

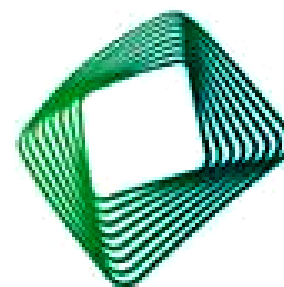


ماهنامه بازار پول و بازار سرمایه

خرداد ماه ۱۴۰۳

تهیه و تنظیم

مدیریت بانکداری سرمایه گذاری



بانک کارآفرین

KARAFARIN BANK

- *مروری بر اخبار اقتصادی
- *مروری بر آخرین اخبار بانک ها
- *مروری بر اخبار بازار سرمایه
- مروری بر اخبار بورس کالا
- *شاخص های اقتصادی (نرخ بهره - تورم - نقدینگی و پایه پولی)
- *وضعیت رشد اقتصادی کشور
- *عملکرد تجارت خارجی کشور
- *وضعیت تسهیلات پرداخت شده از جانب سیستم بانکی
- *روند تأمین ارز
- *بررسی بازدهی بازارهای موازی
- *نرخ ارز - طلا - سکه - رمزارز
- *نفت
- *بازار بورس
- *ورود و خروج پول حقیقی
- *بازدهی صنایع مختلف
- *حجم اوراق با درآمد ثابت
- *وضعیت مانده اوراق بدهی به تفکیک نوع اوراق
- *مقایسه تامین مالی سرمایه ای و بدهی
- *حجم و ترکیب انتشار اوراق بدهی به تفکیک ماهیت ناشر
- *آمار اوراق بدهی منتشر شده طی خرداد ماه
- *اسناد خزانه
- *آمار حراج هشتم اوراق مالی اسلامی
- *صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت
- *بورس کالا
- *آخرین وضعیت گواهی شمش طلا در بورس کالا
- *تأمین مالی جمعی
- *مسکن
- *شاخص مدیران خرید (PMI)

اوپک در آخرین گزارش خرداد، اعلام کرد: ۱۲ عضو اوپک اقدام به تولید بیش از ۲۶.۶ میلیون بشکه نفت کردند که ۲۹ هزار بشکه بیشتر از ماه آوریل است. بیشترین افزایش تولید هم مربوط به نیجریه با ۷۴ هزار بشکه در روز بود. براساس این گزارش، ایران در ماه می (اردیبهشت - خرداد) قادر به تولید ۳.۲ میلیون بشکه نفت شده که ۷ هزار بشکه بیشتر از آوریل ۲۰۲۴ (فروردین - اردیبهشت) است. با این آمار، ایران بعد از عربستان و عراق با تولید روزانه ۹ و ۴.۱ میلیون بشکه، جایگاه سومین تولیدکننده این سازمان را حفظ کرد. ایران، ونزوئلا و لیبی از توافق کاهش عرضه ائتلاف تولیدکنندگان عضو اوپک و غیراوپک (اوپک پلاس) معاف هستند. قیمت هر بشکه نفت خام سنگین ایران در ماه مه نسبت به آوریل ۴.۶ دلار معادل ۵.۲ درصد کاهش یافت و به ۸۴ دلار و ۱۳ سنت رسید.

۱۴.۱ میلیارد دلار ارز مورد نیاز واردات تامین شد

از اول فروردین ماه تا ۲۳ خرداد ماه ۱۴۰۳، ۱۴ میلیارد و ۱۳۶ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تامین شده است. اصغر بلسینی سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: برای کالاهای اساسی ۳ میلیارد و ۳۶۰ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۷ میلیارد و ۹۸۱ میلیون دلار و برای خدمات ۳۰۳ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۲ میلیارد و ۴۹۲ میلیون دلار تامین ارز صورت گرفت.

ارز دیجیتال ریال عملیاتی شد

با اقدامات بانک مرکزی و توسعه فاز آزمایشی خدمت جدید و عملیاتی شده «ریال دیجیتال» در جزیره کیش، مشتریان شبکه بانکی از تیرماه ۱۴۰۳ می توانند بدون استفاده از پولهای کاغذی یا کارتهای بانکی به سادگی از طریق کیف پول ریال دیجیتال و تنها با اسکن بارکد تولید شده توسط نرم افزارهای ارائه شده، با شیوه های نوین خریدهای خود را انجام داده و یا نسبت به انتقال وجه به کیف پول سایر مشتریان اقدام کنند. این پروژه در گام نخست، با هدف بسترسازی توسعه اقتصاد دیجیتال در کشور و پاسخ به نیازمندی های توسعه ای حوزه پرداخت توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران توسعه یافته است.

ریل گذاری تحول در نظام بانکی با اجرای قانون جدید بانک مرکزی

معاون نظارت بانک مرکزی قانون جدید بانک مرکزی را یکی از مهمترین تحولات نظام بانکی طی ۵۰ سال اخیر عنوان کرد و گفت: با اجرای قانون جدید بانک مرکزی و تصویب طرح تحول بانکداری در مجلس شورای اسلامی تحول نظام بانکی ریل گذاری می شود. فرشاد محمدپور تصریح کرد: اگرچه در قانون جدید بانک مرکزی ظرفیت های خوبی پیش بینی شده است اما نواقص، ایرادات و خلاءهایی در این قانون وجود دارد که با تصویب یک طرح بانکداری خوب خلاءهای این قانون پوشش داده خواهد شد. وی با بیان اینکه تلاش بانک مرکزی بر این امر متمرکز است که از تمام ظرفیت های مثبت قانون جدید برای ایجاد یک اکوسیستم بانکی خوب از منظر مقرراتی، نظارتی و پولی استفاده شود، افزود: طرح بانکداری به عنوان دومین تحول مهم در نظام بانکی کشور هم اکنون در مجلس در دست بررسی است و در آینده نزدیک تصویب خواهد شد که با اجرای این طرح شاهد تأثیر آن بر محیط مقرراتی نظام بانکی کشور خواهیم بود.

کاهش نرخ بیکاری

شاخص نرخ بیکاری از ۱۲.۲ درصد در سال ۱۳۹۷ به ۹.۲ درصد در سال ۱۴۰۰ و ۸.۱ درصد در سال ۱۴۰۲ در سیده است که این نرخ کمترین میزان نرخ بیکاری طی سال های اخیر است. کاهش نرخ بیکاری ناشی از افزایش نرخ مشارکت در اقتصاد است به طوری که نرخ مشارکت از ۴۰.۹ درصد به ۴۱.۳ درصد افزایش یافته است. تعداد کل شاغلین کشور از ۲۳.۳ میلیون نفر از سال ۱۳۹۹ به ۲۳.۴ میلیون نفر در سال ۱۴۰۰ و ۲۳.۷ میلیون نفر در سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است. تعداد شاغلین کل کشور در سال ۱۴۰۲ به ۲۴.۵ میلیون نفر رسیده است. همچنین تعداد شاغلین بخش خدمات از ۱۱.۷ میلیون نفر در سال ۱۴۰۰ به ۱۲.۷ میلیون نفر در سال ۱۴۰۲ و تعداد شاغلین بخش صنعت از ۷.۹ میلیون نفر در سال ۱۴۰۰ به ۸.۳ میلیون نفر در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است همچنین تعداد شاغلین بخش کشاورزی نیز در سال ۱۴۰۲ سه میلیون و ۵۰۰ هزار نفر بوده است.

عملکرد مناسب بانک پارسیان در طرح ملی جهش تولید مسکن / بهره‌مندی بیش از ۱۲ هزار نفر از تسهیلات ودیعه مسکن بانک پارسیان

عملکرد بانک پارسیان در خصوص مشارکت در اجرای قانون جهش تولید مسکن نشان می‌دهد که این بانک با پرداخت تسهیلات در سرفصل‌های "تسهیلات ودیعه مسکن"، "تسهیلات ساخت خودمالکی" و "تسهیلات نهضت ملی (۹۹ ساله)" توانسته است گام بلندی در به ثمر نشستن طرح ملی جهش تولید مسکن بردارد. همچنین در بخش تسهیلات نهضت ملی (خودمالکی) نیز این بانک ۵۲۳ میلیارد ریال تسهیلات برای ساخت ۱۷ فقره پروژه، شامل ۱۵۸ واحد پرداخت کرده و فرآیند اجرایی پرداخت ۵,۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات برای ساخت ۲ پروژه جمعاً ۶,۰۰۰ واحدی نیز در حال انجام است. در بخش تسهیلات نهضت ملی (۹۹ ساله) نیز مصوبه پرداخت ۲,۶۴۰ میلیارد ریال تسهیلات بابت اجرای یک پروژه ۴۸۰ واحدی ابلاغ که فرآیند اجرایی آن در حال انجام است.

بانک‌های ملت و تجارت به خدمت جدید بانک مرکزی مجهز شدند

رئیس اداره بانک، بورس و بیمه سازمان منطقه آزاد کیش در تشریح امکانات و زیرساخت‌های لازم برای عملیاتی شدن «ریال دیجیتال» در کیش به عنوان خدمت جدید بانک مرکزی گفت: همکاری سازمان منطقه آزاد کیش با بانک مرکزی برای اجرای طرح ریال دیجیتال از سال ۱۴۰۱ آغاز شده و در این راستا بانک‌های ملت و تجارت رسماً اقدامات خود را برای عملیاتی کردن ریال دیجیتال در کیش آغاز کرده اند و تاکنون دستگاه‌های «به پرداخت» بانک ملت برای این کار تجهیز و آماده شدند؛ به طوری که بالغ بر ۱۵۰۰ دستگاه فعال در طرح ریال دیجیتال به عنوان پذیرنده در جزیره کیش فعال شده که ظرفیت پذیرش ریال دیجیتال را دارند. همچنین بانک تجارت هم ۷۰۰ پذیرنده فعال برای ریال دیجیتال راه اندازی کرده که تا پایان خرداد ماه عملیاتی خواهد شد. ضمن اینکه راه اندازی این طرح، خدمات شبکه پرداخت حمل و نقل کیش را تحت پوشش قرار می‌دهد. بدین ترتیب این دو بانک به عنوان بانک‌های عامل قرار است پروژه ریال دیجیتال را به مدت ۶۰ روز آغاز و اجرایی کنند.

قانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی اعلام کرد: رتبه دوم بانک آینده در سهم از بازار مانده منابع اشخاص در سال ۱۴۰۲

بر اساس داده‌های قانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی، بانک آینده با سهم از بازار ۱۲,۴ درصدی، رتبه دوم سهم از بازار مانده منابع اشخاص را به خود اختصاص داد. بانک آینده در راستای تحقق اهداف خود در حوزه جذب منابع و ارائه تسهیلات توانست سهم خود را از بازار افزایش داده و موفقیت دیگری در عرصه بانکداری کشور کسب کند. این بانک با کاهش فاصله زمانی منابع و مصارف، وصول مطالبات معوق، مولدسازی دارایی‌های مازاد و فعالیت بیش تر شرکت‌های سرمایه‌گذاری، موفق شد تا حجم نقدینگی بیش تری را به بانک وارد سازد که متعاقباً ذخایر بیش تری نیز آزاد خواهد شد.

مولدسازی در بانک دی شتاب گرفت

در راستای سیاست‌های اقتصادی دولت و بانک مرکزی جمهوری اسلامی، بانک دی سرعت واگذاری دارایی‌های منجمد خود را از طریق تشکیل هیأت عالی مولدسازی و تعیین اعضا و حدود اختیارات آن شتاب بخشید. بانک دی طی دو سال گذشته با برگزاری ۲۴ مرحله مزایده املاک مازاد و موفقیت در واگذاری اموال بزرگ مقیاس خود مانند کوهستان پارک شادی مشهد، ادغام برخی از شرکت‌های تابعه گروه مالی دی، رفع موانع حقوقی بسیاری از املاک تملیکی فاقد سند، ارزش گذاری دارایی‌ها و گام‌های مؤثری در این مسیر برداشته است.

نرخ‌های جدید عوارض خروج از کشور به واحدهای بانک ملی ایران ابلاغ شد

به موجب قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور، عوارض خروج از کشور موضوع ماده ۳۱ قانون مالیات بر ارزش افزوده بابت خروج هر مسافر از تمامی مرزهای کشور به شرح زیر تعیین شده است: بابت خروج هر مسافر از کشور برای زائران حج تمتع و حج عمره برای بار اول ۱/۷۲۰/۰۰۰ ریال بار دوم ۲/۵۸۰/۰۰۰ ریال و بار سوم به بعد ۳/۴۴۰/۰۰۰ ریال و عتبات عالیات از مرزهای هوایی ۴۵۰/۰۰۰ ریال و از مرزهای زمینی و دریایی ۱۵۰/۰۰۰ ریال و برای سایر مسافران از تمامی مرزهای کشور برای بار اول ۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال، بار دوم ۷/۸۰۰/۰۰۰ ریال و برای بار سوم به بعد ۱۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال تعیین شده است.

استقبال خوب مردم از تسهیلات قرض الحسنه بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در راستای حمایت از اقشار مختلف جامعه و ایجاد سهولت دسترسی عموم مردم برای دریافت تسهیلات قرض الحسنه و با نرخ ۲ تا ۴ درصدی، اقدام به اجرای طرحی با نام «مهربانی ملی» کرده است که علاقمندان می‌توانند با مشارکت در این طرح تا سقف سه میلیارد ریال (۳۰۰ میلیون تومان) تسهیلات قرض الحسنه دریافت کنند.

شناسه یکتا برای مجوزهای فعالیت اشخاص تحت نظارت بانک مرکزی صادر می‌شود

مدیراداره مجوزهای بانکی بانک مرکزی اعلام کرد: تمامی مجوزهای تاسیس و فعالیت برای اشخاص تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، صرفاً پس از ثبت و وصول از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور، از طریق این درگاه صادر و به مجوزهای صادره جدید، شناسه یکتا اختصاص داده می‌شود.

مرکز داده اصلی بانک کارآفرین افتتاح شد

در راستای اجرای پروژه‌های توسعه زیرساخت‌های بانک کارآفرین، فرآیند طراحی، ساخت و راه‌اندازی مرکز داده اصلی بانک کارآفرین به عنوان یکی دیگر از پروژه‌های بنیادی بانک افتتاح شد. مرکز داده اصلی بانک کارآفرین در مساحتی بیش از ۲۵۰ مترمربع افتتاح شد تا مجموعه پروژه‌های زیر ساختی این بانک در حوزه فناوری اطلاعات تکمیل شود.

اعتبار ۷۰۰ میلیون یورویی بانک توسعه اسلامی در راه ایران

با توجه به مذاکرات و پرداخت معوقات دولت ایران در بانک توسعه اسلامی، این بانک خط اعتباری ۷۰۰ میلیون یورویی را برای ایران فراهم کرد. فاضل مریدی دستیار ارشد وزیر اقتصاد در این خصوص گفته است که با برقراری مجدد روابط با بانک توسعه اسلامی و پرداخت معوقات گذشته، ۷۰۰ میلیون یورو تسهیلات در نظر گرفته شد. اخیراً این اتفاقات افتاد و بانک توسعه اسلامی موافق کرد تا تسهیلات جدیدی را در اختیار ایران قرار دهد.

افتتاح شعبه جدید ارزی بانک کشاورزی در ماکو

با هدف جلب رضایت مشتریان و ارائه خدمات ارزی به متقاضیان، شعبه جدید ارزی این بانک در شهرستان ماکو استان آذربایجان غربی گشایش یافت. شایان ذکر است با افتتاح این شعبه، شمار شعب ارزی بانک کشاورزی در کشور به ۵۳ فقره رسید.

مروری بر اخبار بازار سرمایه خرداد ماه ۱۴۰۳

اصلاح نرخ خوراک پالایشگاه‌ها به تصویب رسید

اصلاح دستورالعمل قیمت خوراک و فرآورده‌های پالایشی که در تاریخ ۲۳ دی ۱۴۰۲ ابلاغ و عطف به ماسبق شد، منجر به تشدید نوسانات بازار سهام و ترس سهامداران از سرمایه‌گذاری در بازار سهام شد. موضوعی که اصلاح آن در خرداد ماه در ستاد اقتصادی دولت مطرح و طی چندین جلسه فی‌مابین وزارت نفت، وزارت اقتصاد، سازمان بورس و انجمن پالایشی‌ها به تفاهم رسید و نهایتاً در جلسه هیئت دولت تصویب گردید.

تولید تمام پالایشگاه‌های بورسی و دولتی یورو ۵ خواهد شد

جواد اوجی در حاشیه امضا قراردادهای طرح توسعه و بهره‌برداری از میادین چنگوله و بندکرخه اعلام کرد، اقدامات زیادی برای کیفی‌سازی پالایشگاه‌ها به خصوص در پالایشگاه‌های آبادان، اصفهان، تبریز و شیراز انجام شده و یا بزودی به بهره‌برداری خواهد رسید. بنابراین تولید تمام پالایشگاه‌های بورسی و دولتی تا دو سه سال آینده یورو ۵ خواهد شد.

شش نرخ گاز مختلف برای صنایع بورسی

گاز مصرفی صنایع فعال در بازار سرمایه دست کم با ۶ نرخ متفاوت تحویل داده می‌شود. در این میان نیروگاه‌ها، طبق مصوبه مرداد سال ۱۴۰۲ دولت، گاز را با نرخ ۷۴۰ ریال به ازای هر مترمکعب دریافت و مصرف می‌کنند تا این صنعت در بین همه صنایع بورسی ارزان‌ترین گاز را در اختیار داشته باشد. همچنین هزینه گاز صنعت فلزات اساسی، ۴۴۰۰۰۰ ریال به ازای هر مترمکعب تخمین زده شده است. به این ترتیب فلزات اساسی، در میان همه صنایع بورسی، گاز را با گرانترین تعرفه دریافت می‌کند.

فرصت یکساله به سایپا و ایران خودرو برای اخذ مجوز افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی

ولی اله جعفری، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: شرکت‌های ایران خودرو و سایپا تا تیرماه سال ۱۴۰۴ فرصت دارند تا از شمولیت ماده ۱۴۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت خارج شوند تا دیگر مشمول لغو پذیرش نشوند. پیش از این، دو شرکت بزرگ خودروسازی جهت خروج از شمولیت ماده قانونی ذکر شده از سران قوا درخواست کردند که اجازه انجام تجدید ارزیابی و افزایش سرمایه زودتر از پایان مهلت ۵ ساله به آن‌ها داده شود تا بتوانند از مزایای مالیاتی آن استفاده کنند.

تغییر دامنه نوسان بورس از ۹ تیرماه

رئیس سازمان بورس اعلام کرد پس از ارائه گزارش کارشناسی مدیریت نظارت بر بازار در خصوص دامنه نوسان و بررسی سناریوهای مختلف، مقرر گردید دامنه نوسان معاملات در کلیه بازارها به استثنا بازار پایه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ به مثبت و منفی ۶ درصد تغییر یابد.

راه نیروگاه‌های کوچک برق به تابلوی بورس انرژی باز شد

نخستین نیروگاه مقیاس کوچک برق، با هدف معامله‌پذیر شدن برق نیروگاه‌های مقیاس کوچک در بورس انرژی پذیرفته شد. پذیرش نیروگاه ۲۵ مگاواتی برق بشل در اجرای برنامه مشترک وزارت نیرو و بورس انرژی مبنی بر معامله‌پذیر شدن برق تولیدی نیروگاه‌های مقیاس کوچک و تولید پراکنده دارای قرارداد با شبکه سراسری برق، صورت پذیرفته است.

عملیاتی شدن پذیره نویسی الکترونیکی حق تقدم از سوی ۶۱ ناشر

از سال ۱۴۰۲ پذیره نویسی الکترونیکی حق تقدم در بازار سرمایه عملیاتی شد. حال بر اساس آخرین آمارهای منتشر شده از سوی سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از سال گذشته تا اواسط خرداد ماه سال ۱۴۰۳ تعداد ۶۱ ناشر پذیره نویسی الکترونیکی حق تقدم را برای سهامداران خود اجرایی کرده اند.

پیش از این بر اساس الزامات قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷، فرآیند افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات سهامداران از طریق ارسال پستی انجام می شد.

شرکت های زیرمجموعه وزارت کار راهی بازار سرمایه می شوند

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به افزایش همکاری های این وزارتخانه با سازمان بورس و اوراق بهادار بیان کرد: تقویت بازار سرمایه یکی از بسترهای مهم مشارکت مردم در تولید و اقتصاد است که این مهم با ورود شرکت های جدید به بورس برای سال ۱۴۰۳ پیگیری می شود. وی افزود یکی از تصمیمات اتخاذ شده از سوی وزارت کار و نیز اقدامات کلان این وزارتخانه، ورود حتمی شرکت های زیر مجموعه به بازار سرمایه است تا بتوان از مزایای این بازار برای بهبود عملکرد و فعالیت این شرکت ها استفاده کنیم.

