداد را فراهم و شرایط نصب را طبق LOM ضمیمه قرارداد مهیا و در اختیار مجری قرار خواهد داد.
- ۶,۲. بانک با درخواست کتبی و هماهنگی قبلی مجری، امکان کار در اوقات غیر اداری و روزهای تعطیل را برای وی فراهم خواهد نمود.
- ۶,۳. بانک متعهد است صورت‌حساب‌های مجری را حداکثر ظرف بیست روز از زمان تایید نمایندگان بانک قرارداد بررسی و در صورت تأیید، وجه آن را به مجری پرداخت نماید. در صورت وجود اختلاف نظر، آن بخش از صورت‌حساب که مورد تأیید می‌باشد پرداخت و نسبت به موارد اختلاف، با مجری مذاکره و برابر مواد پیش‌بینی شده در قرارداد رفع اختلاف نماید.

ماده هفت – شرایط عمومی قرارداد :

- ۷,۱. شرایط عمومی قانون برگزاری مناقصات به عنوان شرایط عمومی این پیمان تعیین می‌گردد.
- ۷,۲. مجری مسئولیت حسن اجرای کلیه عملیات موضوع قرارداد را بر اساس دستورات کتبی بانک عهده دار می‌باشد و نظارت بانک در اجرای کارها به هیچ وجه تأثیری در میزان مسئولیت و تعهدات شرکت ندارد.
- ۷,۳. شرکت موظف است گزارش درخواستی بانک را تهیه و در زمان مورد تایید بانک ارائه دهد.
- ۷,۴. نماینده مجری موظف است در هر زمان بنا به درخواست بانک به منظور انجام امور محوله در بانک حضور یابد.
- ۷,۵. پرسنل شاغل در مورد تعهدات موضوع قرارداد حاضر، جزء پرسنل شرکت محسوب شده و هیچ گونه رابطه استخدامی با بانک نداشته و در صورت هرگونه حادثه، اختلاف و ...، بانک هیچ گونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

ماده هشت – حدود اختیارات نماینده بانک :

- مجری مکلف است نظرات نماینده بانک را در حدود مفاد قرارداد رعایت و به اجرا بگذارد. چنانچه مجری در مواردی نظرات او را خارج از مفاد قرارداد و مستندات فنی و مدارک منضم به قرارداد تشخیص دهد، در این صورت موظف است بلافاصله نظر خود را بصورت مکتوب به مدیریت نماینده بانک اعلام و کسب تکلیف نهایی کند. در این قبیل موارد، نظر نهایی مدیریت نماینده بانک ملاک خواهد بود. نماینده بانک همواره حق دارد تجهیزات و کارهای انجام یافته را بر اساس مستندات فنی و برنامه زمان‌بندی، مورد رسیدگی قرار دهد و اگر آنها را معیوب و یا با تاخیر تشخیص داد، مجری متعهد است تجهیزات و کارهای معیوب و یا تاخیر در برنامه را به هزینه خود اصلاح و جبران نماید. نظارت نماینده بانک هیچ‌گاه از مسئولیت مجری نخواهد کاست.
- نماینده بانک موظف است موارد مدنظر بانک را به مجری قرارداد انتقال دهد.
 - نماینده بانک ناظر ارشد بر قرارداد می باشد.
 - نماینده بانک موظف به تحویل گرفتن کل پروژه می باشد.

ماده نه – ضمانت‌نامه حسن انجام تعهدات :

شرکت یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۵۰٪ کل مبلغ قرارداد به انضمام مالیات بر ارزش افزوده و اختیار درج تاریخ توسط بانک به منظور جبران هرگونه خسارت ناشی از تأخیر یا عدم انجام تعهدات و اجرای صحیح مفاد قرارداد حاضر همزمان با امضاء قرارداد به بانک تسلیم نمود و شرکت قبول نمود در صورت ورود هرگونه خسارت ناشی از قصور یا تقصیر در انجام تعهدات و یا به هر علت دیگری، بانک حق دارد از محل تضمینات مأخوذه، خسارت وارده را جبران نماید و شرکت حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و اسقاط نمود و تشخیص بانک در این خصوص ملاک و ضابطه و مورد قبول شرکت می باشد. ضمانت نامه مزبور پس از اتمام مدت زمان گارانتی تجهیزات، در وجه شرکت آزاد خواهد شد.