شرکت داروسازی کوثر اوراق اختیار فروش تبعی عرضه می کند:

شرکت داروسازی کوثر اعلام کرد: این شرکت با کسب مجوز از سازمان بورس، اوراق اختیار فروش تبعی بر روی سهام شرکت داروسازی امین با اهداف تأمین مالی را ۱۹ خرداد ماه منتشر کرد. کل حجم عرضه اوراق با نماد «هامین ۴۰۳» بالغ بر ۱۵۰ میلیون سهم و حداقل حجم عرضه روزانه سه میلیون سهم تعیین شده که توسط کارگزاری توانا عرضه می شود. زمانبندی اجرای برنامه خرید از ۱۹ خرداد با سررسید ۱۹ خرداد ۱۴۰۴ برای یک تا ۱۰۰ هزار سهم تعیین شده است. همچنین قیمت اعمال ۱۳۰۰ تومان اعلام شده که اشخاص حقیقی امکان خرید نداشته و اشخاص حقوقی مجاز به خرید کل حجم عرضه هستند.

تشکیل صندوق تامین مالی سرمایه در گردش در انتظار اخذ مجوز

محمود گودرزی در شانزدهمین جلسه هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران، اظهار کرد: در حال حاضر تسهیلات بانکی حدود ۷۵۰۰ همت است، اما سهم اوراق بدهی، یعنی ابزاری که در بازار سرمایه برای تامین مالی استفاده می شود، کمتر از ۱۰۰۰ همت است. مدیرعامل بورس تهران افزود، یکی از مشکلات اصلی واحدهای اقتصادی سرمایه در گردش است و با ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومان هم مشکل واحدهای کوچک و متوسط حل می شود. اما ساختار بازار سرمایه با رویه انتشار اوراق اجرایی با این مبالغ همخوانی ندارد و کار دشواری است. بنابراین بورس تهران پیشنهاد تشکیل صندوق تامین مالی سرمایه در گردش را ارائه کرد که در وزارت اقتصاد و سازمان بورس مورد استقبال قرار گرفت. در حال حاضر اخذ مجوز برای شروع به کار این صندوق در دستور کار می باشد.

افزایش واردات شمش طلا در ۳ ماهه نخست سال جاری

گمرک ایران اعلام کرد در ۳ ماهه نخست سال جاری ۶۶ تن شمش طلا از گمرکات کشور ترخیص و وارد کشور شده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳ برابر شده است. ارزش شمش طلای استاندارد وارد شده به کشور در مدت یاد شده به رقم ۴۷۶ میلیون دلار رسید، این در حالی است که سال گذشته طی همین مدت ۲ تن شمش طلا به ارزش ۱۳۰ میلیون دلار وارد کشور شده بود.

عرضه کالاها در بورس کالا باعث ایجاد عدالت و ثبات منطقی در بازار می شود

در هفته پایانی خرداد ماه وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه تجربه ورود کالاها به بورس طی سالیان گذشته، اثرات مثبت این اقدام را نمایان کرده است گفت: باید به طور حتم کالاها از طریق بورس عرضه و معامله شوند تا یک عدالت و ثبات منطقی در بازار کالاها ایجاد شود. لذا با توجه به مزایایی که عرضه کالاها در بورس با خود به همراه دارد، از عرضه کالاهای جدید به بورس استقبال می کنیم. آقای مرتضوی افزود: در راستای برنامه ریزی های صورت گرفته، یکی از تصمیمات اتخاذ شده از سوی وزارت کار و نیز اقدامات کلان این وزارتخانه، ورود حتمی شرکت های زیر مجموعه به بازار سرمایه است تا بتوان از مزایای این بازار برای بهبود عملکرد و فعالیت این شرکت ها استفاده کنیم.

بی رمقی سیمانی ها با آغاز خاموشی ها

روند نزولی معاملات در تالار صنعتی بورس کالای ایران را می توان تحت تاثیر آغاز زود هنگام خاموشی ها با میزان ساعت بیشتر دانست و از این رو با وجود رشد نسبی ساخت و سازها در فصل بهار و تابستان، میزان عرضه سیمان برای پاسخگویی به این میزان تقاضا کافی نیست؛ بنابراین میزان تولید واحدهای صنعتی به علت سهمیه بندی برق کاهش یافته است و این شرایط طی دوماه تیر و مرداد ادامه خواهد داشت و پیش بینی می شود که با کاهش عرضه و معاملات در بازار فیزیکی بورس کالای ایران، قیمت سیمان برای دو ماه آینده کاهش یابد و در ثبات نسبی به سر برد. این در حالی است که در سومین ماه از سال جدید هنوز قیمت پایه این محصول مشمول افزایش قیمت نشده است.

تبوتاب معاملات لوب کات در رینگ فیزیکی

حجم معاملات لوب کات سبک در تالار فیزیکی بورس کالا در حالی افزایش ۵۷ درصدی را به ثبت رسانده که قیمت این محصول تحت تاثیر قیمت های جهانی با رشد ۰,۴ درصدی همراه بوده است. براساس پیش بینی ها قیمت های جهانی فرآورده های نفتی به مسیر صعودی خود ادامه خواهند داد و میزان تقاضا نیز در پی رشد قیمت بهبود خواهد یافت و در نتیجه بازار داخلی محصولات پتروشیمی و پلاستیکی ایران نیز تحت تاثیر این شرایط و همچنین با توجه به نوسانات نرخ حواله ارز در بازار مبادله با رشد قیمت همراه با تقویت تقاضا مواجه خواهد شد.

آلومینیوم در سراسر آسیای سقوط قیمت؟

صنعت آلومینیوم در حالی تحت فشار برای کربن زدایی است که قیمت این فلز نقره ای پس از ۲۹ ماه که به بالاترین حد دوساله خود رسیده بود، در مسیر کاهشی قرار گرفت. استفاده از ضایعات در این صنعت در حال گسترش است و پیش بینی می شود طی پنج سال آینده به دلیل چالش کمبود ضایعات، تولید در صنایع پایین دستی آلومینیوم با کاهش مواجه شود. ضایعات، صنعت آلومینیوم را در دنیا به دست گرفته و در آستانه ورود به بازارهای جهانی است، چراکه صنعت فلز نقره ای تحت فشار بیشتری برای کربن زدایی قرار گرفته است.

رونق معاملات برق سلف در بستر بورسی

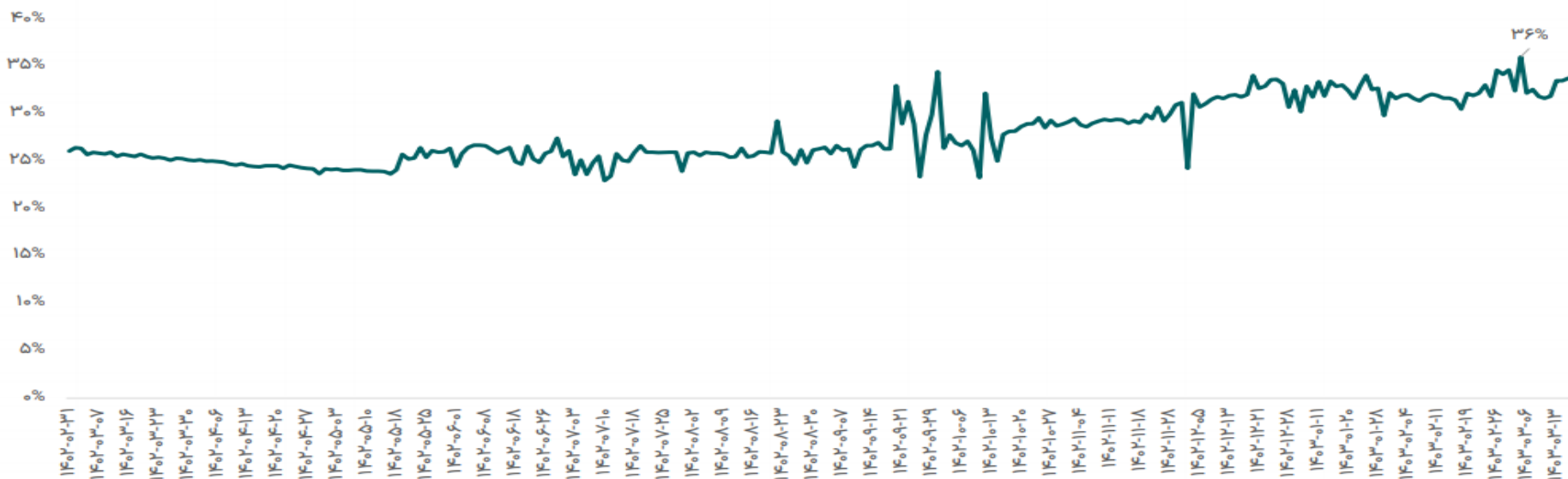
تابلوی مشتقه برق در بورس انرژی در بازه کوتاهی از بازگشایی رونق گرفته و بخشی از معاملات برق کشور میان نیروگاه ها و شرکت های توزیع به این بازار شفاف منتقل شده است. در عین حال با این روش فروش، شرکت های توزیع برق نیز مستقل شده و می توانند با برنامه ریزی نسبت به خرید برق اقدام کنند و این رویه نیز به سود آنها خواهد بود. کشف قیمت در بازاری شفاف و رقابتی مزیت بعدی شکل گیری این بازار بود. عرضه برق در این بازار در در برار پایه های روزانه، هفتگی و ماهانه انجام می شود. شرکت های توزیع نیز این امکان را دارند تا برای خرید خود از قبل برنامه ریزی کرده و نسبت به خرید برق از بستر بورس انرژی ایران اقدام کنند.

میانگین نرخ بهره بدون ریسک

نرخ بهره بدون ریسک، میزان سود یا بازدهی را که سرمایه گذار از یک سرمایه گذاری با ریسک صفر در طول یک بازه خاص انتظار دارد، نشان می دهد. این نرخ در واقع مقدار سودی است که از سرمایه گذاری در دارایی های بدون ریسک به دست می آید. این نرخ در واقع کمترین مقدار بازدهی است که سرمایه گذار برای هر سرمایه گذاری انتظار دارد و به نوعی رقیبی برای بازار سهام نیز محسوب می گردد؛ بنابراین می توان بیان داشت که کاهش نرخ بهره بدون ریسک به عنوان یک سیگنال مثبت برای بازار سهام محسوب می گردد.

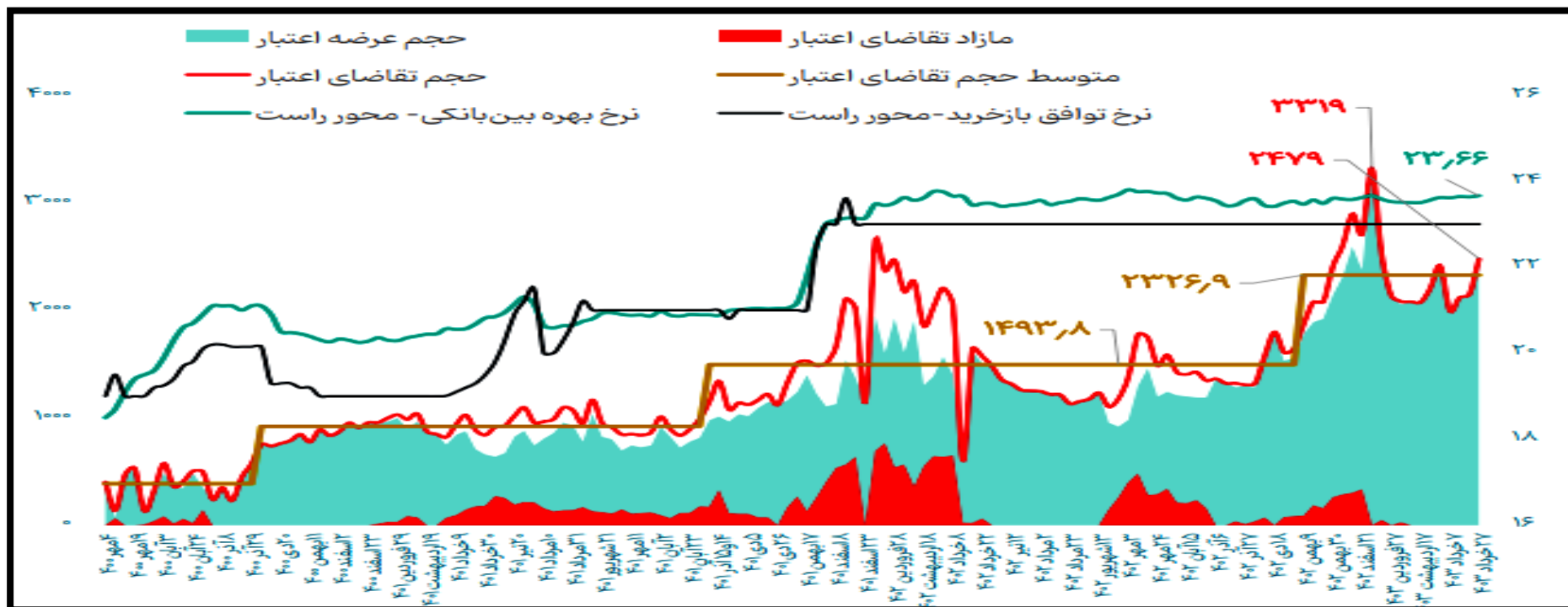
میانگین نرخ بهره بدون ریسک در سال ۱۴۰۳ به عدد ۳۲ درصد رسیده است.

میانگین نرخ بهره بدون ریسک



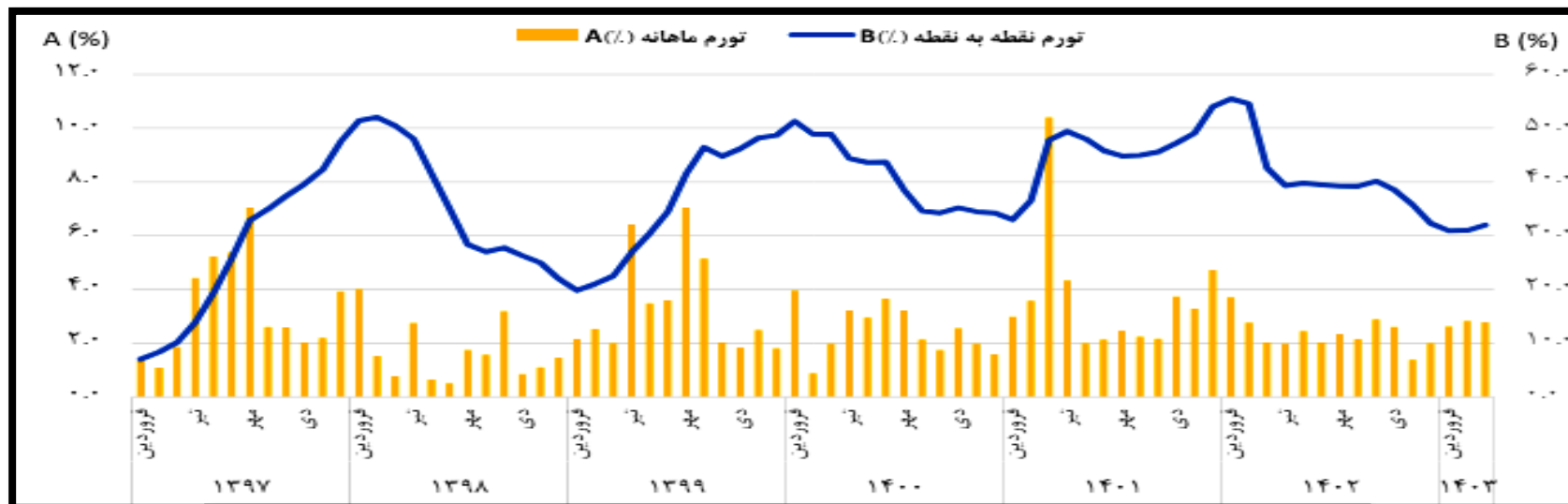
نرخ بهره بدون ریسک شامل اسناد خزانه اسلامی ۹۰ روزه می باشد.

- در بازار بین بانکی، بانک ها حدود ۲۲۸.۶ هزار میلیارد تومان (همت) سفارش ریپو ارسال کردند که بانک مرکزی با همه آن موافقت کرد. همچنین ۱۹.۲۸ همت نیز اعتبار قاعده مند عرضه شد.
- بانک مرکزی ۱۹۴.۲۵ همت (حدود ۸۵ درصد) از ۲۲۸.۶۲ همت کل ریپو را در اقدامی کم سابقه با سررسید ۸۵ روزه عرضه کرد. این موضوع می تواند موجب کاهش نرخ سود موثر ریپو برای بانک ها و افزایش نقدینگی بانک ها شود که در نهایت به کاهش در نرخ بازده تا سررسید در بازار بدهی منجر می گردد.
- با توجه به اقدامات بانک مرکزی، کاهش نرخ بازده تا سررسید اوراق درآمد ثابت رخ داده است.
- با فرض تداوم رویکرد بانک مرکزی، افزایش قیمت (کاهش نرخ بازده تا سررسید) اوراق درآمد ثابت تا حدود نرخ بازده تا سررسید حراج اوراق بدهی دولت (حدود ۲۸.۸ درصد) محتمل است.
- به طور متوسط در ۶ ماه اخیر بانک ها حدود ۲۱۴ همت کسری اعتبار داشتند در حالی که متوسط عرضه اعتبار حدود ۲۰۶ همت بود.
- تقاضای اعتبار بانک ها در هفته آخر خرداد افزایش یافت و به بالای متوسط ۱۹ هفته اخیر رسیده است.
- در دو ماه اخیر شکاف بین عرضه و تقاضای اعتبار صفر شده و نرخ سود بین بانکی در حول ۲۳.۶ قرار گرفته است، اما در هفته اخیر تقاضای اعتبار بانک ها افزایش بیش از ۳۳ همتی داشت که به افزایش نرخ بهره بین بانکی منجر شد.
- متوسط تقاضای اعتبار بانک ها از نیمه دوم بهمن ۱۴۰۲، به سمت بالا جابه جا شده و از متوسط حدود ۱۴۵ همتی به حدود ۳۳۳ همت افزایش یافته است.

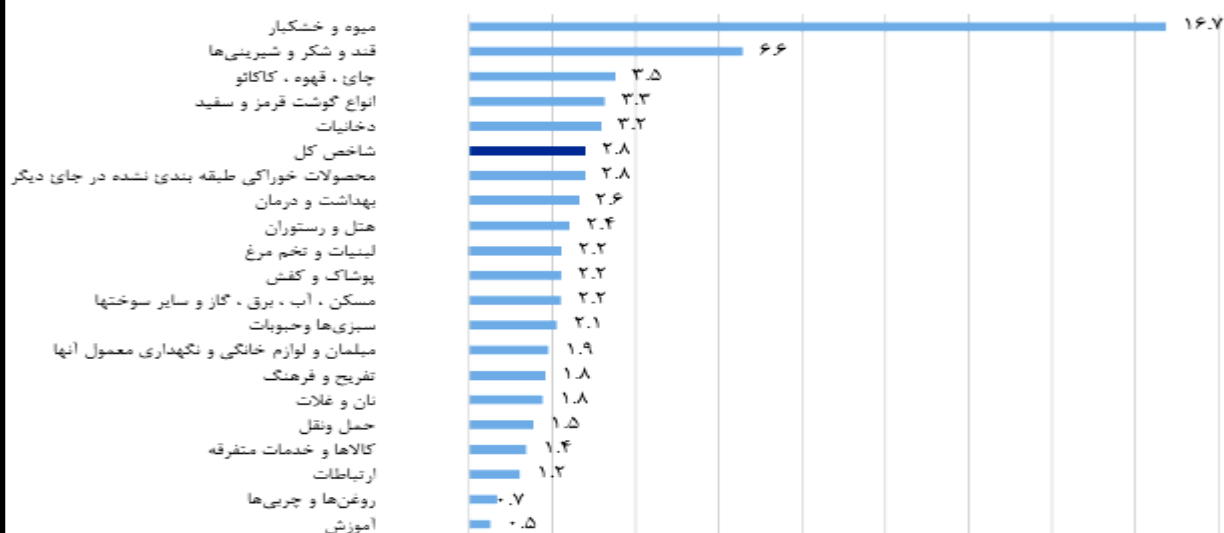


تورم

طبق اعلام مرکز آمار، در خرداد ماه ۱۴۰۳، تورم ماهانه خانوارهای کشور برابر ۲.۸ درصد بوده است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات»، ۴.۲ درصد و برای گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات»، ۲.۱ درصد بوده است. تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۳۱.۹ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین، ۳۱۳۱.۹ درصد بیشتر از خرداد ماه ۱۴۰۲ برای خرید یک مجموعه کالاها و خدمات یکسان هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه خرداد ماه ۱۴۰۳ در مقایسه با ماه قبل، ۰.۹ واحد درصد افزایش داشته است. همچنین نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۳۶.۱ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۹ واحد درصد کاهش یافته است.