ماده ده – جرایم مربوط به تاخیر در اجرای قرارداد :

۱۰,۱. مجری موظف است وظایف محوله را برابر زمان‌بندی مندرج در پیوست شماره سه قرارداد حاضر، به اتمام رساند. در صورت تاخیر مجری در اتمام و تحویل هر بخش از موضوع قرارداد، به ازای هر روز تاخیر، یک در هزار کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت در تاخیر در انجام تعهدات موضوع قرارداد حاضر، از صورت‌حساب های مجری کسر خواهد شد.

۱۰،۲. در صورت هرگونه تاخیر یا سهل‌انگاری اعم از عمدی یا سهوی در انجام خدمات مندرج در ماده ۵ قرارداد حاضر، به ازای هر روز تاخیر، دو و نیم (۲٫۵) در هزار کل مبلغ قرارداد به عنوان خسارت تاخیر و تعلق، از صورتحساب های مجری کسر می گردد.

۱۰،۳. بانک مجاز است چنانچه در انجام تعهدات مجری، بیش از یک ماه تاخیر شود، نسبت به فسخ قرارداد اقدام و خسارت وارده را از محل تضمین های مجری یا هر طریق دیگری که صلاح بداند از وی اخذ نماید. مجری حق هرگونه اعتراض و ایرادی را در این زمینه از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده یازده - دستگاه نظارت :

۱۱،۱. و مدیریت امور پشتیبانی (اداره ساختمان) بانک به عنوان دستگاه نظارت به حسن اجرای قرارداد حاضر و نمایندگان بانک تعیین می گردند.

۱۱،۲. کلیه صورتحساب های مجری در قالب این قرارداد باید به تایید نمایندگان بانک برسد و سپس در وجه مجری قابل پرداخت خواهد بود.

ماده دوازده - فسخ قرارداد :

چنانچه مجری در ایفای هر یک از تعهدات قراردادی خود قصور یا خودداری نماید، یا حسب تشخیص خریدار، فروشنده توانایی فنی و تخصصی و مالی کافی برای اجرای خدمات یا تامین تجهیزات، با کیفیت مورد انتظار موضع قرارداد را نداشته باشد و اجرای کار توسط مجری ضرر و زیان بانک را به همراه داشته باشد یا عوامل و افراد متخصص مورد نیاز برای اجرای صحیح موضوع قرارداد را بکار نگمارد و یا موضوع قرارداد را بدون کسب موافقت بانک به شخص ثالث انتقال دهد و یا شرکت مجری ورشکسته یا منحل گردد، بانک مختار خواهد بود بصورت یکجانبه و بدون قید و شرط و رعایت تشریفات قانونی) نسبت به فسخ قرارداد اقدام و با ارسال اظهارنامه رسمی، مراتب را به اطلاع شرکت برساند. در این فرض از تاریخ ابلاغ اظهارنامه قرارداد مزبور فسخ شده تلقی و بانک اختیار دارد موضوع را رسماً توسط اشخاص ثالث انجام و به اتمام رسانده و هزینه صرف شده را به انضمام ۳۰٪ از کلیه مطالبات و تضمینات مجری نزد خود کسر و استیفا نماید و یا به صلاحدید خود از طریق مراجع ذیصلاح قضایی، اقدام لازم معمول دارد. ضمناً چنانچه مجری تا زمان فسخ قرارداد در راستای موضوع قرارداد اقداماتی انجام و هربخشی از موضوع قرارداد را به بانک تحویل نموده باشد، بر مبنای قیمت واحد هر مرحله از خدمات، تسویه حساب با مجری به عمل خواهد آمد در صورت دریافت مبلغی مازاد بر استحقاق، مجری مکلف به استرداد مازاد مبلغ دریافتی ظرف مهلت ۵ روزه از تاریخ اعلام بانک خواهد بود. در صورت امتناع مجری از استرداد مبلغ مازاد دریافتی ظرف موعده مقرر، ضمن تعلق ۳۰٪ جریمه سالانه به عنوان وجه التزام، بانک اختیار دارد ضمن ضبط نمودن تضمینات، نسبت به استیفای مبلغ مازاد پرداختی و جرایم مقرر اقدام نماید ضمناً مجری با امضاء ذیل این قرارداد، حق هرگونه اعتراضی در خصوص مبنای فسخ، شیوه ابلاغ و نحوه محاسبات را از خود سلب و اسقاط نمود.

ضمناً چنانچه شرکت بدون علم، اطلاع و موافقت بانک نسبت به انتقال تعهدات موضوع قرارداد به اشخاص ثالث (اعم از حقیقی و حقوقی) اقدام نماید، بانک می تواند ضمن فسخ یکطرفه قرارداد، نسبت به جبران خسارات وارده از محل تضامین مندرج در ماده ۹ قرارداد حاضر اقدام نماید. بدیهی است در این صورت شرکت و شخص ثالث تضامناً مسئول جبران خسارات وارده خواهند بود و این انتقال تعهدات به شخص ثالث رافع مسئولیت حقوقی و کیفری شرکت نخواهد بود.

ماده سیزده - گارانتی :

شرکت کارکرد و عملیاتی بودن کلیه تجهیزات سخت افزاری، نرم افزاری و قطعات مرتبط با موضوع قرارداد حاضر را به مدت دو سال از تاریخ تحویل قطعی و نهایی تجهیزات و اخذ تاییدیه نماینده بانک، گارانتی (تضمین) می نماید و متعهد است در صورت بروز هر گونه اشکال و خرابی تجهیزات موضوع قرارداد، ظرف مدت زمان مندرج در ماده ۵ قرارداد حاضر، اقدام نماید.

بدیهی است در صورت خرابی بیش از حد تجهیزات مستقر در محل سایت بانک و عدم توانایی شرکت در تامین تجهیزات مربوطه با کارکرد مفید و مدنظر بانک، بانک محق و مختار خواهد بود ضمن فسخ یکطرفه قرارداد حاضر، رسماً نسبت به تامین تجهیزات مربوطه اقدام و ضمن دریافت مبلغ تجهیزات (به قیمت روز خریداری شده)، نسبت به دریافت ۳۰٪ بالاسری به عنوان خسارت وارده اقدام نماید.

ماده چهارده - خدمات پس از فروش :

مجری موظف و متعهد است هرگونه خدمات پس از فروش مورد نیاز بانک را از جمله تعمیرات، بروز رسانی، تامین قطعات، پشتیبانی فنی و غیره را در بخش های تجهیزات سخت افزاری و قطعات و پیکربندی سیستمها، به مدت ده سال از تاریخ پایان دوره گارانتی، در چارچوب قرارداد جداگانه ای بپذیرد.

ماده پانزده - اقامتگاه قانونی طرفین قرارداد :

نشانی طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شد و نشانی مزبور قرارداد بعنوان اقامتگاه قانونی طرفین تلقی می گردد و ارسال هرگونه اوراق و مکاتبات و هرگونه مراسلات به نشانی های مذکور به منزله ابلاغ به طرفین خواهد بود. در صورت تغییر نشانی، هریک از طرفین می بایستی مراتب را ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. در غیر اینصورت مکاتبات و اختاریه ها به آخرین نشانی اعلام شده ارسال و ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.

ماده شانزده – فورس ماژور :

هرگاه به علل وقوع وقایع قهریه غیر قابل پیش بینی از قبیل سیل، آتش سوزی، جنگ، شورش و ... هریک از طرفین قادر به انجام تعهدات قراردادی خود نباشند، باید مراتب را حداکثر ظرف ۷ روز پس از وقوع کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد ، در غیر اینصورت کلیه اجزاء و احکام قرارداد در مدت فورس ماژور نیز بقوت خود باقی خواهد بود. در صورت استمرار فورس ماژور بیش از یکماه ، طرفین نسبت به خاتمه یا ادامه قرارداد توافق خواهند نمود.
تبصره – تحریم های فعلی کشور از موارد فورس ماژور تلقی نمی گردد.

ماده هفده – حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف درخصوص تفسیر و یا نحوه اجرا و ارائه خدمات موضوع قرارداد طرفین بدو از طریق مذاکره و سازش، اختلاف را حل و فصل نموده و در صورت عدم حصول نتیجه از مذاکرات معموله و کمیته حل اختلاف (متشکل از سه نفر کارشناس رسمی دادگستری در موضوعات قراردادی، نماینده بانک و نماینده شرکت)، نظر مراجع قانونی ذیصلاح برای طرفین قرارداد لازم الاتباع و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده هجده – نسخ قرارداد :

قرارداد حاضر مشتمل بر ۱۸ ماده و ۸ تبصره و ۵ پیوست و در دو نسخه تنظیم و توسط طرفین امضا و مبادله شد و هر دو نسخه حکم واحد دارد.