تورم ماهانه کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور - خرداد ماه ۱۴۰۳ (درصد)



نقدینگی (اطلاعات تا اردیبهشت ماه در دسترس بوده است.)

بررسی روند کاهش نرخ رشد نقدینگی نیز نشان می‌دهد که نرخ رشد نقدینگی در اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ به ۲۵٫۶ درصد در اردیبهشت ماه رسید. در سال ۱۴۰۳ با هدف جلوگیری از انسداد نقدینگی در بازارها، مقداری اجازه افزایش نقدینگی داده شد لذا در اردیبهشت ماه شاهد افزایش نرخ رشد نقدینگی به بالای ۲۵ درصد بوده ایم. برنامه بانک مرکزی برای نرخ رشد نقدینگی در سال ۱۴۰۳ نرخ ۲۵ درصد با تغییر مثبت و منفی دو درصد است.

رشد نقدینگی نسبت به ماه مشابه سال قبل - (درصد)



پایه پولی (اطلاعات تا پایان سال ۱۴۰۲ در دسترس بوده است.)

بر اساس آمار و اطلاعات مقدماتی، پایه پولی در پایان سال ۱۴۰۲ رشدی معادل ۲۸٫۱ درصد نسبت به پایان سال ۱۴۰۱ داشته است. این در حالی است که حجم پایه پولی در پایان سال ۱۴۰۱ نسبت به پایان سال ۱۴۰۰، رشدی معادل ۴۲٫۳ درصد را تجربه کرد.

- بانک مرکزی ایران در هفته پایانی خرداد ماه، اقدام به انتشار ارزیابی خود از وضعیت اقتصاد کشور در سال ۱۴۰۲ نموده که این داده ها تفاوت قابل توجهی با گزارش مشابه مرکز آمار دارد.
- بررسی آمارهای منتشر شده از بانک مرکزی نشان می دهد رشد فصلی زمستان در گزارش بانک مرکزی معادل با ۴.۵ درصد بوده با این حال در گزارش مرکز آمار این متغیر برابر با ۲.۹ درصد اعلام شده بود. از طرف دیگر رشد اقتصادی سالانه بانک مرکزی برابر با ۴.۵ درصد اعلام شده که نشان می دهد بانک مرکزی ۱.۲ درصد رشد سالانه را کمتر از مرکز آمار ایران اعلام کرده است. نرخ رشد اقتصادی سال ۱۴۰۲ در گزارش مرکز آمار ایران برابر با ۵.۷ درصد اعلام شده بود.
- طبق اعلام بانک مرکزی برآورد رشد فعالیت های مختلف اقتصادی در سال ۱۴۰۲ نشان می دهد علت عمده افزایش نرخ رشد تولید ناخالص داخلی را می بایست در فعالیت های گروه نفت و گاز، اطلاعات و ارتباطات، صنعت و حمل و نقل و انبارداری جست و جو کرد. مشارکت هر یک از گروه ها در رشد اقتصادی به ترتیب برابر با ۱.۲، ۱، ۰.۷ و ۰.۶ درصد بوده است. بررسی این آمار ها نشان می دهد سهم گروه نفت و گاز در رشد اقتصادی سال ۱۴۰۲ طبق آمار های بانک مرکزی حدود ۲۶ درصد است. با این حال حدود ۴۹ درصد از رشد اقتصادی این سال طبق آمار های مرکز آمار به بخش نفت و گاز تعلق دارد.
- طبق آمار های بانک مرکزی رشد اقتصادی بدون نفت برابر ۳.۶ درصد بوده، در حالی که رشد اقتصادی بدون نفت مرکز آمار ایران برابر با ۳.۴ درصد بوده است. اگرچه نرخ رشد اقتصادی سال ۱۴۰۲ با نفت طبق اعلام مرکز آمار بالاتر از نرخ رشد اقتصادی با نفت طبق اعلام بانک مرکزی بوده است، با این حال نرخ رشد اقتصادی بدون نفت بانک مرکزی بالاتر از نرخ رشد اقتصادی بدون نفت مرکز آمار است. به نظر می رسد علت بروز این وضعیت این بوده که مرکز آمار ایران در ارزیابی های خود بخش بیشتری از رشد اقتصادی (حدود نصف رشد) را به بخش نفت و گاز نسبت داده است. با این حال بانک مرکزی بخش کوچک تری (حدود یک چهارم) رشد اقتصادی را وابسته به این بخش تلقی کرده است.

رشد اقتصادی سالانه کشور از نگاه بانک مرکزی و مرکز آمار ایران



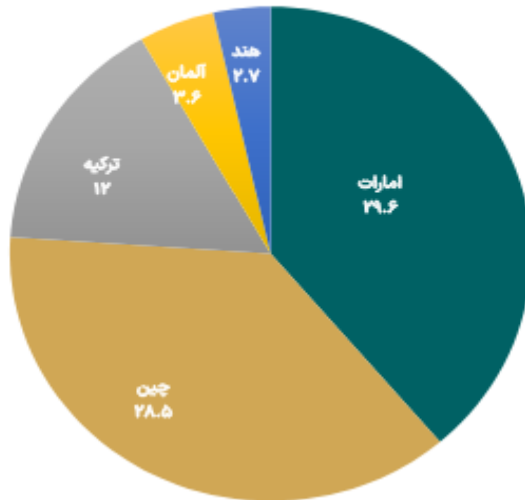
- داده های منتشر شده از جانب گمرک نشان می دهد که تراز تجارت خارجی کشور در دو ماه نخست ۱۴۰۳، با پیشی گرفتن رشد واردات نسبت به صادرات، تراز تجارت غیر نفتی کشور مجدداً به محدوده قرمز بازگشته است. بر اساس آمارهای گمرک، در دو ماهه ابتدایی سال جاری میزان ۲۳.۵ میلیون تن کالا به ارزش ۸ میلیارد دلار صادر که نسبت به دوره مشابه سال قبل افزایش ۳.۸ درصدی را داشته اما از طرف دیگر ارزش واردات با رشد بیش از ۹ درصدی به ۹.۱ میلیارد دلار رسیده تا کسری تجاری ۱.۱ میلیارد دلاری در دو ماهه ابتدایی سال رقم بخورد.
- میزان صادرات کشور با احتساب نفت خام، نفت کوره، خدمات فنی و مهندسی و تجارت چمدانی معادل با ۱۶.۲ میلیارد دلار بوده تا مازاد تجاری کشور با احتساب این محصولات معادل ۷.۱ میلیارد دلار رقم بخورد.
- دو ماهه امسال ۸.۳ میلیون تن محصولات پتروشیمی به ارزش ۳.۵ میلیارد دلار صادر شده است که با افزایش ۴.۳۵ درصدی در وزن و ۸ درصدی در ارزش روبرو بوده است. سه قلم عمده کالاهای صادراتی در دو ماهه نخست سال جاری، به پروپان مایع شده با ۵۵۹ میلیون دلار، گاز طبیعی مایع شده با حدود ۳۹۵ میلیون دلار اختصاص داشت. متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی از ۳۵۸ دلار در دو ماهه نخست سال گذشته به ۳۴۲ دلار در دو ماهه نخست سال ۱۴۰۳ رسیده، که کاهش ۴ درصدی داشته است.
- در طرف مقابل ۳ قلم عمده کالاهای وارداتی در دو ماهه نخست سال ۱۴۰۳، ذرت دامی با ۶۴۵ میلیون دلار، طلا به اشکال خام با ۳۳۰ میلیون دلار و کنجاله سویا با ۳۲۶ میلیون بوده اند. متوسط ارزش کمرگی هر تن کالای وارداتی ۱,۵۵۲ دلار بوده که نسبت به رقم ۱,۶۱۰ دلار در دو ماهه نخست سال ۱۴۰۲، ۳.۶ درصد کاهش نشان می دهد.

کارنامه تجارت خارجی تا اردیبهشت ۱۴۰۳

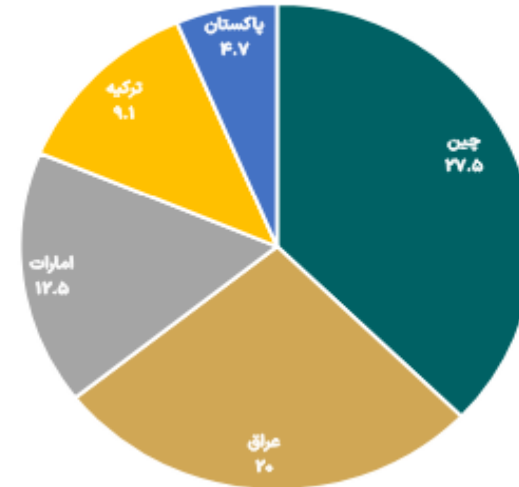
درصد تغییرات دوره مشابه		دوماهه ۱۴۰۲		دو ماهه ۱۴۰۳		فعالیت
		ارزش	وزن	ارزش	وزن	
دلار	وزن	(میلیون دلار)	(هزار تن)	(میلیون دلار)	(هزار تن)	
۹.۰۰	۱۳.۰۰	۸,۳۴۹	۵,۱۷۵	۹,۱۰۰	۵,۸۴۸	واردات
۳.۸۳	۸.۴۹	۷,۷۰۵	۲۱,۶۶۰	۸,۰۰۰	۲۳,۵۰۰	صادرات
۷۰.۸۱	۷.۰۸	-۶۴۴	۱۶,۴۸۵	-۱,۱۰۰	۱۷,۶۵۲	تفاوت

- بر اساس آمارهای اعلامی گمرک، در این مدت چین با ۲.۲ میلیارد دلار، عراق ۱.۶ میلیارد دلار، امارات متحده عربی یک میلیارد دلار، ترکیه با ۷۲۹ میلیون دلار، پاکستان ۳۸۳ میلیون دلار، افغانستان ۳۵۱ میلیون دلار و هند با ۳۰۲ میلیون دلار، ۷ کشور عمده مقصد صادراتی ایران بوده اند.
- بر این اساس در دو ماهه امسال ۸۱ درصد از وزن و ۸۳ درصد از کل ارزش صادرات غیر نفتی به ۷ کشور فوق الذکر صادر شده است.
- در طرف مقابل در این مدت امارات متحده عربی با ۲.۷ میلیارد دلار، چین با ۲.۶ میلیارد دلار، ترکیه با ۱.۱ میلیارد دلار، آلمان با ۳۲۸ میلیون دلار، هند با ۲۴۹ میلیون دلار، سوئیس با ۱۹۴ میلیون دلار و هلند با ۱۹۳ میلیون دلار، ۷ کشور عمده طرف معامله واردات با ایران بوده اند.

سهم کشورهای عمده طرف معامله واردات



سهم کشورهای عمده طرف معامله صادرات

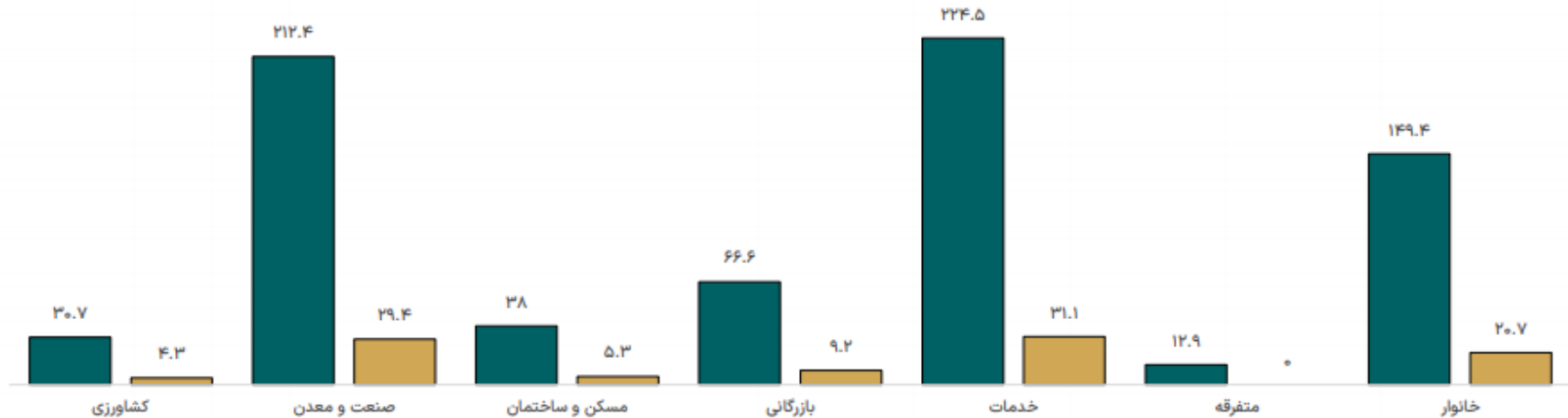


وضعیت تسهیلات پرداخت شده از جانب سیستم بانکی

- داده های منتشره از جانب بانک مرکزی نشان می دهد که در دو ماهه سال ۱۴۰۳ مجموعاً ۷۲۱.۹ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بخش های مختلف اقتصادی پرداخت شده است که نزدیک به ۱۹۲ میلیارد تومان (۳۶ درصد) به تسهیلات پرداختی بانک ها در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته افزوده شده است.
- در این میان سهم خانوار ها از وام های پرداختی معادل ۲۰.۷ درصد و صاحبان کسب و کار ۷۹.۳ درصد بوده است. در بین بخش های مختلف اقتصاد نیز سهم بخش خدمات ۳۱.۱ درصد از کل تسهیلات پرداختی بوده، بخش صنعت و معدن با ۲۹.۴ درصد در جایگاه بعدی قرار گرفته و بازرگانی، کشاورزی و مسکن و ساختمان نیز بین ۹ تا ۴ درصد از کل تسهیلات پرداختی را به خود اختصاص داده اند.
- سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش های اقتصادی طی دو ماهه سال ۱۴۰۳ مبلغ ۴۳۹.۲ میلیارد تومان معادل ۶۰ درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است در حالی که در طرف مقابل اعتبارات ایجاد شده برای ایجاد و یا توسعه به ترتیب معادل ۱۳ و ۳ درصد بوده است.
- همچنین سهم تسهیلات پرداختی در قالب خرید کالای شخصی توسط مصرف کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۵۹ میلیارد تومان معادل ۳۹ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) می باشد.
- سهم تسهیلات پرداختی بابت تامین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در ۲ ماهه معادل ۱۸۷.۴ میلیارد تومان بوده و این شاخص در حوزه خدمات نیز معادل با ۱۶۶.۴ میلیارد تومان بوده که حاکی از تخصیص بیش از ۸۰ درصد از کل منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش کلیه بخش های اقتصادی صرفاً به این دو بوده است.

تقسیم بندی تسهیلات پرداخت شده از جانب سیستم بانکی

■ سهم از کل (%) ■ مبلغ (میلیارد تومان)



در حوزه تأمین ارز در سال ۱۴۰۰ معادل ۵۶ میلیارد و ۸۱۸ میلیون دلار و در سال ۱۴۰۲ حدود ۶۹ میلیارد و ۴۰۹ میلیون دلار ارز تأمین شده و در سه ماهه امسال نیز ۱۵ میلیارد و ۵۷۳ میلیون دلار ارز در مرکز مبادله ارز و طلای ایران تأمین گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲ درصد افزایش یافته است.

روند تأمین ارز بخش‌های مختلف کشور طی سال‌های ۱۴۰۰-۱۴۰۲ و دو ماهه اول ۱۴۰۳ (میلیون دلار)

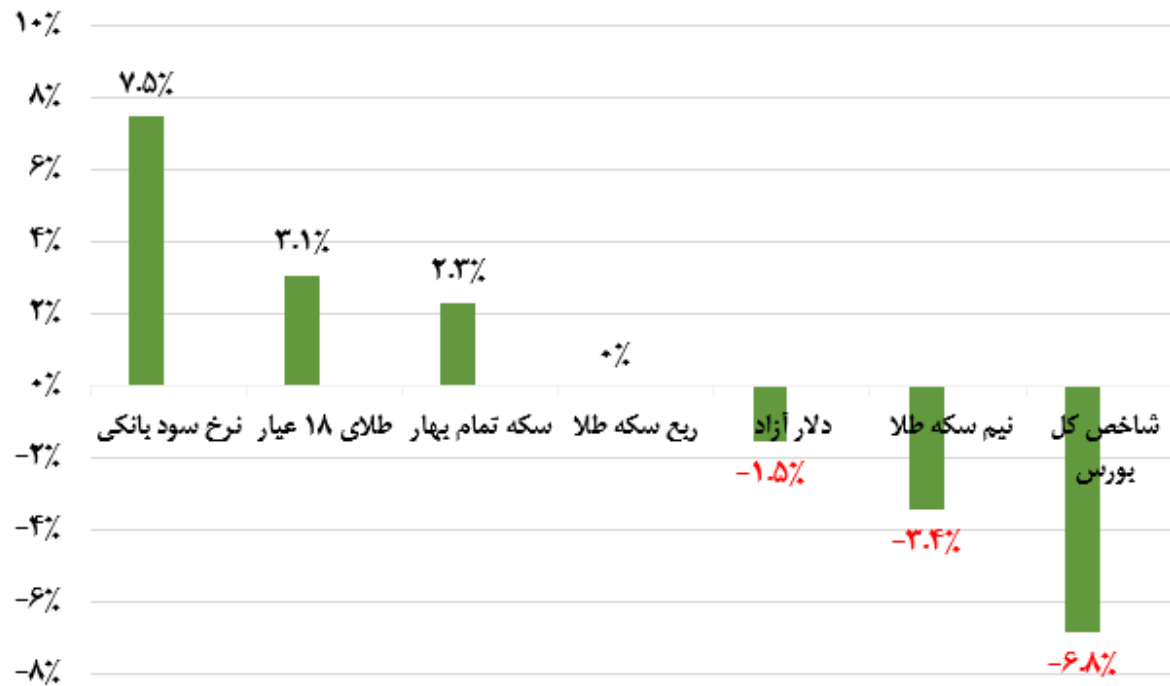
سه ماهه اول ۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	شرح
۸۸۵۴	۴۵۰۶۲	۴۱۹۹۲	۳۶۸۱۵	وزارت صنعت، معدن و تجارت
۴۰۰۰	۱۶۵۶۳	۱۵۴۰۷	۱۲۷۸۵	وزارت جهاد کشاورزی
۹۲۳	۴۳۹۶	۳۴۵۰	۵۵۸۱	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
۱۷۹۶	۳۳۸۷	۴۳۸۲	۱۶۳۶	سایر
۱۵۵۷۳	۶۹۴۰۹	۶۵۲۳۱	۵۶۸۱۸	جمع کل تأمین ارز

ماخذ: اداره آمار و تحقیقات ارزی.

آمار بیانگر آن است که سهم ماشین‌آلات از تأمین ارز افزایش یافته است و همین امر دلیل اصلی است که نرخ رشد تشکیل سرمایه بسیار بالا و مطلوب بوده است.

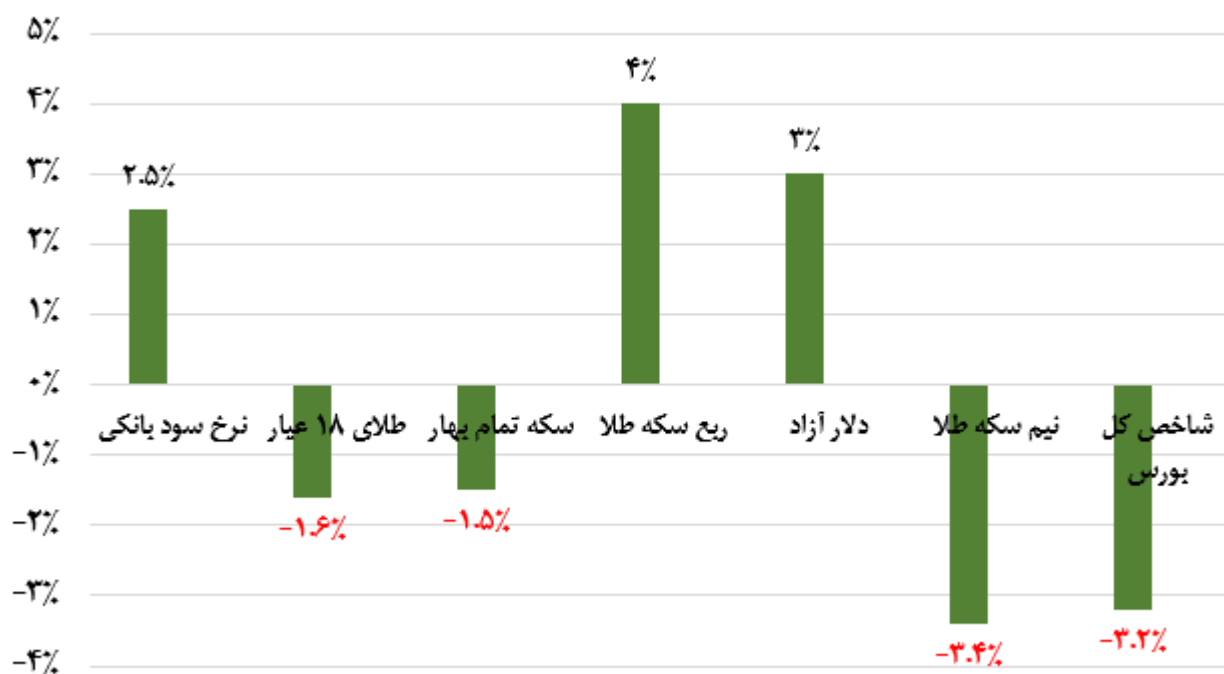
بررسی آمارها نشان می‌دهد که در سه‌ماه نخست سال جاری، بازدهی سپرده‌گذاری بانک‌ها بیشتر از سرمایه‌گذاری در بازار ارز، طلا و بورس بوده است. این در حالی است که علاوه بر بانک‌ها، مشارکت در تامین مالی یا سرمایه‌گذاری در صندوق‌های درآمد ثابت، گزینه‌های خوبی برای سرمایه‌گذاری بودند. بررسی بازدهی بازارهای مختلف سرمایه‌گذاری در بهار سال جاری بیانگر نکات گوناگونی است. کاهش سطح ریسک‌های سیاسی در بازار در کنار افت نوسانات بازار سبب شده تا نرخ سود سپرده‌های بانکی از بازارهایی مانند ارز و طلا بیشتر شود. بر اساس محاسبات به‌عمل آمده مشاهده می‌شود که به ترتیب شاخص‌های نرخ سود سپرده‌های بانکی با ۷.۵ درصد، گرم طلای ۱۸ عیار با ۳.۱۳ درصد و هر قطعه سکه طلا طرح جدید با ۲.۳۱ درصد سود در جایگاه‌های اول تا سوم بازدهی در بهار ۱۴۰۳ قرار گرفته‌اند. در مقابل بازار سهام با افت قابل توجه ۶.۸۷ درصدی، نیم سکه با افت ۳.۴۴ درصدی و دلار آزاد با منفی ۱.۴۹ درصد رشد، در منطقه قرمز بازدهی‌های بهار قرار گرفتند. شاخص‌های ذکر شده در ۳ ماه نخست سال نوسانات بسیاری را تجربه کردند و ترتیب ذکر شده بارها و بارها دستخوش تغییر قرار گرفت.

بازدهی بازارها در ۳ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳



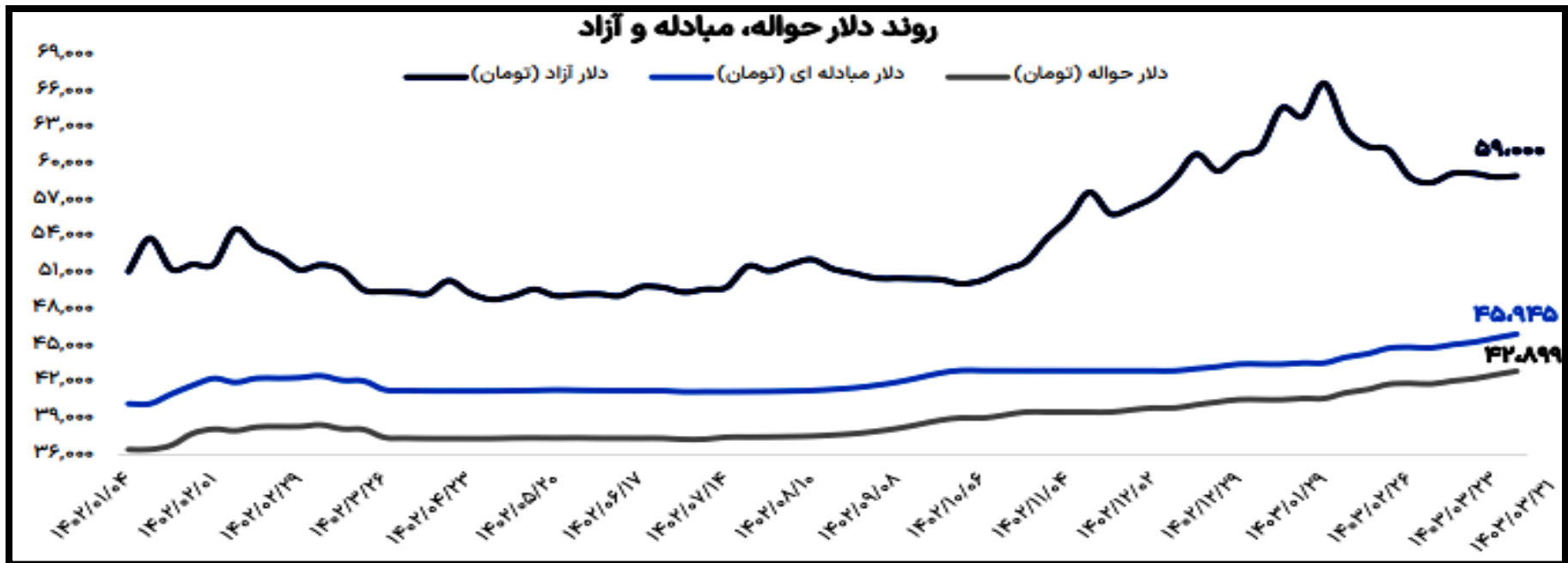
شاخص‌های طلایی در ماهی که گذشت به کلی منفی ثبت شدند. شاخص بازار سهام نیز در خرداد ماه منفی بود، اما دلار آزاد روندی مثبت از خود به نمایش گذاشت. با احتساب رقم ۵۷ هزار و ۵۵۰ تومان برای اسکناس دلار در ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۳ و رقم ۵۹ هزار و ۳۰۰ تومان در بازار روز گذشته، هر برگ دلار آزاد با ۳ درصد رشد، بالاترین میزان بازدهی در خرداد ماه را به خود اختصاص داد. البته گفتنی است که نرخ انتهای ماه گذشته جزو کف‌های قیمتی سال جدید است و پس از مدتی نرخ دلار در بازه قیمتی ۵۸ هزار و ۵۰۰ تا ۵۹ هزار و ۵۰۰ تومان به ثبات نسبی رسید. پس از دلار نرخ سود سپرده بانکی با ۲.۵ درصد در رتبه دوم قرار گرفت. اما در سمت دیگر جدول ربع سکه طلا با منفی ۴ درصد، نیم سکه طلا با منفی ۳.۴۴ درصد و شاخص بازار سهام با منفی ۳.۲۳ درصد رشد جایگاه‌های انتهایی رقابت را از آن خود کردند. تحلیلگران معتقدند که افت نرخ طلای جهانی در خرداد ماه عامل اصلی شرایط قرمز شاخص‌های طلایی است. قیمت هر اونس طلا در معاملات طلای جهانی در بازه ۳۰ روز اخیر با حدود ۸۵ دلار کاهش، نرخ رشد منفی ۳.۵ درصدی را ثبت کرد. در نتیجه همزمان با ثبات نسبی نرخ دلار و افت طلای جهانی روند شاخص‌های طلایی در بازار داخل منفی شده است.

بازدهی بازارها در خرداد ماه ۱۴۰۳

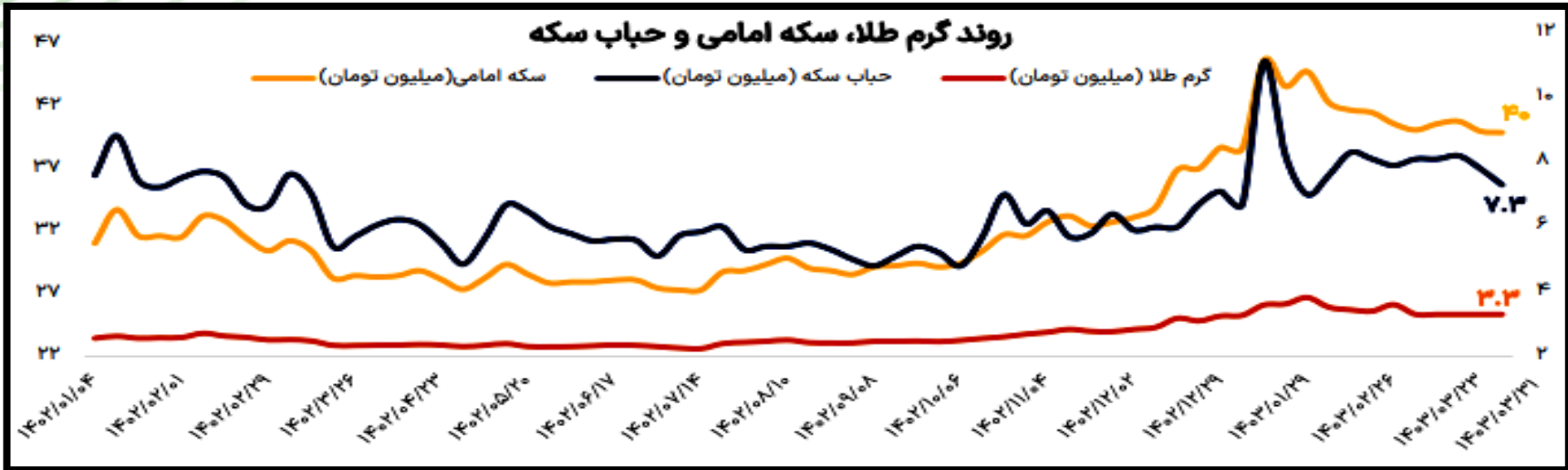


معاملات غیر رسمی در بازار آزاد ارز با روند کم رمقی دنبال می شود و به نظر می رسد بسیاری از فعالان بازار تمایلی برای شرکت در خرید و فروش ندارند و در این میان تعطیلی میان هفته آخر خرداد نیز بر کاهش حجم معاملات بازار نقدی دامن زده بود.

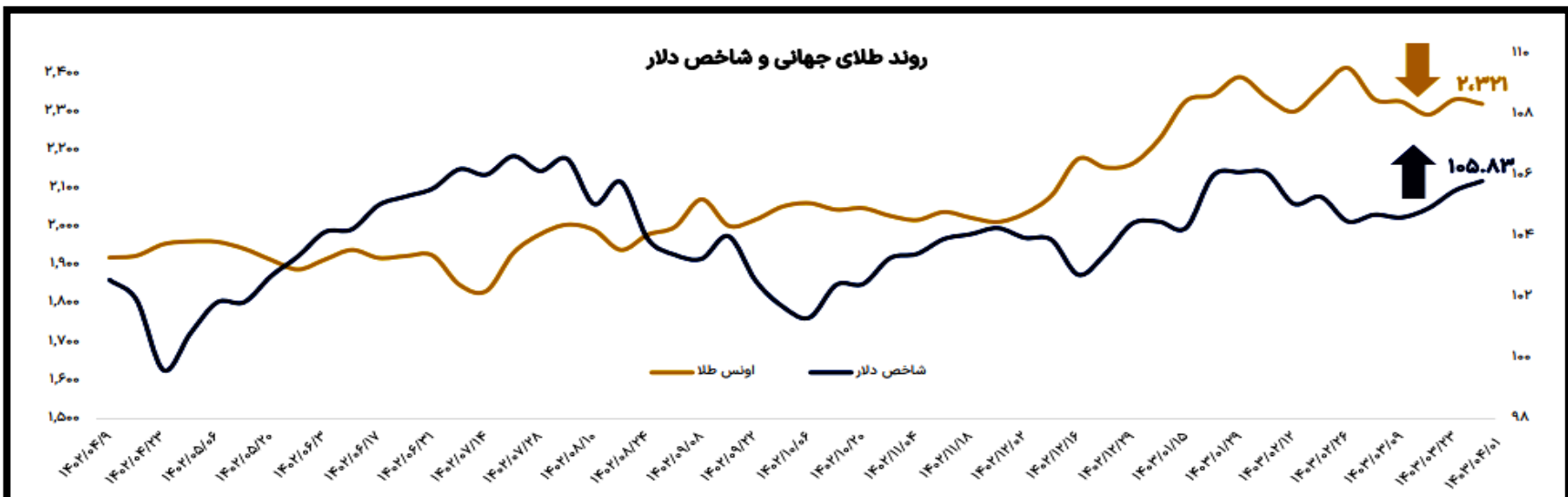
اختلاف نرخ دلار نیمایی و آزاد نسبت به ماه قبل کاهش یافته و در خرداد ماه ۱۴۰۳ در محدوده ۳۹ درصد قرار گرفت. در خرداد ماه دلار نیمایی و آزاد به طور میانگین به ترتیب رشد ۱.۹ و افت ۴.۷ درصدی را نسبت به ماه قبل تجربه کردند.



در بازار طلا قیمت سکه امامی با افت ۰.۲ درصدی در سطح ۴۰ میلیون تومان قرار گرفت. حساب سکه امامی با ۶.۴ درصد کاهش در سطح ۷.۳ میلیون تومان قرار گرفته است. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز بدون تغییر در سطح ۳.۳ میلیون تومان قرار گرفته است.



طلا در حالی که با عبور از سطح ۲,۳۶۰ دلاری در بالاترین سطح ۲ هفته اخیر قرار گرفته بود، با تقویت ارزش دلار شاهد کاهش نزدیک به ۴۰ دلاری بود تا روند سعودی آن به صورت کامل معکوس شود.

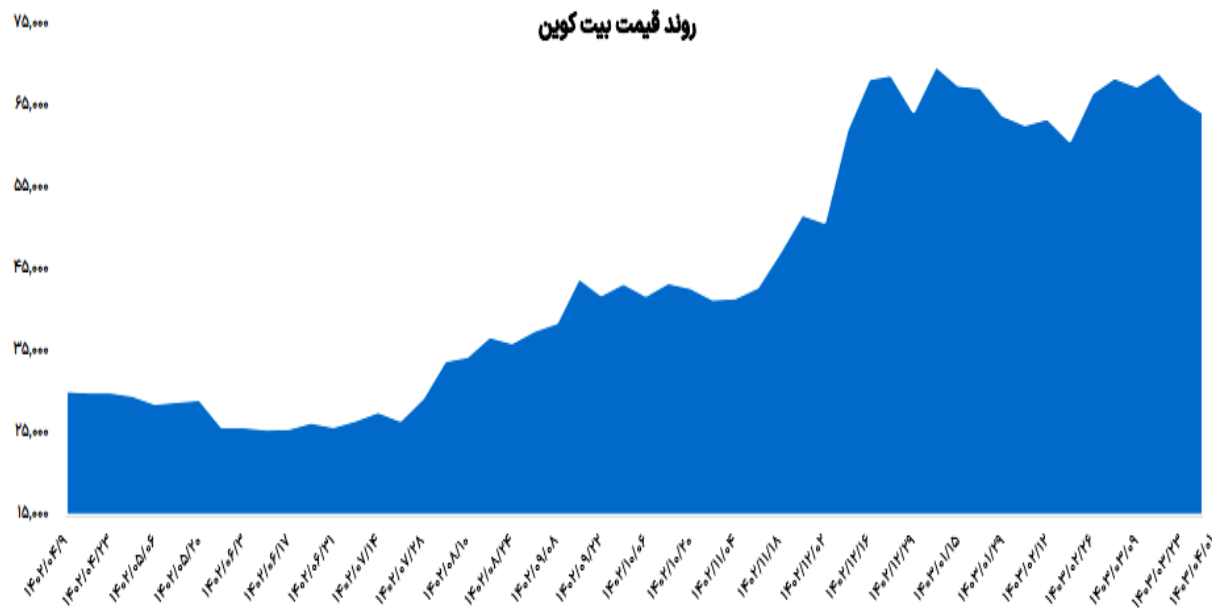


بیت کوین

بیت کوین (BTC) به کمترین سطح خود از اواسط ماه مه، یعنی زیر سطح قیمتی ۶۴,۰۰۰ دلار سقوط کرده است. این کاهش قیمت ناشی از فشار فروش افزایش یافته در بازار بوده است. علیرغم آنکه در ابتدای این ماه، قیمت بیت کوین از ۷۰,۰۰۰ دلار نیز فراتر رفت، اما از آن زمان بیش از ۱۰ درصد از این افزایش را از دست داده است.

رالف پل، مدیر سابق گلدمن ساکس، پیش‌بینی کرده که در فصل چهارم سال انتخابات ریاست‌جمهوری، شاهد رشد قابل توجهی در بیت کوین و بازار ارزهای دیجیتال خواهیم بود. وی معتقد است که در این دوره، به دلیل افزایش بسته‌های محرک اقتصادی توسط سیاستمداران، تورم بالا رفته و در نتیجه قیمت ارزهای دیجیتال نیز افزایش می‌یابد.

روند قیمت بیت کوین



نام	ارزش بازار	قیمت	حجم معاملات	نوسان روزانه	نوسان هفتگی
Bitcoin	\$1,268,969,073,508	\$64,375	\$24,161,471,897	-0.38%	-2.92%
Ethereum	\$428,320,094,407	\$3,503.0	\$14,998,779,728	-0.23%	-1.05%
Tether	\$112,878,388,115	\$1.0	\$49,592,848,327	0.01%	-0.06%
BNB	\$86,590,661,530	\$586.0	\$1,632,976,687	0.17%	-3.47%
Solana	\$62,878,910,254	\$136.00	\$2,050,764,369	2.74%	-6.04%

بازار جهانی نفت موفق به ادامه روند صعودی خود با سیگنال های مناسب سطح تقاضا در بازار فیزیکی بود، اگرچه تقویت ارزش دلار مانع از رشد بیشتر آن شد.

بر اساس گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا، میزان ذخایر تجاری نفت در این کشور در هفته آخر خرداد شاهد کاهش بیش از انتظار ۲.۵ میلیون بشکه ای بوده است.

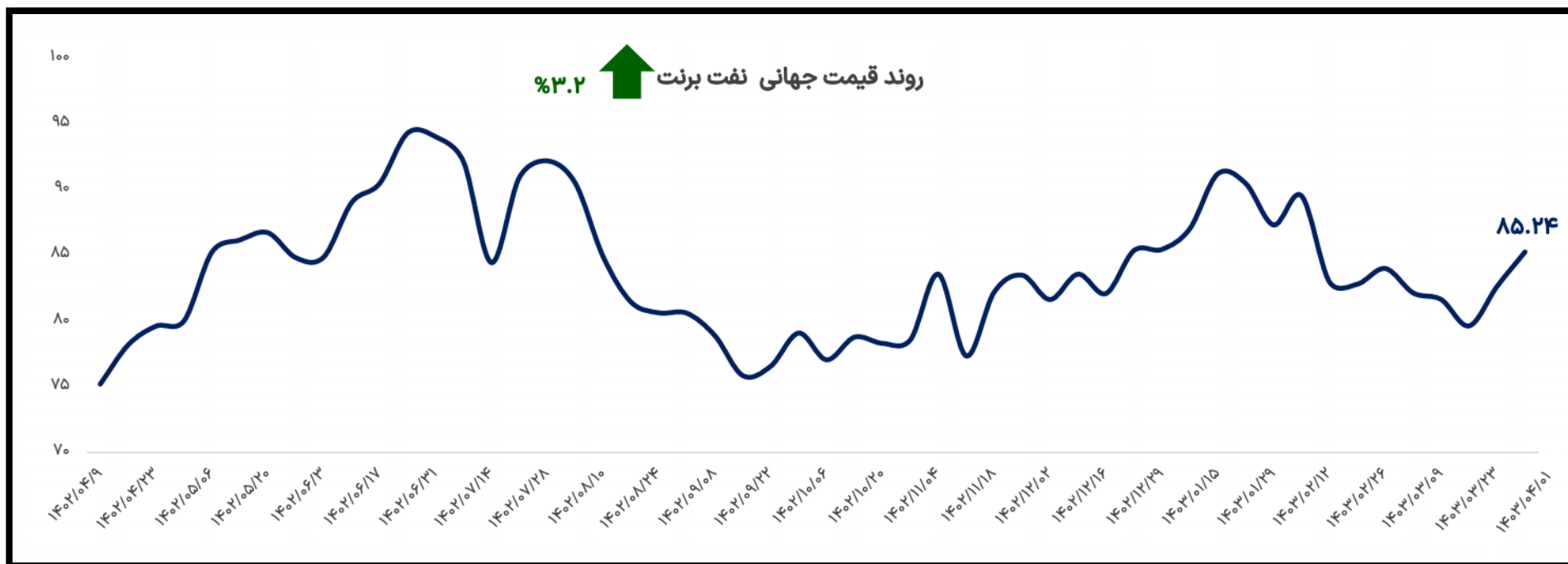
موجودی ذخایر بنزین نیز با کاهش ۲.۳ میلیون بشکه ای و موجودی مشتقات نفتی که شامل دیزل و نفت کوره می شود نیز با افت ۱.۸ میلیون بشکه ای روبرو شد.