بانک

نام و نام خانوادگی :
سمت :

مجری

نام و نام خانوادگی :
سمت :

پیوست شماره یک

الف) لیست تجهیزات (LOM) نهایی شده :

- ۱- طراحی بهینه سیستم برق و رعایت مواردی چون استفاده از دستگاه ژنراتور در مواقع لزوم و موارد پست و تابلوهای برق برای Change Over و Distribution با حفظ نکات فنی و با تایید بانک به عهده مجری است و در صورت تایید بانک می تواند تابلوهای آن با تابلوهای UPS مشترک باشد.
- ۲- کابل کشی از پست برق تا تجهیزات موضوع قرارداد به منظور عملیاتی سازی
- ۳- استفاده از دو ورودی جداگانه پست برق (در صورت موجود بودن)
- ۴- تهیه سیستم کنترل امنیتی تردد (تصحیح و تکمیل کابل کشی در صورت لزوم)
- ۵- طراحی، تهیه، نصب و راه اندازی سیستم متناسب Access Control به عهده مجری می باشد. پیشنهاد بانک نصب سیستم بر پایه کارت هوشمند Contactless، رمز و تشخیص چهره می باشد. رعایت سازگاری با سایت مرکزی در تهران ارجحیت خواهد داشت.
- ۶- طراحی، تهیه سیستم متناسب دوربین مداربسته (با ذخیره سازی حداقل یک ماه) با رعایت استاندارد و نکات امنیتی و ایمنی و نظارت کامل از سایت مرکزی تهران بر عهده مجری می باشد.
- ۷- طراحی، تهیه سیستم متناسب امنیتی با استفاده از سیستم کنترل تردد و دوربین مداربسته و تجهیزات جانبی دیگر جهت جلوگیری از دسترسی افراد غیر مجاز و اعلام خطر و پیگیریهای لازم بر عهده مجری می باشد.
- ۸- طراحی، تهیه تجهیزات برودتی سایت (تصحیح و تکمیل لوله کشی ها در صورت لزوم)
- ۹- سیستم خنک کننده و تهویه به گونه ای طراحی گردند که با حداقل تغییرات ساختمانی و معماری در محدوده تعیین شده قابل نصب بوده و با توان سرمایشی مناسب و با ضریب امنیت حداقل ۳۰٪ بیش از حداکثر نیاز کنونی تنها برای داخل سایت در نظر گرفته شود. کلکتور روم به همراه تجهیزات کنترلی و بالنسینگ والو جهت انشعابات فرعی، عایق کاری لوله ها، ایجاد ساپورت مناسب و در صورت لزوم سینی جهت تخلیه آب احتمالی و سیستم تخلیه اضطراری ناشی احتمالی آب در کف سایت به شبکه فاضلاب می بایست لحاظ گردد.
- ۱۰- با صلاحدید و تایید بانک کانال خروجی هوا در داخل سایت به گونه ای در نظر گرفته شود که در موارد لازم به موتور- دمپر کنترلی باز شده و از طریق اگزاست فن های منصوبه در پشت بام با دبی مناسب هوای داخل سایت را تخلیه نماید. اجرای این سیستم به نحوی باشد که در موارد اضطرار تا حدی به عنوان Backup برای سیستم Cooling عمل نماید. بدیهی است رعایت مسائل امنیتی و ایمنی در مبادی ورودی و خروجی هوا ضروری می باشد.
- ۱۱- مجری بایستی یک طرح کامل از وضع موجود و وضع آتی ارائه دهد که در آن دربها، سیستم سرمایشی، محل عبور لوله ها و کانالها و محل سینی ها و Drain مورد بررسی قرار گیرد. برای اجرای مراحل این بند، تایید نمایندگان بانک برای هر قسمت آن ضروری است.

۱۲- مسئولیت سازگاری کلیه تجهیزات منصوبه با تجهیزات کامپیوتری که طی قرارداد جداگانه ای خریداری می شود به عهده مجری می باشد.

۱۳- تهیه تجهیزات Active و Passive شبکه کامپیوتری (و انجام هر نوع سیم کشی در صورت لزوم)

۱۴- تهیه تجهیزات کامپیوتری به جز آنچه در مناقصه و قرارداد خرید جداگانه آمده است و برای راه اندازی و صحیح کار کردن سایت ضروری می باشد.

۱۵- تهیه هرگونه نرم افزار که برای اجرای عملیات عادی سایت مربوط به فعالیتهای مجری لازم باشد به عهده وی است.

۱۶- در صورت بروز اختلاف بین RFP و Proposal بانک بین دو انتخاب مخیر است.

توجه :

کلیه صفحات لیست تجهیزات ولوازم موجود در RFP امضاء و در این جا اضافه می شود

پیوست شماره دو

فهرست خدمات مورد نیاز برای تجهیز مرکز داده موضوع قرارداد

مرکز داده بانک در زیر زمین طبقه پنجم ساختمان شعبه مرکزی واقع در خیابان بخارست، روبروی بیمارستان آسیا ساخته شده است و تاکنون بخش عمده تجهیز آن به پایان رسیده است. خلاصه کارهای انجام شده و باقیمانده در سایت به شرح زیر است:

الف : کارهای انجام شده

۱- تهیه نقشه های اجرایی اعم از نقشه های معماری و اجرایی ساختمان شامل سقف و کف کاذب، دیوارپوش ها، دکوراسیون داخلی، سیستمهای کنترل و دسترسی، دوربین و مانیتورینگ، برق اضطراری و پست برق، UPS، ژنراتور، سیستم اعلان و اطفای حریق، تاسیسات الکتریکال و مکانیکال.

۲- عملیات ساختمانی، لوله کشی اطفای حریق، عملیات تاسیسات برقی و لوله کشی تاسیسات جهت حرارت و برودت

۳- تهیه و نصب تجهیزات جانبی اعم از کف کاذب و دیوارپوش ها، سقف کاذب، برق و روشنایی

۴- ساخت اتاق پست برق، نصب دربهای ضد سرقت و درب گاو صندوقی خزانه، سیستم خنک کننده و کانال هوای تازه دفتر و راهروها

۵- تهیه و نصب تابلو برق

نقشه های اجرایی طراحی اولیه سایت در CD همراه با RFP جهت اطلاع و بهره برداری ضمیمه شده است. در صورت بروز اختلاف بین RFP و Proposal بانک بین دو انتخاب مخیر است.

ب : کارهای باقیمانده

۱- بازنگری در طراحی اولیه و تصحیح آن در صورت لزوم، تکمیل معماری و طراحی چیدمان داخلی (و اخذ تاییدیه بانک)

مجری موظف به استفاده از امکانات موجود می باشد و حتی الامکان به جز در موارد غیر قابل اجتناب می بایست از تخریب و تغییرات ساختمانی اعم از دیوارها و نماسازی اجتناب ورزد. طراحی چیدمان داخلی به گونه ای صورت پذیرد که امکانات لازم برای مراتب بعدی مهیا و مطلوب باشد. از موارد خاص می توان به تعیین محل نصب سیستمهای برودتی و حرارتی، ژنراتور و نحوه سوخت رسانی به آن، UPSها و باتریها، سیستم اعلان و اطفای حریق، سیستمهای امنیتی، دوربینهای مدار بسته و Access Control و تعیین تکلیف استفاده از نورگیر اشاره کرد.

طراحی چینش داخلی سایت و Rackها به همراه تغییرات احتمالی لازم در کف و سقف به همراه تهیه مصالح و تجهیزات لازم، نصب، اجرای سیم کشی های روشنایی و یا اضطراری بر عهده مجری می باشد.

نصب Rackها، انجام کابل کشی در داخل سایت و مابین Rackها و تجهیزات منصوبه در آنها با استفاده از Cable Management و سایر Accessories ها انجام می گیرد و طراحی، تهیه تجهیزات، نصب و راه اندازی آنها از وظایف مجری می باشد. بدیهی است که رعایت نکات فنی مانند مراتب سوخت رسانی، اگزوز دود، صداگیر و تجهیزات ایمنی لازم در اتاق ژنراتور یا پشت بام، همچنین هرگونه مجوز لازم به عهده مجری خواهد بود.

انتخاب، طراحی، تهیه، نصب و راه اندازی پست و تابلوهای برق برای Change Over و Distribution با حفظ نکات فنی و با تایید بانک به عهده مجری است و در صورت تایید بانک می تواند تابلوهای آن با تابلوهای UPS مشترک باشد.

۲- نصب و راه اندازی پست برق و کابل کشی مربوطه

پست برق بایستی به صورت دوگانه (ورودی از دو پست جداگانه برق شهری) دیده شود.