گلدمن ساکس هفته گذشته با انتشار یادداشتی، برآورد خود از رشد تقاضای نفت در سال جاری را معادل با ۱.۲۵ میلیون بشکه در روز اعلام کرده و برای فصل تابستان انتظار

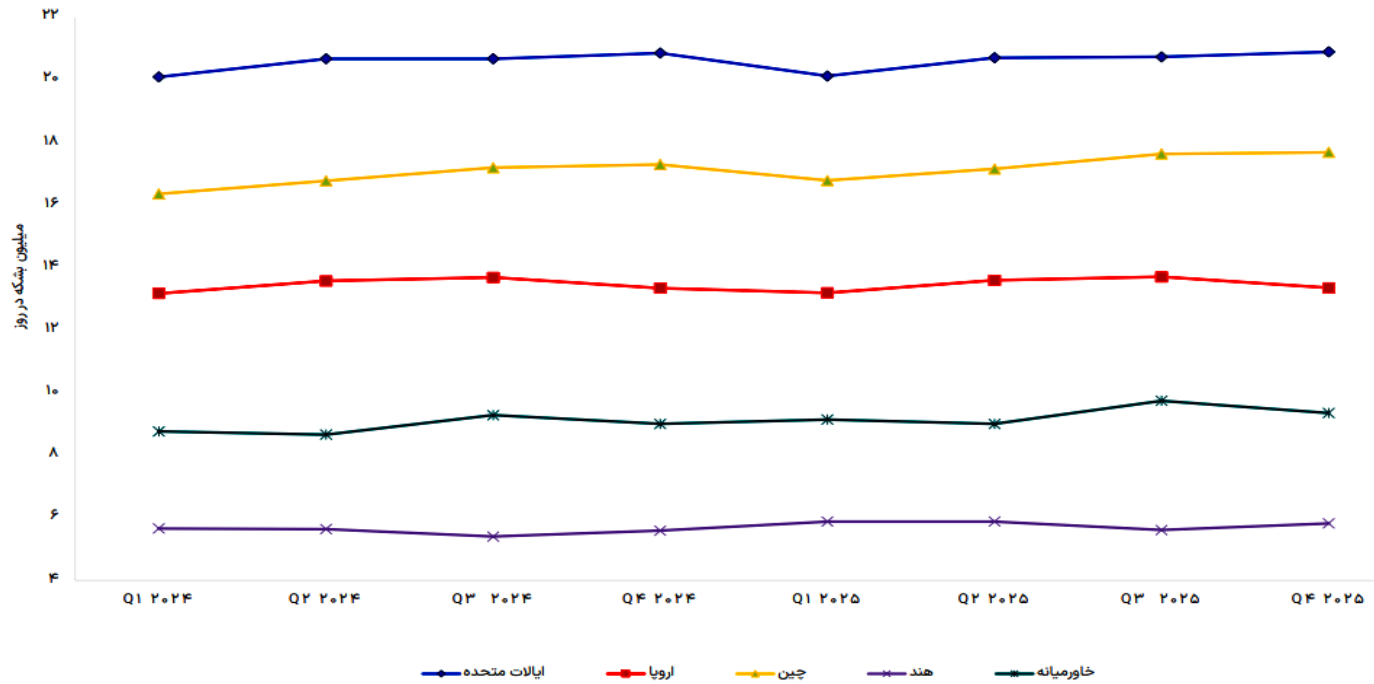
رقم خوردن کسری ۱.۳ میلیون بشکه ای عرضه نسبت به تقاضا در روز با افزایش سفرهای جاده ای و هوایی و همچنین تقاضای خنک سازی را دارد که باعث ثبت میانگین

۸۶ دلاری برای نفت برنت خواهد شد. این موسسه دامنه نوسان قیمت ها برای ادامه سال را در محدوده ۷۵ تا ۹۰ دلار در صورت نبود شوک های جدید به طرف عرضه و عدم

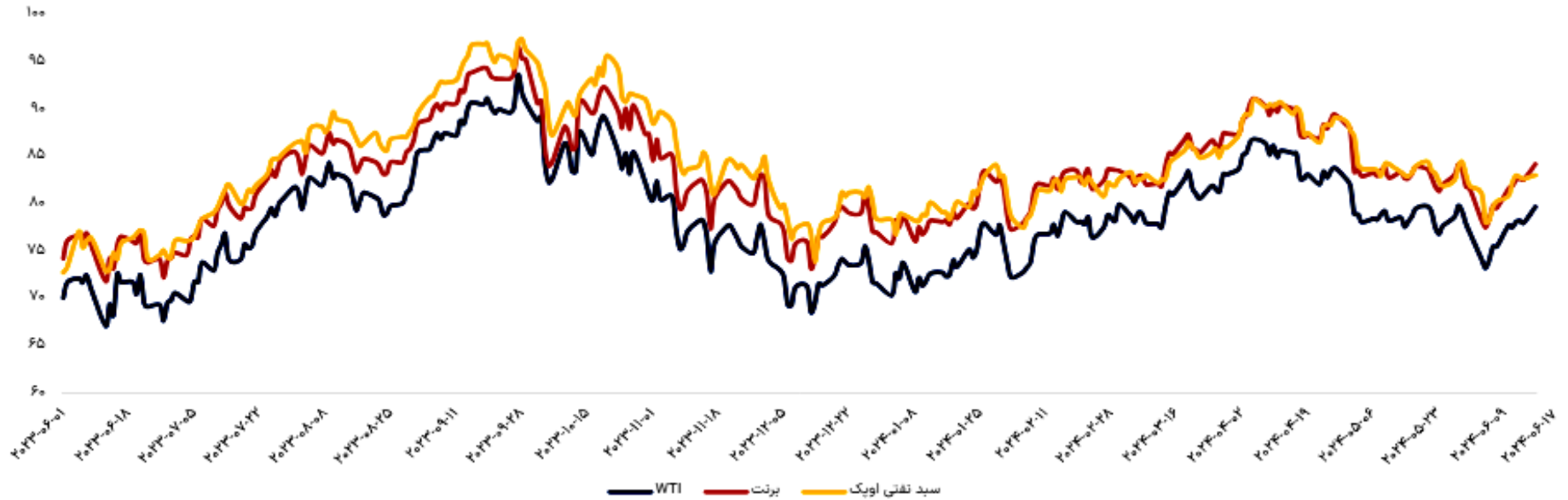
بروز ریسک های ژئوپولیتیک اعلام کرده است.



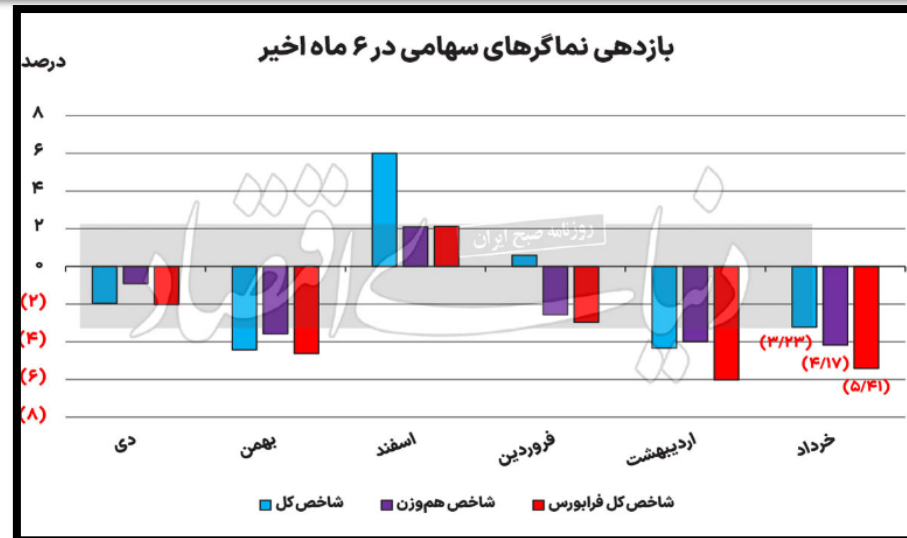
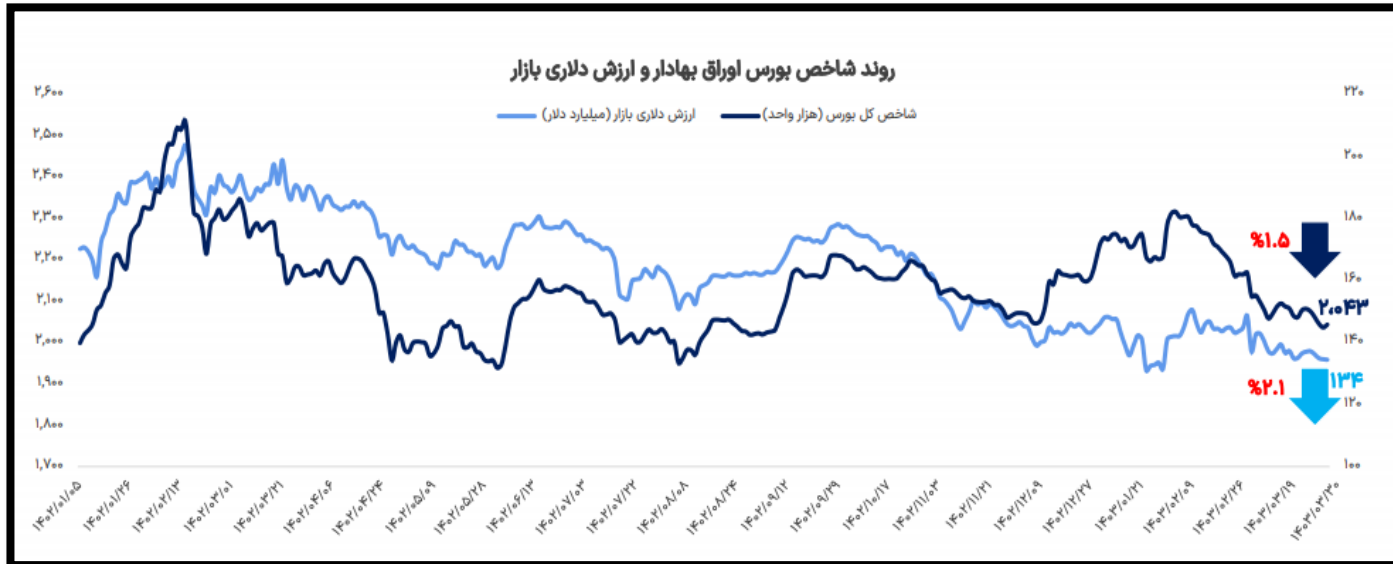
چشم‌انداز تغییر تقاضای نفت از جانب حوزه‌های بزرگ مصرف‌کننده



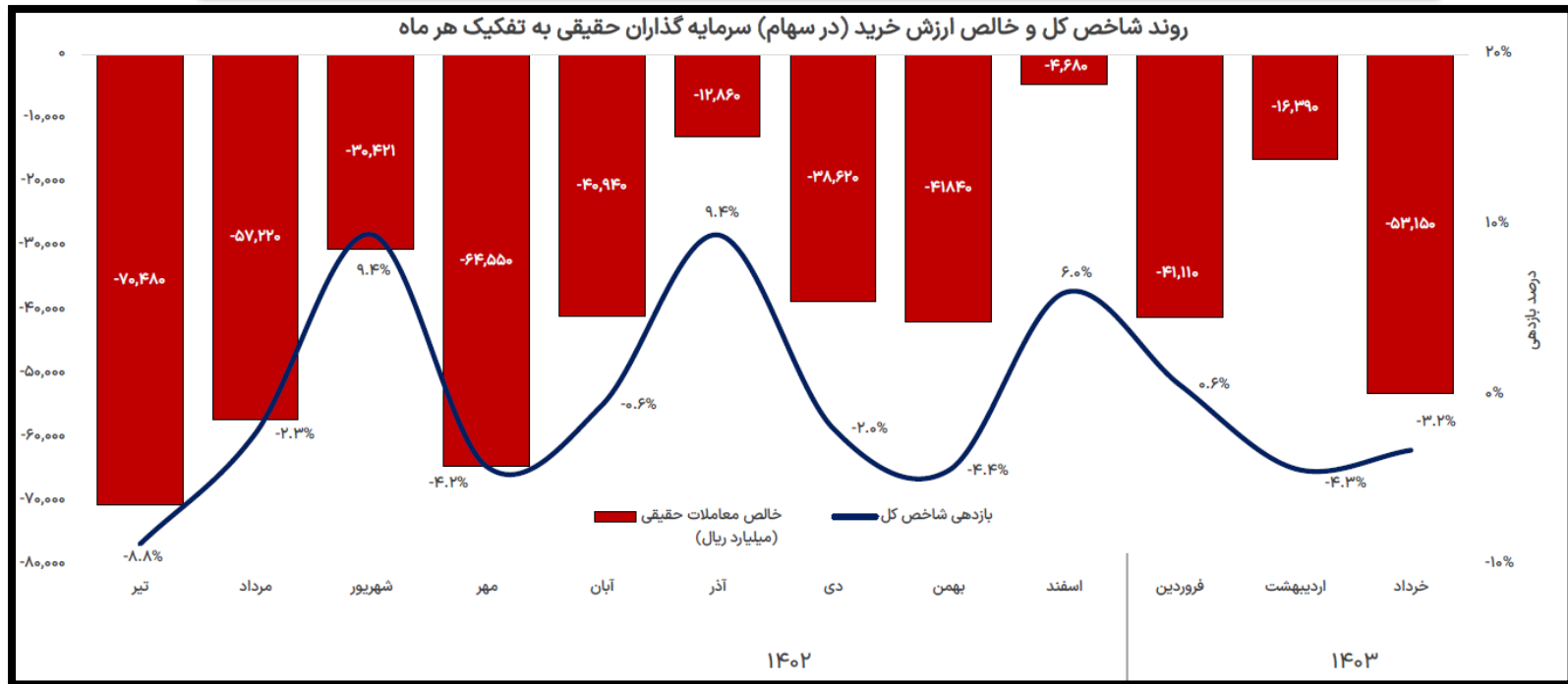
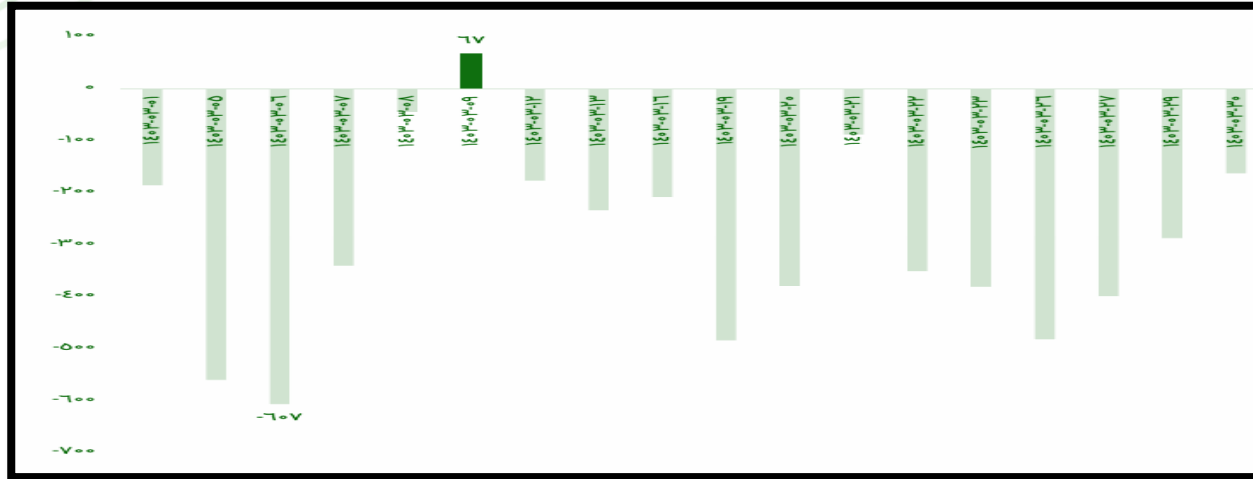
روند قیمتی سبد نفتی اوپک، برنت و WTI



در فصل بهار، شاخص کل با کاهش ۶.۸۷ همراه شد. شاخص هم وزن نیز در فصل بهار، افت ۴.۱۷ درصدی داشت و شاخص کل فرابورس هم با افت ۵.۴۱ درصدی مواجه شد. در فصل بهار فعل و انفعالاتی در بازار سهام حادث شد که سبب شد جریان تقاضا از بازار سهام رخت بریندد و بازار با افت شاخص ها و قیمت ها همراه شود. در خرداد ماه شاخص کل بازار سهام ۳.۲۳ درصد و شاخص هم وزن ۴.۱۷ درصد و شاخص کل فرابورس ۵.۴۱ درصد کاهش را تجربه کرد.

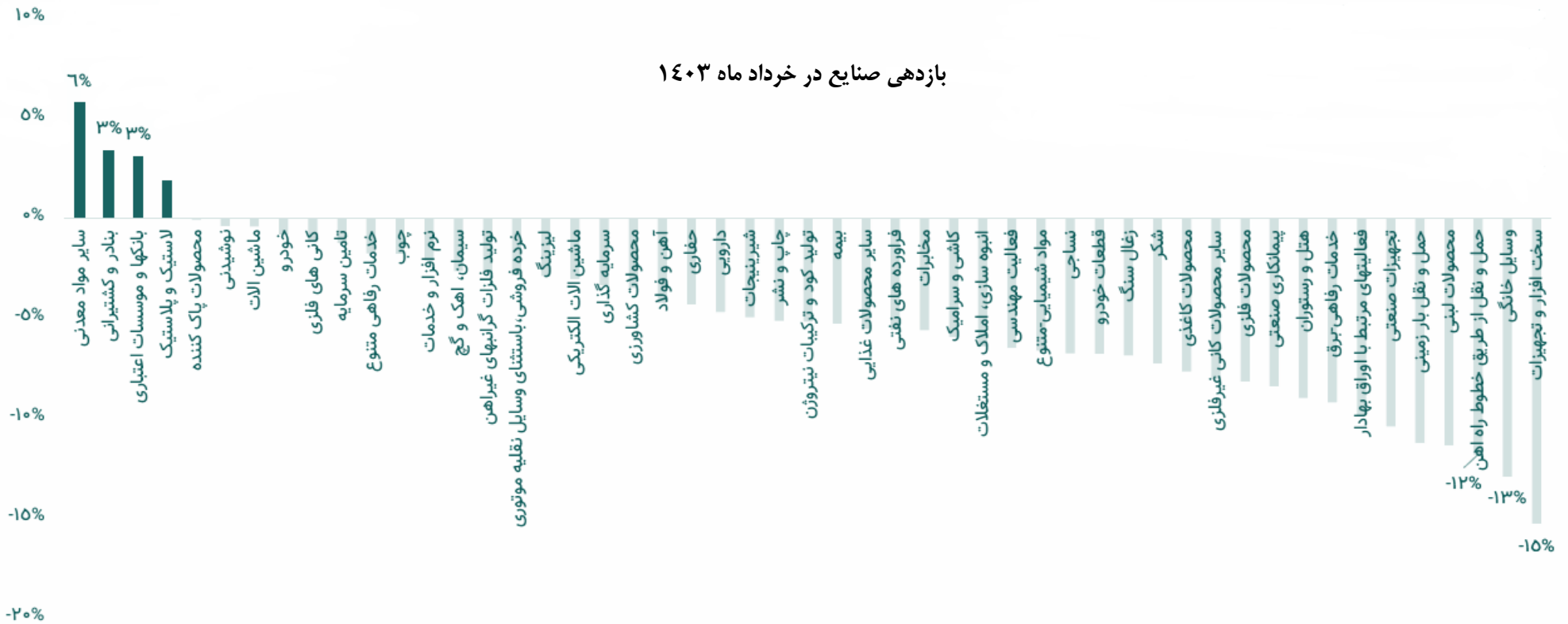


در خرداد ماه ۱۴۰۳ خالص خروج نقدینگی ۵۳۰۴ میلیارد تومان پول افراد حقیقی از بازار شد. آمار های حاکی از آن است که بیشترین خروج پول حقیقی در این ماه، در تاریخ ششم خرداد و به میزان ۶۰۷ میلیارد تومان بوده است. همچنین ورود پول حقیقی تنها در تاریخ ۹ خرداد ماه و به میزان ۶۷ میلیارد تومان به ثبت رسیده است.



* خالص خروج نقدینگی حقیقی در سال جاری تا پایان خرداد ماه معادل با ۱۱ هزار میلیارد تومان بوده است.