۳- نصب و راه اندازی سیستم کنترل امنیتی تردد (تصحیح و تکمیل کابل کشی در صورت لزوم)

طراحی، تهیه، نصب و راه اندازی سیستم متناسب Access Control به عهده مجری می باشد. پیشنهاد بانک نصب سیستم بر پایه کارت هوشمند Contactless، تشخیص چهره و رمز می باشد. رعایت سازگاری با سایت مرکزی در تهران ارجحیت خواهد داشت. نصب و راه اندازی سیستم متناسب دوربین مداربسته (با ذخیره سازی یک ماه) با رعایت استاندارد و نکات امنیتی و ایمنی و نظارت کامل از سایت مرکزی تهران بر عهده مجری می باشد.

طراحی، تهیه، نصب و راه اندازی سیستم متناسب امنیتی با استفاده از دو مقوله ذکر شده و تجهیزات جانبی دیگر جهت جلوگیری از دسترسی افراد غیر مجاز و اعلام خطر و پیگیری‌های لازم بر عهده مجری می باشد.

۴- طراحی، نصب و راه اندازی تجهیزات برودتی سایت (تصحیح و تکمیل لوله کشی ها، تجهیز سیستم های کنترلی و مانیتورینگ چیلرها، پمپ ها، مخزن ذخیره آب چیلر (در صورت لزوم)، وضعیت شیرهای کنترلی، دمای رفت و برگشت آب چیلر در نقاط مختلف، فشار سیال) به عهده پیمانکار است.

سیستم خنک کننده و تهویه توسط پیمانکار می بایست به گونه ای طراحی گردند که با حداقل تغییرات ساختمانی و معماری در محدوده تعیین شده قابل نصب بوده و با توان سرمایه‌ی مناسب و با ضریب امنیت حداقل ۳۰٪ بیش از حداکثر نیاز کنونی تنها برای داخل سایت در نظر گرفته شود.

با صلاحدید و تایید بانک کانال خروجی هوا در داخل سایت به گونه ای در نظر گرفته شود که در موارد لازم موتور- دمپر کنترلی باز شده و از طریق اگزاست فن‌های منصوبه در پشت بام با دبی مناسب هوای داخل سایت را تخلیه نماید. اجرای این سیستم به نحوی باشد که در موارد اضطرار تا حدی به عنوان Backup برای سیستم Cooling عمل نماید، بدیهی است رعایت مسائل امنیتی و ایمنی در مبادی ورودی و خروجی هوا ضروری می باشد.

مجری بایستی یک طرح کامل از وضع موجود و وضع آتی ارائه دهد که در آن درپها، سیستم برودتی، محل عبور لوله ها و کانالها و محل سینی ها و Drain مورد بررسی قرار گیرد. برای اجرای مراحل این بند تایید نمایندگان بانک برای هر قسمت آن ضروری است. تجهیزات در محلهای پیشبینی شده مانند پشت بام، رایزرها و داخل سایت نصب خواهد شد، در صورت نیاز به مجوز برای نصب تجهیزات در پشت بام، اخذ آن به عهده مجری خواهد بود و بانک همکاری لازم را در این خصوص به عمل خواهد آورد. مسئولیت سازگاری کلیه تجهیزات منصوبه با تجهیزات کامپیوتری که طی قرارداد جداگانه ای خریداری می شود به عهده مجری می باشد.

۵- نصب و راه اندازی تجهیزات کامپیوتری به جز آنچه در مناقصه و قرارداد خرید جداگانه آمده است و برای راه اندازی و صحیح کار کردن سایت ضروری می باشد.

۶- تهیه نقشه های As Built از تمام قسمتهای سایت (شامل نقشه ساختمانی سایت، نقشه های سیم کشی برق، روشنایی و شبکه، سیستم کنترل دسترسی، اعلان و اطفای حریق، پلانهای نصب، لوله کشی ها و کانال کشی ها، نقشه های تابلوهای برق و ...)

۷- برگزاری دوره‌های آموزشی متناسب با تجهیزات نصب شده

۸- ارائه خدمات دوره گارانتی ذکر شده در قرارداد

تعهدات مجری در زمینه آموزش :

- مجری متعهد می‌گردد قبل از شروع کلاس‌ها مدرس مربوط به هر دوره، سوابق اجرایی، سوابق آموزشی و مدارک علمی مربوط به ایشان را برای اعلام نظر در اختیار بانک قرار دهد. مجری موظف است از مدرسین مورد تأیید بانک استفاده نماید.
- زمان و محل برگزاری آموزش‌ها توسط بانک تعیین خواهد شد و مدت زمان هر دوره مطابق جزئیات طرح آموزشی، به شرح بند ج-۲ پیوست حاضر خواهد بود.