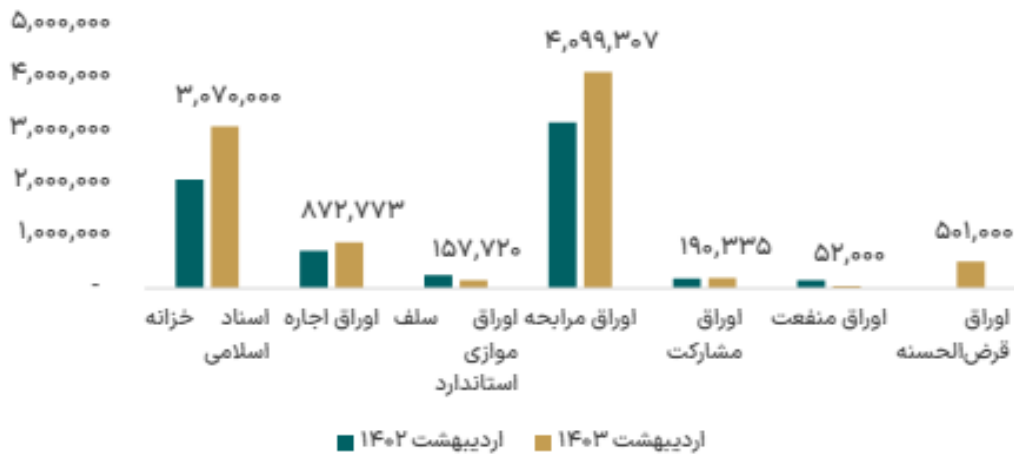
در خرداد ماه ۱۴۰۳ بیشترین میزان رشد صنایع به ترتیب با درصد بازدهی ۶، ۳ و ۳ درصد مربوط به گروه های سایر مواد معدنی، بنادر و کشتیرانی و بانک ها بود. همچنین کمترین بازدهی به ترتیب با میزان ۱۵-، ۱۳- و ۱۲- درصد مربوط به گروه های سخت افزار و تجهیزات، وسایل خانگی و حمل و نقل راه آهن بود.



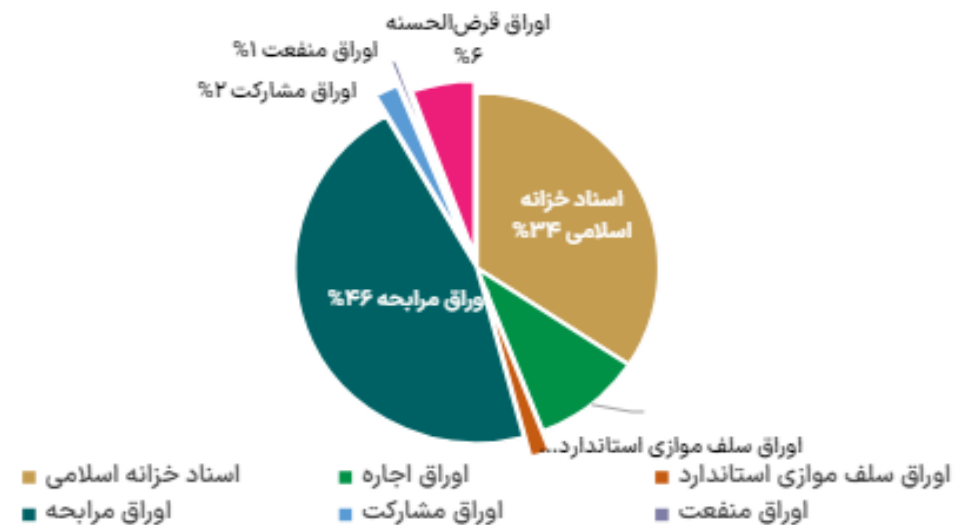
ارقام بر حسب هزار میلیارد ریال

واحد (میلیارد ریال)	اردیبهشت ۱۴۰۳	اردیبهشت ۱۴۰۲	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸
اسناد خزانه اسلامی	۳,۰۷۰,۰۰۰	۲,۰۶۵,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۷۴۲,۰۰۰	۸۹۱,۰۰۰	۶۳۸,۴۴۹
اوراق مرابحه	۴,۰۹۹,۳۰۷	۳,۱۴۲,۰۰۰	۴,۱۳۹,۳۰۴	۳,۱۱۴,۷۰۰	۲,۱۷۵,۱۷۱	۱,۴۸۲,۰۴۰	۱۸۱,۹۴۴
اوراق مشارکت	۱۹۰,۳۳۵	۱۸۸,۳۳۵	۱۹۰,۳۳۵	۱۵۴,۵۳۵	۹۸,۳۶۵	۹۶,۴۴۰	۱۵۱,۱۲۹
اوراق اجاره	۸۷۲,۷۷۳	۷۱۱,۵۲۲	۸۶۷,۷۷۳	۷۰۷,۵۲۰	۳۲۷,۳۱۰	۰	۴۴,۰۰۰
اوراق قرض الحسنه	۵۰۱,۰۰۰	۱۰۰۰	۵۰۱,۰۰۰	۱۰۰۰	۰	۰	۰
اوراق خرید دین	۵۴۶	۱,۵۴۶	۵۴۶	۱,۵۴۶	۱۰۰۰	۰	۱۳۳
اوراق منفعت	۵۲,۰۰۰	۱۵۳,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	۱۵۳,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰	۳۷۴,۰۰۰	۳۲۲,۰۰۰
اوراق رهنی	۰	۰	۰	۰	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۸۷	۵,۰۸۷
اوراق گام	۰	۴۸۹,۱۷۷	۰	۴۷۶,۱۳۶	۳۵,۰۰۰	۰	۰
اوراق سلف	۱۵۷,۷۲۰	۲۴۶,۷۵۰	۱۴۲,۷۲۰	۲۶۱,۷۵۰	۴۲۱,۳۲۹	۲۶۲,۰۷۹	۹۹,۰۰۰
جمع	۸,۹۴۳,۶۸۱	۶,۹۹۸,۳۳۰	۷,۸۷۳,۶۷۸	۶,۵۵۰,۱۸۷	۵,۱۰۴,۱۷۵	۳,۱۲۰,۶۴۶	۱,۴۴۱,۷۴۲

مانده اوراق به تفکیک نوع منتهی به اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ (میلیارد ریال)



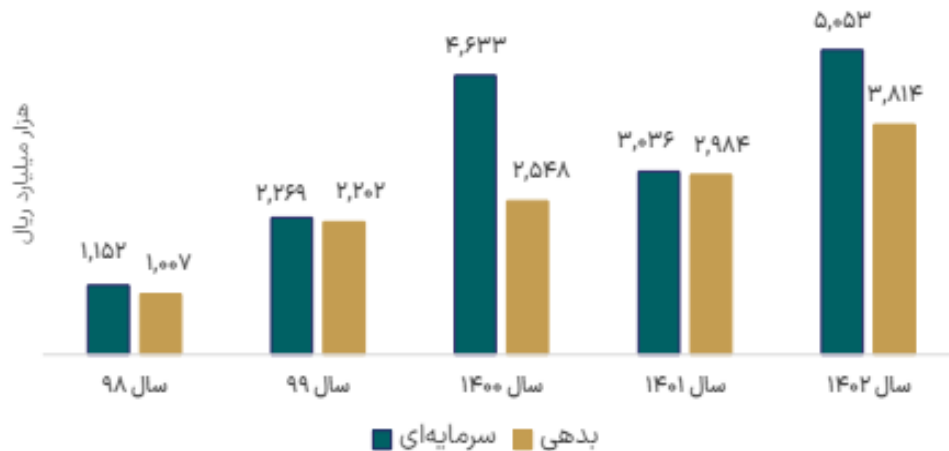
ترکیب مانده اوراق منتهی به اردیبهشت ماه ۱۴۰۳



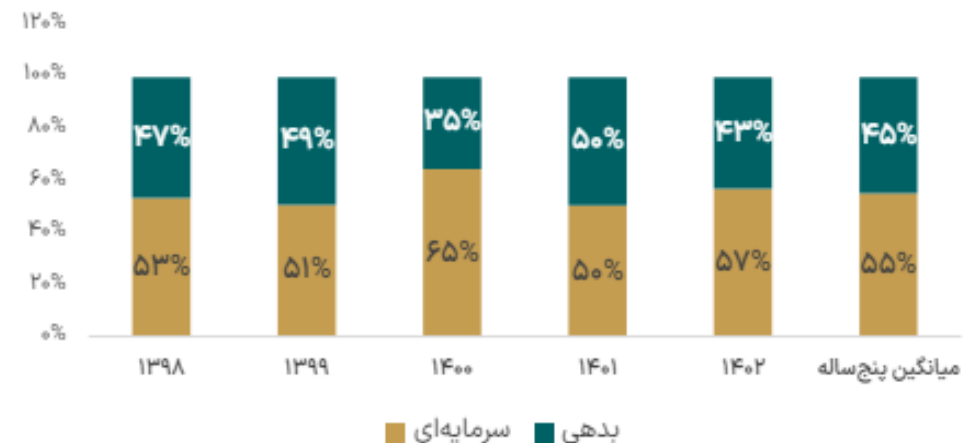
ارقام بر حسب هزار میلیارد ریال

نوع بازار	سال ۹۸	سال ۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	اردیبهشت ۱۴۰۲	اردیبهشت ۱۴۰۳	ارزش جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه (ارقام به میلیارد ریال)
سرمایه ای	۲,۰۰۰	۴,۱۰۰	۲۵,۴۰۰	۲۷,۴۰۰	۲,۴۰۰	۰	۲,۴۰۰	تاسیس شرکت های سهامی عام
	۴۱۷,۷۳۷	۹۸۹,۹۸۱	۱,۸۱۲,۱۴۴	۲,۸۴۱,۸۵۵	۳,۹۵۶,۵۷۷	۱۸۳,۳۵۵	۱۶۹,۷۲۶	افزایش سرمایه شرکت های سهامی عام (مجوزهای ارائه شده)
	۶۷۹,۶۱۲	۹۶۷,۸۷۷	۲,۶۹۴,۲۹۰	۹۸,۸۵۱	۱,۰۳۷,۸۳۰	۴۷,۲۲۵	۰	افزایش سرمایه شرکت های سهامی عام - از محل مازاد تجدید ارزیابی- (مجوزهای ارائه شده)
سرمایه ای	۵۳,۰۰۵	۳۰۷,۳۱۵	۱۰۰,۷۲۶	۶۸,۳۹۰	۵۶,۱۶۷	۴,۰۸۰	۱,۲۷۳	عرضه اولیه سهام شرکت ها در بورس و فرابورس
	۱,۱۵۲,۳۵۴	۲,۲۶۹,۲۷۳	۴,۶۳۲,۵۶۰	۳,۰۳۶,۴۹۶	۵,۰۵۲,۹۷۴	۲۳۴,۶۶۰	۱۷۳,۳۹۹	مجموع ابزارهای سرمایه ای
بدهی	۱,۰۰۶,۷۶۲	۲,۲۰۲,۳۷۷	۲,۵۴۸,۲۱۵	۲,۹۸۳,۸۳۱	۳,۸۱۳,۶۷۰	۵۰۷,۳۶۸	۱,۱۸۰,۰۰۳	انتشار انواع ابزارهای تامین مالی (اوراق بدهی)
جمع کل	۲,۱۵۹,۱۱۶	۴,۴۷۱,۶۵۰	۷,۱۸۰,۷۷۵	۶,۰۲۰,۳۲۷	۸,۸۶۶,۶۴۴	۷۴۲,۰۲۸	۱,۳۵۳,۴۰۲	

حجم تامین مالی از طریق بازار سرمایه



ترکیب تامین مالی از طریق ابزارهای مالی در بازار سرمایه



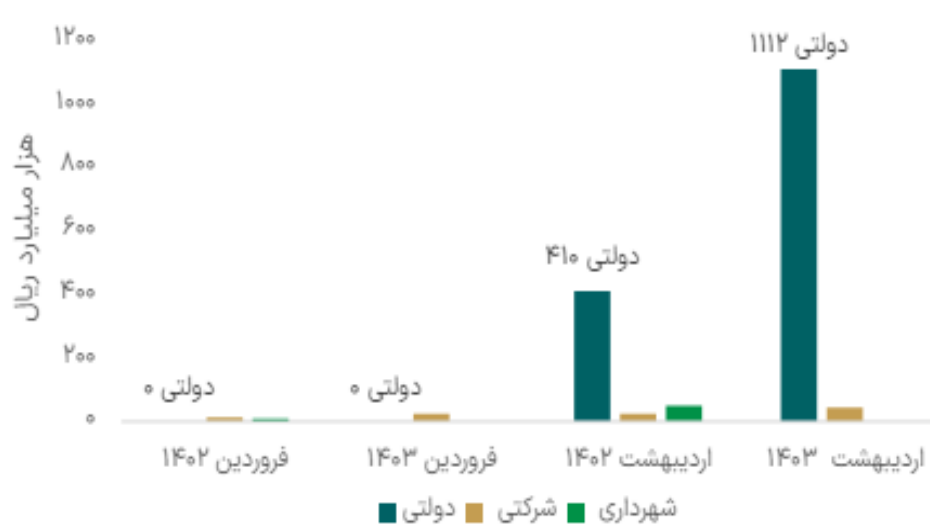
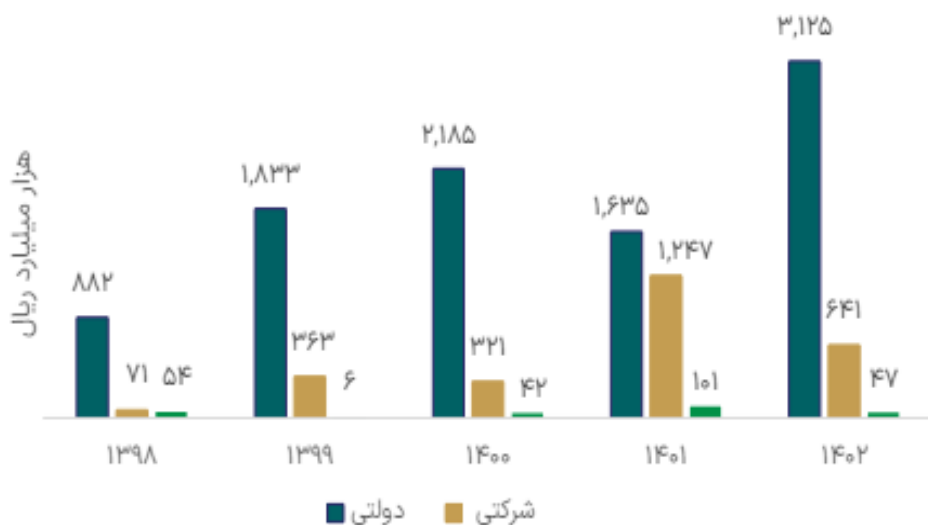
ارزش دلاری مجموع تامین مالی سرمایه ای و بدهی تا پایان سال ۱۴۰۲ بر اساس نرخ دلار نیمایی (۴۳,۴۷۲ تومان) حدود ۲۰/۴ میلیارد دلار می باشد



حجم و ترکیب انتشار اوراق بدهی به تفکیک ماهیت ناشر (اطلاعات تا اردیبهشت ماه در دسترس بوده است.)

ارقام بر حسب هزار میلیارد ریال

درصد تغییر	جمع کل	شهرداری		شرکتی		دولتی		سال
		درصد از کل	ارزش	درصد از کل	ارزش	درصد از کل	ارزش	
۱۱۹%	۲,۲۰۲	۰%	۶	۱۶%	۳۶۳	۸۳%	۱,۸۳۳	۱۳۹۹
۱۶%	۲,۵۴۸	۲%	۴۲	۱۳%	۳۲۱	۸۶%	۲,۱۸۵	۱۴۰۰
۱۷%	۲,۹۸۴	۳%	۱۰۱	۴۲%	۱,۲۴۷	۵۵%	۱,۶۳۵	۱۴۰۱
۲۸%	۳,۸۱۳	۱%	۴۷	۱۷%	۶۴۱	۸۲%	۳,۱۲۵	۱۴۰۲
-	۵۰۷	۷%	۳۴	۱۲%	۶۳	۸۱%	۴۱۰	اردیبهشت ۱۴۰۲
-	۱,۱۸۰	۰%	۰	۶%	۶۸	۹۴%	۱,۱۱۲	اردیبهشت ۱۴۰۳



بر اساس اطلاعات منتشر شده از سوی شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه در خرداد ماه سال ۱۴۰۳، تعداد ۷۳.۳۰۰.۰۰۰ ورقه اوراق از نوع مرابحه و اجاره با نرخ ۲۳ و ۲۶ درصد به منظور تأمین مالی شرکت ها در بازار بورس و فرابورس به شرح جدول ذیل منتشر گردیده است:

مقاطع پرداخت (ماه)	عمر اوراق (سال)	نرخ اوراق	حجم اوراق (میلیون ریال)	ضامن	دارایی	بازار	تاریخ انتشار	نوع اوراق	بانی
سه ماهه	۴	۲۳٪	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	رتبه بندی	از طریق فروش بخشی از سهام شرکت پتروشیمی شهید تندگویان سپس اجاره به شرط تملیک	بدهی- بورس	۱۴۰۳/۰۳/۰۷	اجاره	شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۵۰۰,۰۰۰	بانک خاور میانه	جهت خرید دارو برای شبکه توزیع و فروش دارو	فرابورس	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	مرابحه	شرکت مدیریت منابع تجاری ایده گستران زمان
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۰۰۰,۰۰۰	رتبه بندی	منابع مالی مورد نیاز خود را در قالب اوراق اجاره و از طریق فروش ۵۵ دستگاه واگن باری لبه کوتاه سپس اجاره به شرط تملیک	فرابورس	۱۴۰۳/۰۳/۱۲	اجاره	شرکت پرتوبار فراپر خلیج فارس
سه ماهه	۳	۲۶٪	۸۰۰,۰۰۰	رتبه بندی	جهت خرید مواد اولیه مورد نیاز	بدهی- بورس	۱۴۰۳/۰۳/۲۰	مرابحه	شرکت تولیدی کاشی تکسرام

با توجه به اهمیت اسناد خزانه اسلامی و معاملات ثانویه قابل توجه آن، اطلاعات آماری ۱۵ نماد که بیشترین بازدهی موثر تا سررسید را دارند در جدول ذیل ارایه گردیده است:

نام نماد	حجم انتشار	حجم پذیرش	مبلغ اسمی هر ورقه	تاریخ انتشار	قیمت معامله	تاریخ آخرین معامله	قیمت پایانی	حجم آخرین روز معاملاتی	میانگین حجم معاملاتی خرداد ماه	میانگین ارزش معاملاتی خرداد ماه (میلیون ریال)	تاریخ سررسید	YTM	بازده ساده
اخزا۱۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۱۲-۰۴	۷۵۸,۱۰۰	۱۴۰۲-۰۸-۲۷	۷۵۸,۱۰۰	۰	۰	۰	۱۴۰۳-۰۶-۱۹	۴۰/۸۱٪	۳۹/۳۵٪
اخزا۰۷	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۰۴-۱۴	۸۸۳,۹۴۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۸۸۴,۱۰۰	۱,۲۷۶	۱۸,۶۱۷	۱۶,۳۰۵	۱۴۰۳-۰۹-۱۲	۳۲/۲۷٪	۲۹/۷۷٪
اخزا۰۳	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۰۲-۲۲	۹۸۹,۶۱۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۹۹۰,۴۶۰	۹,۰۱۱	۱۴,۰۲۹	۱۳,۷۳۳	۱۴۰۳-۰۴-۱۸	۳۱/۳٪	۲۷/۳۷٪
اخزا۲۰۳	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۸-۱۵	۵۳۴,۹۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۳۶,۵۷۰	۳۶,۵۸۸	۱۳,۰۶۸	۶۲,۵۱۹	۱۴۰۵-۰۸-۱۸	۳۰/۱۸٪	۲۶/۶۸٪
اخزا۱۰۹	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۱۲-۲۸	۶۹۱,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۶۹۱,۰۳۰	۰	۸۲,۴۱۶	۵۲,۲۱۷	۱۴۰۴-۰۸-۲۶	۳۰/۱۵٪	۳۱/۸۸٪
اخزا۲۱۲	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۲۵,۴۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۲۵,۴۳۰	۶۸۳,۶۳۶	۱,۱۴۴,۴۰۴	۵۴۴,۱۷۳	۱۴۰۵-۰۹-۱۶	۲۹/۹۸٪	۲۶/۸٪
اخزا۲۱۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۴۷,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۴۷,۲۶۰	۹۶۴,۸۰۳	۱,۱۶۶,۷۰۲	۵۷۵,۲۵۳	۱۴۰۵-۰۷-۲۰	۲۹/۹۷٪	۳۵/۹۹٪
اخزا۲۰۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۶-۱۹	۵۹۶,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۹۵,۹۱۰	۶۶۱,۰۶۳	۴۴۵,۲۲۶	۲۴۵,۶۲۹	۱۴۰۵-۰۳-۲۵	۲۹/۹۵٪	۳۴/۳۲٪
اخزا۲۰۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۶-۱۹	۵۲۳,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۲۳,۷۸۰	۲۱۱,۶۲۶	۲۷۲,۶۸۲	۱۳۱,۷۹۸	۱۴۰۵-۰۹-۲۳	۲۹/۹۵٪	۳۶/۸۷٪
اخزا۲۱۳	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۱۲,۸۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۱۲,۶۴۰	۵۶۷,۵۷۲	۳۹۸,۵۳۲	۱۸۴,۰۸۶	۱۴۰۵-۱۰-۲۱	۲۹/۹۳٪	۳۷/۲۵٪
اخزا۲۱۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۱	۵۰۵,۳۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۵۰۵,۵۰۰	۲۷۲,۸۰۵	۲۶۳,۶۸۱	۱۱۹,۳۸۱	۱۴۰۵-۱۱-۱۲	۲۹/۹۲٪	۳۷/۵۴٪
اخزا۱۰۳	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۰۵-۱۸	۷۴۴,۲۱۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۷۴۴,۵۸۰	۴۸,۵۷۳	۳۷,۲۰۸	۲۶,۵۰۴	۱۴۰۴-۰۵-۲۰	۲۹/۸۴٪	۳۰/۳۸٪
اخزا۲۰۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۰	۶۸۷,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۶۸۶,۹۸۰	۹۷۳,۶۴۲	۴۲۵,۶۲۷	۲۷۲,۱۲۷	۱۴۰۴-۰۹-۱۰	۲۹/۸۲٪	۳۱/۶۸٪
اخزا۰۲	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۰۲-۲۲	۸۶۵,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۸۶۲,۹۰۰	۱۰,۷۴۴	۱۴,۴۷۲	۱۲,۱۶۵	۱۴۰۳-۱۰-۳۴	۲۹/۷۹٪	۲۸/۰۶٪
اخزا۲۰۸	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۰	۶۴۴,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۶۴۳,۷۲۰	۲۲۶,۷۹۱	۶۱۶,۸۱۷	۳۶۸,۱۵۸	۱۴۰۴-۱۲-۱۱	۲۹/۷۹٪	۳۲/۷۵٪

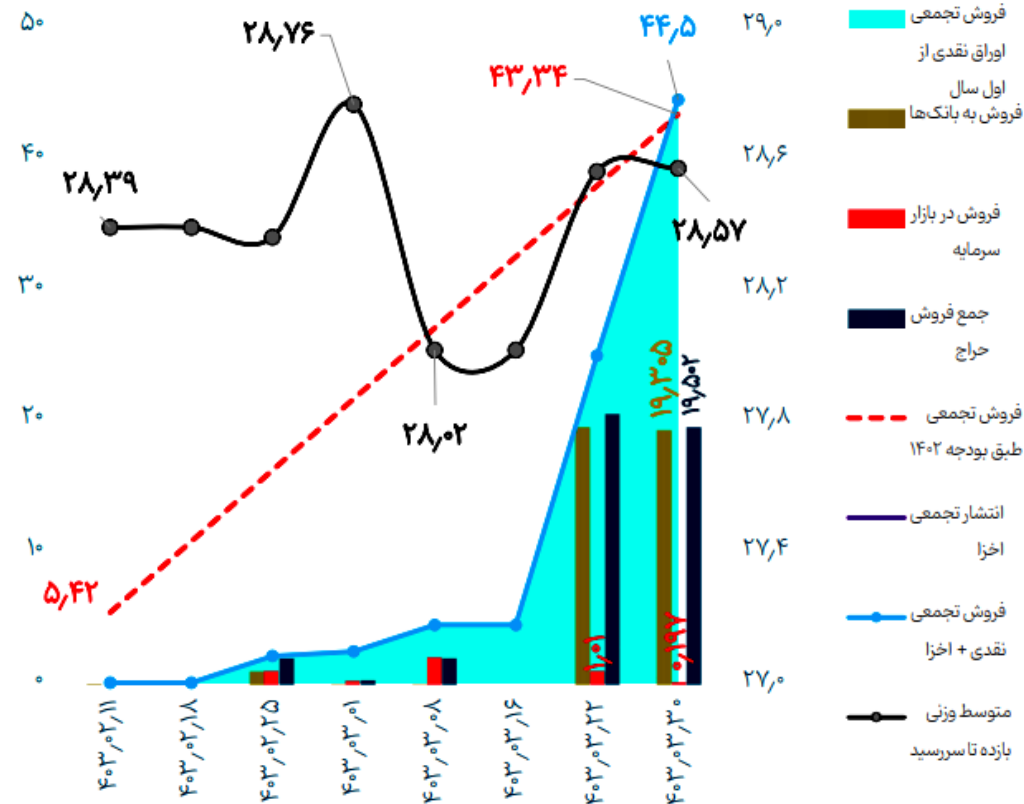
نرخ اخزا در آستانه از دست دادن کانال ۳۰ درصد

میانگین نرخ اسناد خزانه اسلامی که به کرات در هفته‌های اخیر از سوی فعالان بازار سهام به عنوان یکی از عوامل ایجادکننده رکود در بازار سهام معرفی شده بود، در ادامه روند نزولی خود در آستانه از دست دادن کانال ۳۰ درصدی قرار گرفته است.

رصد معاملات این اوراق نشان می‌دهد که نرخ بعضی از اخزاها وارد کانال‌های ۲۸ و ۲۹ درصد نیز شده است.

- در هفته آخر خرداد ماه، ۱۹.۵۰۲ هزار میلیارد تومان اوراق فروش رفت که ۱۹.۳۰۵ همت آن توسط بانک ها و ۰.۱۹۷ همت آن در بازار سرمایه فروخته شده است که از ابتدای سال تا ۳۰ خرداد مجموع اوراق نقدی، ۴۴.۵ همت فروخته شده است.
- بر اساس قانون بودجه امسال و وجود حدود ۴۷ هفته از ۱۱ اردیبهشت تا آخر سال، به طور متوسط باید ۵.۴۲ همت اوراق بدهی فروخته شود. در حراج دو هفته آخر خرداد، فروش حدود ۴ برابر الزام بودجه ای بود و موجب فراتر رفتن فروش تجمیعی اوراق از الزامات بودجه شد.
- با اقدامات بازارگردانی و اعطای اعتبار ریپو طولانی مدت تر، بانک مرکزی، نرخ بازده تا سررسید بازار اوراق بدهی به حدود ۲۹ درصد رسید که تنها ۰.۴ درصد از نرخ حراج فاصله دارد.
- به نظر می رسد با توجه به وضعیت اقتصاد سیاسی کشور، به احتمال زیاد روند اعطای اعتبار توسط بانک مرکزی صعودی خواهد ماند و به تبع آن نرخ بازده تا سررسید بازار بدهی نزدیک نرخ بازده حراج خواهد ماند.

عنوان	مبلغ تسویه شده
اصل اوراق	۲۶,۵
سود و کارمزد اوراق	۱۲,۰۰۶
جمع	۳۸,۵۰۶
فروش نقدی اوراق	۴۴,۴۶۹
خالص فروش اوراق نقدی	۵,۹۶۳
انتشار غیرنقدی (اخزا)	۰
خالص فروش کل اوراق	۵,۹۶۳



صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت

پانزده صندوق برتر از لحاظ بازدهی ماهانه با سرمایه بیش از ده هزار میلیارد ریال طی یک ماه اخیر به شرح زیر می باشد:

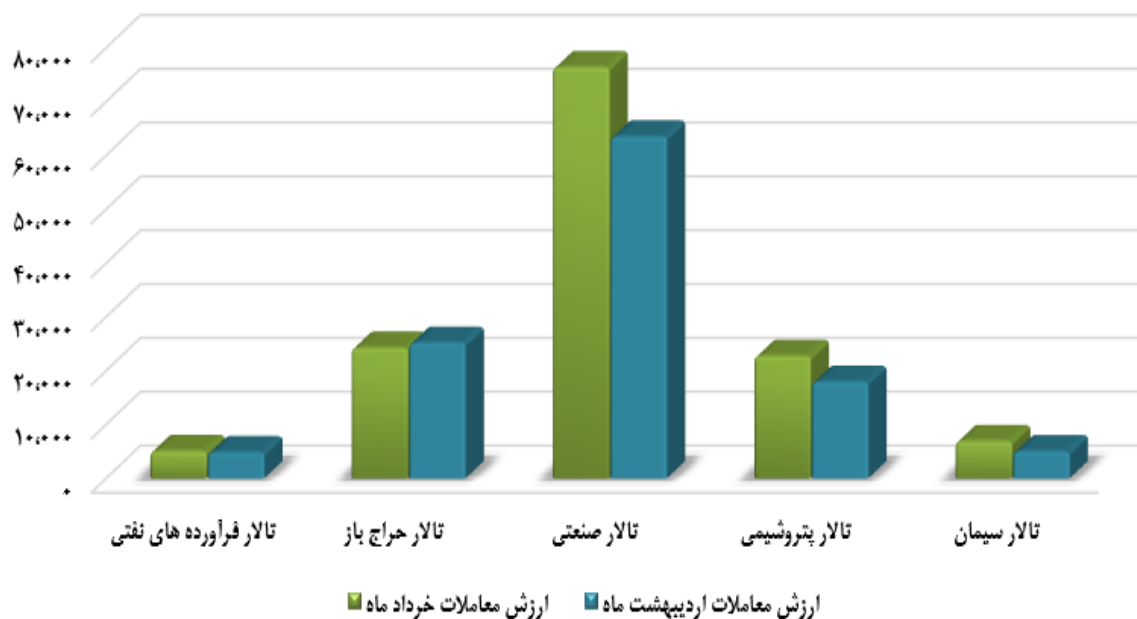
نام صندوق	نوع صندوق با درآمد ثابت	نماد	تاریخ آغاز فعالیت	کل ارزش خالص دارایی ها (میلیون ریال)	قیمت صدور	قیمت ابطال	بازدهی ماهانه	بازدهی یک ساله	دوره تقسیم سود	ضامن نقدشوندگی
در اوراق بهادار با درآمد ثابت کیان	قابل معامله	کیان	۱۳۹۵/۰۹/۲۸	۴۶,۲۱۵,۵۵۵	۵۴۹۶۳	۵۴۹۱۸	۴.۱۷	۲۶.۴۲	ندارد	---
مختص اوراق دولتی خلیج فارس	قابل معامله	ساحل	۱۴۰۱/۰۵/۲۶	۱۴,۴۹۲,۴۳۴	۱۵۴۳۳	۱۵۴۲۸	۳.۳۳	۲۷.۲۰	ندارد	---
نوع دوم پایدار نو ویرا	قابل معامله	کاج	۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۱۱,۲۱۳,۳۱۲	۱۴۹۹۹	۱۴۹۹۵	۳.۱۵	۲۷.۶۹	ندارد	---
اعتماد هامرز	قابل معامله	هامرز	۱۴۰۰/۱۲/۰۸	۲۲,۹۷۵,۰۹۷	۱۰۱۴۶	۱۰۱۳۲	۲.۹۸	۲۵.۱۲	۱ ماهه	---
در اوراق بهادار با درآمد ثابت ماهور	قابل معامله	ماهور	۱۴۰۲/۰۹/۱۲	۲۰,۴۳۴,۰۳۳	۱۱۶۹۹	۱۱۶۹۶	۲.۶۰	۰.۰۰	ندارد	---
مشترک افق کارگزاری بانک خاورمیانه	صدور و ابطال	---	۱۳۹۴/۰۳/۱۱	۶۸,۰۹۵,۴۹۱	۱۰۰۸۴۱۱	۱۰۰۷۳۹۷	۲.۴۹	۲۷.۳۶	۱ ماهه	---
سپر سرمایه بیدار	قابل معامله	سپر	۱۳۹۹/۰۶/۲۷	۹۷,۴۹۲,۵۸۴	۲۳۴۹۸	۲۳۴۶۳	۲.۴۱	۲۸.۰۵	ندارد	---
در اوراق بهادار با درآمد ثابت توسعه فولاد	قابل معامله	توسکا	۱۴۰۲/۰۶/۰۵	۲۴,۷۴۴,۶۱۸	۱۲۳۷۷	۱۲۳۷۲	۲.۴۱	۰.۰۰	ندارد	---
لبخند فارابی	قابل معامله	لبخند	۱۴۰۱/۰۶/۲۰	۵۵,۰۴۶,۲۱۰	۱۵۵۲۹	۱۵۵۲۵	۲.۳۵	۲۸.۹۹	ندارد	---
ارمغان فیروزه آسیا	قابل معامله	فیروزا	۱۳۹۶/۱۰/۰۹	۷۶,۷۸۱,۶۶۵	۴۶۰۴۵	۴۶۰۱۰	۲.۳۴	۲۸.۸۵	ندارد	---
اندوخته آمیتیس	صدور و ابطال	---	۱۳۹۹/۰۵/۰۵	۱۱,۳۲۸,۳۱۲	۱۰۱۴۳۶۴	۱۰۱۳۸۰۳	۲.۳۴	۲۳.۳۷	۱ ماهه	---
ثابت آوند مفید	قابل معامله	آوند	۱۴۰۱/۰۵/۰۱	۶۰,۶۶۲,۹۷۶	۱۵۴۹۸	۱۵۵۰۶	۲.۳۴	۲۸.۰۴	ندارد	---
دارا الگوریتم	قابل معامله	دارا	۱۳۹۸/۰۷/۰۲	۱۳,۴۵۱,۳۱۴	۱۲۸۲۴	۱۲۸۱۸	۲.۳۰	۲۸.۰۴	ندارد	---
تداوم اطمینان تمدن	قابل معامله	تداوم	۱۳۹۳/۱۲/۱۲	۱۵,۶۰۴,۰۶۴	۱۳۴۰۵	۱۳۳۹۷	۲.۲۹	۲۸.۲۶	ندارد	---
آرمان آتی کوثر	قابل معامله	آکورד	۱۳۹۴/۱۲/۱۸	۲۲,۵۰۷,۰۹۸	۶۳۱۸۰	۶۳۱۲۷	۲.۲۹	۲۶.۳۰	ندارد	---

مجموع ارزش معاملات شرکت بورس کالای ایران در خرداد ماه ۱۳۵,۴۷۲ میلیارد تومان بوده است. از بین کل معاملات، تالار صنعتی ۷۶,۴۲۲ میلیارد تومان را به خود تخصیص داده است.

میلیارد تومان

بازار فیزیکی	ارزش معاملات خرداد ماه	ارزش معاملات اردیبهشت ماه
تالار فرآورده های نفتی	۵,۱۰۴	۴,۸۵۹
تالار حراج باز	۲۴,۲۸۴	۲۵,۲۰۰
تالار صنعتی	۷۶,۴۲۲	۶۳,۵۴۲
تالار پتروشیمی	۲۲,۷۳۲	۱۷,۹۶۷
تالار سیمان	۶,۹۳۰	۵,۰۴۴
جمع	۱۳۵,۴۷۲	۱۱۶,۶۱۲

ارزش معاملات اردیبهشت و خرداد ماه ۱۴۰۳

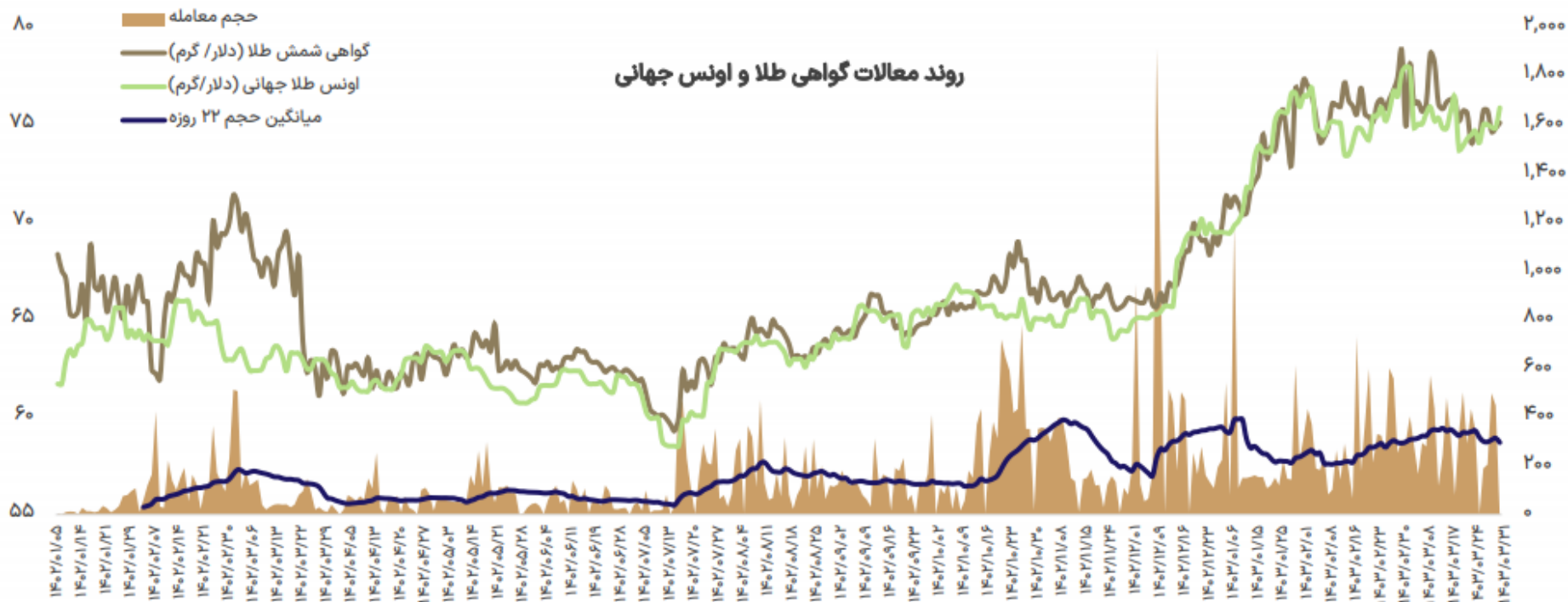
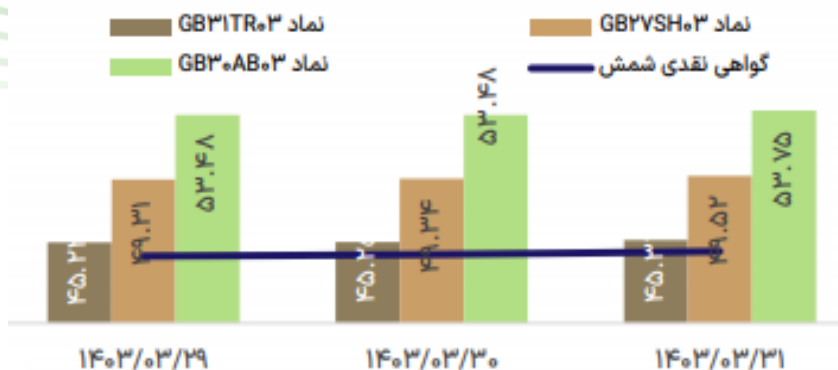


آخرین وضعیت گواهی شمش طلا در بورس کالا

در معاملات آخرین هفته خرداد ماه مجموع ۱,۳۴۲,۵۴۷ گواهی شمش طلا (۰.۱ گرم) به ارزش ۵۹۷ میلیارد تومان معامله شده است که به نسبت هفته ماقبل آن به ترتیب با کاهش ۲۹.۴ و ۲۹.۱ درصدی همراه بوده است و قیمت هر گواهی شمش با کاهش ۰.۵ درصدی به ۴,۴۴۴,۸۷۴ ریال رسیده است.

در معاملات آتی شمش، اختلاف قیمت نمادهای سررسید شهریور و آبان ماه در آخرین روز معاملاتی دو هفته آخر خرداد نسبت به گواهی نقدی شمش به ترتیب، ۱۱ و ۲۲ درصد بوده که در آخرین معاملات خود در هفته گذشته به ۱۱ و ۲۰ درصدی رسیده است.

روند قیمت قراردادهای آتی شمش طلا (میلیون ریال / ۱ گرم)



تأمین مالی جمعی روشی است که در آن سرمایه موردنیاز برای تأمین مالی یک کسب و کار از پس اندازهای خرد گردآوری می‌شود. این مشارکت جمعی از طریق سکوهایی عاملین دارای مجوز تأمین مالی جمعی از فرابورس و سازمان بورس و اوراق بهادار انجام می‌پذیرد.

تأمین مالی جمعی یا کراذفاندینگ در ایران و حتی جهان، روش نسبتاً تازه‌ای برای جمع‌آوری بودجه لازم استارت‌آپ‌ها و کمپین‌های نوپاست. علاوه بر این، راه جدیدی است برای کسانی که به دنبال سرمایه‌گذاری‌های جدید و متنوع هستند. مشهورترین نوع این نوع سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذاری وام‌محور debt-based است. انواع دیگر تأمین مالی جمعی به شرح زیر می‌باشد:

- تأمین مالی جمعی مبتنی بر سهام خصوصی Equity-Based؛
- تأمین مالی جمعی مبتنی بر کمک مالی Donation-Based؛
- تأمین مالی جمعی پاداش محور یا Rewards-Based.