- مجموع آموزش‌های درخواست شده حداقل به‌میزان ساعت پیش‌بینی شده است. آموزش حین‌کار نیز به‌منظور عملکرد بهتر تیم راهبری و نگهداری پیش‌بینی شده است که حداقل به‌میزان یک‌ماه کاری ضرورت دارد. در پایان دوره بایستی ارزیابی و آزمون انجام شود و نتایج حاصل به بانک ارائه گردد.

ج - ۱) آموزش راهبری و نگهداری (حین‌کار)

مجری متعهد است علاوه بر آموزش‌های فوق‌الذکر، آموزش‌های حین‌کار در زمینه راهبری سیستم‌ها، رفع مشکلات و اختلالات روزمره، تغییرات پیکربندی و نگهداری سیستم‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری، برای حداقل شش ماه کاری، اجرا نماید. در حین این آموزش‌ها، مهندسین آموزش دیده بانک همراه و در کنار متخصصین مجری به رفع اشکالات و انجام تنظیمات خواهند پرداخت تا از این طریق بر توانایی آنها افزوده شود.

د) خدمات دوره گارانتی

مجری کلیه تجهیزات سخت‌افزاری و لوازم و سیستم مربوط به آنها را به مدت بیست و چهار ماه از زمان پایان عملیات نصب و راه‌اندازی و تحویل قطعی و تأیید بانک، تحت گارانتی و ضمانت قرار می‌دهد و موظف است در این مدت با بروز مشکل و اعلام بانک، نسبت به تعویض یا تعمیر قطعات و نیز برپایی مجدد سیستم‌ها اقدام نماید.

مجری موظف به ارائه خدمات دوران گارانتی در ساعات و روزهای کاری بانک یا غیر ساعات اداری و روزهای تعطیل، در هر زمان که در سایت‌های تهران مورد نیاز بانک باشد و در مهلت زمانی تعیین و توافق شده، می‌باشد. در غیر این صورت به ازای هر میزان تاخیر در انجام تعهدات در دوره گارانتی مجری مکلف است علاوه بر جبران کلیه خساراتی که به تشخیص بانک، به بانک وارد آمده است بابت جریمه تاخیر در انجام تعهد، وفق ماده ده قرارداد عمل نماید.

پیوست شماره سه
برنامه زمان بندی اجرای پروژه

یا مدت زمان قرارداد به این شرح می باشد:

مدت زمان	توضیحات	فاز اجرایی
	شناخت، بازدید، نیازسنجی، ارائه طرح مفهومی اولیه، تهیه مستندات طرح اولیه، بازنگری طرح مفهومی اولیه و تایید توسط بانک	۱
	تهیه لیست LOM در تمامی حوزه های زیرساخت، ارائه طرح تفصیلی، مستندات مربوط به روش های اصالت سنجی اقلام خریداری شده	۲
	سفارش کالاهای مورد نظر بر اساس لیست LOM	۳
	اجرای عملیات عمرانی و آماده سازی فضا	۴
	تحويل کالا در محل پروژه	۵
	مطابقت کالاهای خریداری شده با LOM تهیه شده، اصالت سنجی کالاهای خریداری شده	۶
	نصب و راه اندازی مرکز داده بر اساس طراحی تایید شده	۷
	ارائه مستندات، نقشه ها، شناسه های کاربری، رمز های عبور و دفترچه های راهبری	۸

جهت انجام خدمات فاز اول روز از تاریخ انعقاد قرارداد
 جهت انجام خدمات فاز دوم روز بعد از اتمام خدمات فاز اول و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز سوم روز بعد از اتمام خدمات فاز دوم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز چهارم روز بعد از اتمام خدمات فاز سوم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز پنجم روز بعد از اتمام خدمات فاز چهارم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز ششم روز بعد از اتمام خدمات فاز پنجم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز هفتم روز بعد از اتمام خدمات فاز ششم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک
 جهت انجام خدمات فاز هشتم روز بعد از اتمام خدمات فاز هفتم و ارائه تاییدیه توسط نمایندگان بانک