اگرچه تأمین مالی جمعی با استقبالی چشمگیر از طرف سرمایه‌گذاران مواجه شده، اما خالی از ریسک نیست، ریسک‌های سرمایه‌گذاری در تأمین مالی جمعی به شرح زیر می‌باشد:

- ریسک از دست دادن اصل سرمایه؛
- عدم موفقیت کمپین و دستیابی به هدف؛
- عدم امکان دسترسی آنی به اصل سرمایه (در مسیر هر سرمایه‌گذاری، اصل مبلغ طی دوره انجام کمپین بلوکه و از دسترس خارج می‌شود. این امکان وجود ندارد که هر زمان و در صورت خواست یا نیاز، اصل پول سرمایه‌گذاری شده قابل برداشت باشد)؛
- عدم دستیابی به سود ناشی از مشارکت پروژه.
- برخی از مزایای تأمین مالی جمعی عبارت هستند از:
- امکان تأمین مالی شرکت‌های کوچک و متوسط؛
- بازاریابی با هزینه پایین برای متقاضیان طرح‌های تأمین مالی؛
- افزایش سرعت تأمین مالی با هزینه کمتر؛
- نظارت بر حسن اجرای طرح‌ها توسط نهادهای مالی و شفافیت و کارآمدی بالا؛
- امکان تضمین اصل سرمایه با انواع ضمانت نامه؛
- تنوع کمپین‌ها برای سرمایه‌گذاری در تأمین مالی جمعی؛
- سرمایه‌گذاری معاف از مالیات؛
- امکان سرمایه‌گذاری بلند مدت و کوتاه مدت با بازدهی مختلف؛
- مسیر شفاف انجام کمپین با ارائه زمانبندی و گزارشات دوره‌ای توسط سرمایه‌پذیر.

ردیف	نام سکو	دامنه	وضعیت	تاریخ شروع فعالیت	تاریخ انقضا گواهینامه
۱	دونگی	https://dongi.ir/	فعال	۱۳۹۹-۰۲-۲۴	۱۴۰۳-۰۴-۰۹
۲	کارن کراد	https://www.karencrowd.com/	فعال	۱۳۹۹-۰۲-۲۴	۱۴۰۳-۰۴-۰۹
۳	هم آفرین	https://hamafarin.ir/	فعال	۱۳۹۹-۰۳-۲۱	۱۴۰۳-۰۴-۰۹
۴	قتنوس	https://crowdfunding.kuknos.ir/	غیر فعال	۱۳۹۹-۱۲-۱۲	۱۴۰۳-۰۳-۰۷
۵	آی بی کراد	www.ibcrowd.ir	فعال	۱۴۰۰-۰۳-۰۸	۱۴۰۴-۰۳-۰۸
۶	حلال فاند	https://halalfund.ir/	فعال	۱۴۰۰-۱۰-۲۹	۱۴۰۳-۱۰-۲۹
۷	رضوی	https://cf.pisheyy.ir/	فعال	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	۱۴۰۳-۱۱-۰۴
۸	زرین کراود	https://www.zarincrowd.ir/	فعال	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	۱۴۰۳-۱۱-۰۴
۹	رایان	https://ryan-funding.ir/	فعال	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	۱۴۰۳-۰۶-۳۱
۱۰	استارتامین	https://startamin.ir/	فعال	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	۱۴۰۳-۱۱-۰۴
۱۱	اینوستوران	https://www.investorun.com/	فعال	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	۱۴۰۳-۱۱-۰۴
۱۲	تأمین مالی جمعی تامین سرمایه امین	https://cf.aminib.com/	غیر فعال	۱۴۰۱-۰۳-۱۸	۱۴۰۳-۰۳-۱۸
۱۳	هم آشنا	https://hamashena.ir	فعال	۱۴۰۱-۰۵-۰۸	۱۴۰۳-۰۵-۰۸
۱۴	آیفاند	https://ifund.ir	فعال	۱۴۰۱-۰۹-۲۱	۱۴۰۳-۰۹-۲۱
۱۵	فین فاند	https://finfund.ir	فعال	۱۴۰۱-۱۰-۱۳	۱۴۰۳-۱۰-۱۳
۱۶	کاریزماکراد	https://crowd.charisma.ir/	فعال	۱۴۰۱-۱۲-۲۱	۱۴۰۳-۱۲-۲۱
۱۷	زیما	https://zeema.fund	فعال	۱۴۰۱-۱۲-۲۱	۱۴۰۳-۱۲-۲۱
۱۸	مسکن پلاس	https://maskanplus.ir	فعال	۱۴۰۱-۱۲-۲۷	۱۴۰۳-۱۲-۲۷
۱۹	پولسار	https://pulsar.ir/	فعال	۱۴۰۲-۰۷-۱۶	۱۴۰۳-۰۷-۱۶
۲۰	مبین کراد	https://www.mobincrowd.ir/	فعال	۱۴۰۲-۰۸-۳۰	۱۴۰۳-۰۸-۳۰
۲۱	دانایان کراد	https://crowd.danayan.broker/	فعال	۱۴۰۲-۰۹-۰۱	۱۴۰۳-۰۹-۰۱
۲۲	فاندوکراد	https://www.fundocrowd.ir/Main	فعال	۱۴۰۲-۰۹-۲۵	۱۴۰۳-۰۹-۲۵
۲۳	زج	https://zotch.ir	فعال	۱۴۰۲-۱۰-۱۷	۱۴۰۳-۱۰-۱۷
۲۴	آتی کراد	https://aticrowd.com	فعال	۱۴۰۲-۱۱-۱۷	۱۴۰۳-۱۱-۱۷
۲۵	سپهرینو	https://sepehrino.com	فعال	۱۴۰۳-۰۱-۱۹	۱۴۰۴-۰۱-۱۹
۲۶	وستاکراد	https://www.vestacrowd.ir	فعال	۱۴۰۳-۰۱-۲۹	۱۴۰۴-۰۱-۲۹
۲۷	اسمارت فاندینگ	https://smartfunding.ir	فعال	۱۴۰۳-۰۲-۱۰	۱۴۰۴-۰۲-۱۰
۲۸	نوبین کراد	https://novincrowd.ir	فعال	۱۴۰۳-۰۳-۱۲	۱۴۰۴-۰۳-۱۲
۲۹	اوپال کراد	https://opalcrowd.ir	فعال	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۱۴۰۴-۰۴-۰۳

نهادهای مالی مجاز به فعالیت در زمینه تامین مالی جمعی شامل شرکت های تامین سرمایه، کارگزاری و شرکت هایی که موضوع فعالیت اصلی آنها سبگردانی یا مشاور سرمایه گذاری است، می باشد.

مراحل درخواست تامین مالی جمعی

۱. متقاضی: ارسال درخواست تامین مالی
۲. عامل: بررسی و ارزیابی طرح متقاضی
۳. متقاضی و عامل: انعقاد قرارداد
۴. عامل: ارسال مدارک به فرابورس
۵. فرابورس: بررسی مدارک و تخصیص نامد
۶. عامل: بازگذاری طرح باز بر روی سکو (جمع آوری وجوه)
۷. سرمایه گذار: انتخاب طرح و سرمایه گذاری
۸. عامل: ارسال اطلاعات سرمایه گذاران به فرابورس
۹. فرابورس: صدور «گواهی شراکت» برای سرمایه گذاران
۱۰. عامل: تخصیص منابع جمع آوری شده به متقاضی
۱۱. متقاضی: بازپرداخت منابع به سرمایه گذاران و عامل
۱۲. متقاضی: ارائه گزارش دوره ایی به سرمایه گذاران و عامل
۱۳. عامل: تسویه اصل سرمایه با سرمایه گذاران توسط عامل

ردیف	نام طرح	نام شرکت	دامنه	وضعیت	تاریخ شروع جمع آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	تامین سرمایه در گردش شرکت صنایع خودروسازی ایلیا	صنایع خودروسازی ایلیا	www.aticrowd.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۶	۱۴۰۴-۰۴-۲۱
۲	قسمت ۵ کارمانی - طلای زینتی درریس	گروه خلاق طلای درریس	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۱۴۰۴-۰۵-۱۹
۳	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش رزین آلکید ۷۰٪ پایه روغن	کیمیا کاوش امید	https://halalfund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۴	۱۴۰۴-۰۴-۰۹
۴	تامین مالی سرمایه در گردش طرح گردشگری رزرو اقامتگاه جاباما	خدمات مسافرتی و گردشگری امید تجربه ی شایسته ی سفر	zeema.fund	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۱۴۰۴-۰۴-۱۶
۵	تامین سرمایه در گردش شرکت سیمان پخش عادل جهت خرید و فروش سیمان	شرکت سیمان پخش عادل	www.ibcrowd.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۱۴۰۴-۰۴-۱۷
۶	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش حلوا ارده اردکان	طعم ماندگار ترنگ اردکان	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۱۴۰۴-۰۱-۱۰
۷	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید سوپاپ های ساکشن و دیستارژ کمپرسورهای رفت و برگشتی	آراز صنعت آسیا	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	۱۴۰۴-۰۵-۰۲
۸	تامین مالی جمعی تامین سرمایه در گردش بخشی از تولید و فروش انواع پرفرم	غذا فرآور پنگوئن	https://crowd.charisma.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۲	۱۴۰۴-۰۴-۱۷
۹	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید داروهای ضد سرطانی امتانسنین	نانو دارو پژوهان پردیس	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۰۲	۱۴۰۴-۰۴-۲۷
۱۰	تامین سرمایه در گردش شرکت تحقیقاتی خدماتی بهداشتی و تولیدی : پسونک جهت تولید و فروش انواع واکسن نیویاسول؛	تحقیقاتی خدماتی بهداشتی و تولیدی پسونک	www.ibcrowd.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۳۰	۱۴۰۴-۰۴-۱۲
۱۱	قسمت ۴ کارمانی فرآوری الیاف اکریلیک	شرکت نساجی وابل ریس	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۷	۱۴۰۴-۰۵-۱۲
۱۲	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید اسکلت های فولادی و فلزی سوله	شهرنگار زنده رود	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۶	۱۴۰۴-۰۴-۲۱
۱۳	انجام عملیات دیوسازی و بارگیری حمل و نقل شرکت فولاد سفید دشت چهار محال بختیاری	حمل و نقل کالای امید طالخونچه	investorun.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۶	۱۴۰۴-۰۴-۲۱
۱۴	تولید محصولات آرایشی و بهداشتی	دنیای نوین عناصر کیان	https://www.zarincrowd.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۶	۱۴۰۴-۰۴-۲۳
۱۵	بازرگانی محصولات پلیمری	قائم پخش آدرین	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۶	۱۴۰۳-۱۱-۱۰
۱۶	قسمت ۳ کارمانی - تولید و فروش زیورآلات طلای دست ساز دیورا	بانای تجارت الکترونیک زرین بیست و چهار	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۲۰	۱۴۰۴-۰۵-۰۵
۱۷	قسمت ۲ کارمانی مشاوره تخصصی مالی	شرکت گروه اقتصادی ارزش آفرینان فاخر	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۱۲	۱۴۰۳-۱۰-۲۹
۱۸	خریداری سرور جهت تجهیز مرکز داده	داتیس آرین قسم	investorun.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۰۹	۱۴۰۴-۰۳-۲۶
۱۹	تامین سرمایه در گردش جهت تولید بندلیگاتور مری یک بار مصرف	فناوران طب پیشرفته سوشینات	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۰۹	۱۴۰۴-۰۳-۰۶
۲۰	قسمت ۱ کارمانی تولید کاتالیست کی ۶۵	شیمی پژوهان ناصر خسرو	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۳-۰۷	۱۴۰۴-۰۴-۲۳
۲۱	تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش باتری فرسوده	ماد باطری کیش	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۲-۲۵	۱۴۰۴-۰۳-۰۶
۲۲	تامین بخشی از سرمایه در گردش یونیت پیش ساخته	گروه توسعه اقتصادی آینده اندیشه ایرانیان(سهامی عام)	crowd.danayan.broker	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۲-۲۵	۱۴۰۴-۰۳-۲۶
۲۳	تامین سرمایه در گردش تولید روسری	خوب بافت نگار ایستایس	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۲-۰۸	۱۴۰۴-۰۲-۱۶

مسکن (اطلاعات تا اردیبهشت ماه در دسترس بوده است.)

در سال ۱۴۰۲ به دلیل کنترل نقدینگی و نرخ ارز، رکود در معاملات مسکن به دلیل قیمت‌های کاهشی رخ داد. اما طبق پیش‌بینی‌ها رکود کوتاه‌مدت بود و انتظار می‌رفت پس از اصلاح انتظارات و با افزایش ساخت و ساز رکود رفع شود. براین اساس در خردادماه حجم معاملات مسکن در تهران ۱۴,۱ درصد نسبت به خردادماه سال قبل افزایش پیدا کرد و از طرفی هم افزایش قیمت‌ها در تهران ۹,۷ درصد بوده است.

بر اساس گزارش مرکز آمار، تورم ماهانه مسکن در خرداد ماه ۱۴۰۳، ۲,۳ درصد ثبت شده و همچنین تورم نقطه به نقطه این کالای اساسی ۴۲,۵ درصد اعلام شده است. منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل است. مسکن در مقیاس سالانه نیز تورمی برابر با ۴۰,۷ درصد را پشت سر گذاشته است.

تورم بازار اجاره در سه مقطع ماهانه، نقطه به نقطه و سالانه رقمی نزدیک به تورم مسکن داشته است. تورم ماهانه این بازار در خرداد ماه ۱۴۰۳، ۲,۲ درصد بوده و تورم

شرح	ضریب اهمیت	شاخص	تورم ماهانه	تورم نقطه به نقطه	تورم سالانه
مسکن	۳۳.۹۶	۲۳۴.۱	۲.۳	۴۲.۵	۴۰.۷
اجاره بها	۳۳.۶	۲۳۳.۵	۲.۲	۴۲.۵	۴۰.۶

آخرین نظرسنجی گردآوری شده، نشان می‌دهد که شاخص مدیران خرید برای کل اقتصاد در اردیبهشت ماه مقدار ۵۵.۹ محاسبه شده است، که بعد از حذف اثر تعطیلات نوروزی (تعدیل فصلی) این شاخص برای ماه اردیبهشت معادل ۵۰.۷ برآورد شده است که بیانگر بهبود اندک وضعیت اقتصاد کشور نسبت به ماه قبل است.

شاخص میزان تولید محصول یا ارائه خدمات در ماه اردیبهشت معادل ۵۷.۷ محاسبه شده که با حذف اثر فصلی (تعدیل فصلی)، معادل ۵۰.۴ برآورد شده است. این شاخص نشان می‌دهد که میزان تولید کالاها و خدمات در این ماه، نسبت به فروردین، با حذف اثر فصلی، به میزان قابل توجهی کمتر از عدد تعدیل نشده است و با توجه به اتمام تعطیلات در شرکت‌ها، فعالیت اکثر آنها مشابه ماه قبل بوده است.

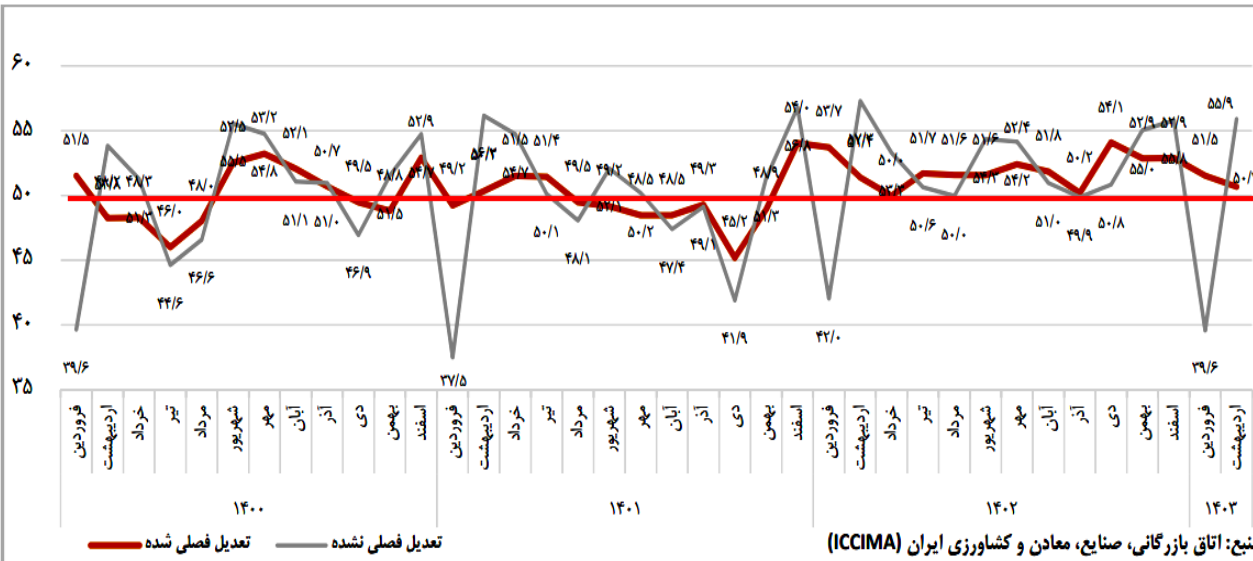
شاخص موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری شده در اردیبهشت ماه، پس از حذف اثر فصلی (تعدیل فصلی)، معادل ۴۷.۵ برآورد شده است که موید کاهش موجودی مواد اولیه نسبت به فروردین است.

شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان در اردیبهشت ماه پس از تعدیل فصلی، معادل ۴۶.۸ برآورد شده است. که موید کاهش تقاضا نسبت به فروردین است.

شاخص میزان صادرات کالا و خدمات در اردیبهشت ماه پس از تعدیل فصلی معادل ۴۹.۴ برآورد شده است که در مقایسه با فروردین ماه با مقدار ۵۲.۴ کاهش داشته است.

شاخص میزان فروش کالاها یا خدمات در اردیبهشت ماه پس از تعدیل فصلی معادل ۴۸.۹ برآورد شده است، که بیانگر کاهش قابل توجه فروش نسبت به فروردین (۵۳.۶) است.

شاخص	تعدیل فصلی نشده			تعدیل فصلی شده		
	اسفند ۱۴۰۲	فروردین ۱۴۰۳	اردیبهشت ۱۴۰۳	اسفند ۱۴۰۲	فروردین ۱۴۰۳	اردیبهشت ۱۴۰۳
شاخص کل اقتصاد	۵۵/۸	۳۹/۶	۵۵/۹	۵۲/۹	۵۱/۵	۵۰/۷
میزان تولید محصول یا ارائه خدمت	۶۰/۴	۲۷/۸	۵۷/۷	۵۴/۹	۴۹/۰	۵۰/۴
میزان سفارشات جدید مشتریان	۵۴/۲	۳۵/۹	۵۳/۴	۵۱/۳	۵۱/۸	۴۶/۸
سرعت انجام و تحویل سفارش	۵۷/۹	۴۸/۶	۶۱/۵	۵۴/۹	۵۵/۸	۵۷/۶
موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری شده	۵۵/۷	۴۳/۷	۵۱/۱	۵۰/۵	۴۹/۷	۴۷/۵
میزان استخدام و بکارگیری نیروی انسانی	۵۱/۰	۵۱/۰	۵۵/۶	۵۲/۵	۵۲/۰	۵۳/۱
قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری شده	۷۷/۵	۷۷/۷	۷۱/۲	۷۳/۴	۷۲/۳	۶۵/۴
موجودی محصول نهایی در انبار یا کارهای در حال تکمیل	۴۵/۴	۵۱/۰	۵۲/۲	۴۹/۸	۵۳/۳	۵۲/۶
میزان صادرات کالا یا خدمات	۵۳/۹	۴۷/۲	۵۱/۲	۵۰/۹	۵۲/۴	۴۹/۴
قیمت محصولات تولیدشده و خدمات ارائه شده	۵۵/۶	۶۲/۱	۵۹/۱	۵۴/۶	۵۶/۳	۵۵/۰
مصرف حامل‌های انرژی	۵۱/۸	۳۵/۴	۵۳/۱	۵۷/۱	۵۴/۹	۴۹/۵
میزان فروش کالاها یا خدمات	۵۹/۳	۳۵/۷	۵۸/۰	۵۴/۵	۵۳/۶	۴۸/۹
انتظارات در مورد میزان فعالیت اقتصادی در ماه آینده	۳۷/۰	۸۲/۸	۶۶/۰	۵۸/۵	۶۸/۱	۶۴/۴



منبع: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران (ICCIMA)