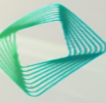


ماهنامه بازار پول و سرمایه



مردادماه ۱۴۰۳



بانک کارآفرین
KARAFARIN BANK

مدیریت بانکداری سرمایه‌گذاری

- *مروری بر اخبار اقتصادی
- *مروری بر آخرین اخبار بانک ها
- *مروری بر اخبار حساب وکالتی بانک ها مرداد ماه ۱۴۰۳
- *مروری بر اخبار بازار سرمایه
- *مروری بر اخبار بورس کالا
- *شاخص های اقتصادی (نرخ بهره بین بانکی - میانگین نرخ بهره بدون ریسک - تورم)
- *وضعیت تسهیلات پرداخت شده از جانب سیستم بانکی
- *تخصیص ارز ترجیحی
- *بازدهی بازارها در ۵ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳
- *بررسی بازدهی بازارهای موازی در مرداد ماه
- *نرخ ارز - سکه - طلا - رمزارز - نفت
- *بازار بورس
- *ورود و خروج پول حقیقی / ارزش معاملات خرد
- *بازدهی شاخص کل و خالص ارزش خرید سهام / بازدهی صنایع مختلف
- *حجم اوراق با درآمد ثابت
- *حجم اوراق و وضعیت مانده اوراق بدهی به تفکیک اوراق
- *مقایسه تامین مالی سرمایه ای و بدهی
- *حجم و ترکیب انتشار اوراق بدهی به تفکیک ماهیت ناشر
- *آمار اوراق بدهی منتشر شده با ضمانت بانک ها طی مرداد ماه ۱۴۰۳
- *اسناد خزانه اسلامی (اخزا)
- *آمار حراج هفدهم اوراق مالی اسلامی
- *صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت
- *عملکرد صندوق طلا و کالایی
- *بورس کالا
- *آخرین وضعیت گواهی شمش طلا در بورس کالا
- *تأمین مالی جمعی
- *بررسی بازار املاک و مستغلات در ایران و جهان
- *شاخص مدیران خرید (PMI)

افتتاح تالار مبادلات ارز توافقی در نیمه اول شهریور / کشف قیمت به صورت حراج

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به طراحی و توسعه ابزارهای معاملاتی مختلف برای تثبیت بازار ارز در مرکز مبادله ارز و طلای ایران اعلام کرد: بانک مرکزی با هدف افزایش شفافیت، کارآمدی و پایداری بازار ارز کشور، نیمه اول شهریورماه "تالار مبادلات ارز توافقی" را در مرکز مبادله ارز و طلای ایران راه اندازی و از "سامانه بومی این مبادلات" رونمایی می کند. همچنین با راه اندازی تالار مبادلات ارز توافقی، امکان معاملات بین واردکنندگان و صادرکنندگان مشمول ارز اشخاص در یک "بسته معاملاتی یکپارچه" جهت معامله ارز و پروانه صادراتی به صورت توام با ضمانت بانک های عامل ایجاد می شود. در این بازار، "کشف قیمت بصورت حراج و نقد" صورت می گیرد و انتظار می رود با انتقال تدریجی و برنامه ریزی شده معاملات ارزی کشور به تالار مبادله ارز توافقی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، استفاده از سایر ابزارهای معاملاتی بازار ارز نیز توسعه یابد.

شاخص قیمت کالاهای وارداتی در فصل بهار اعلام شد

طبق گزارش مرکز آمار ایران، در فصل بهار ۱۴۰۳، درصد تغییرات شاخص قیمت کالاهای وارداتی مبتنی بر داده های ریالی در چهار فصل منتهی به فصل بهار ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه در سال قبل ۴۷،۱ درصد است که در مقایسه با همین اطلاعات در فصل قبل (۶۶،۳ درصد) ۱۹،۲ واحد درصد کاهش داشته است. به گزارش پایگاه خبری آرمان اقتصادی، قیمت کالاهای وارداتی یکی از مهم ترین عوامل اثرگذار بر میزان مبادلات خارجی کشورها و نیز یکی از عوامل تعیین کننده رابطه مبادله است و تغییرات آن ها از اهمیت بالایی برخوردار است. در طرح شاخص قیمت کالاهای وارداتی از کلیه کدهای تعرفه وارداتی کشور سال ۱۴۰۰ (سال پایه) استفاده شده است.

سند سیاست های کلان کشور در مواجهه با رمزارزها به زودی ارائه می شود

معاون بانک مرکزی با تاکید بر اینکه ماهیت رمزارزها، پدیده ای پیچیده بوده و در بسیاری از کشورها، نظام مدیریت و تنظیم گری آن بصورت چند وجهی و بین دستگاهی صورت می پذیرد گفت: با توجه به اثرات و تبعات این پدیده بر بازار پول و ارز، در قانون جدید بانک مرکزی، اختیاراتی در خصوص تنظیم گری حوزه رمزیبول ها به بانک مرکزی داده شده است.

خرید ۶۰۶ تن شمش طلا در ۵ ماه / شکسته شدن رکورد حراج در مرداد ماه

اصغر بالسینی - سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران - در گفت و گو با ایسنا، به میزان شمش خریداری شده در تالار معاملات شمش طلای این مرکز اشاره کرد و گفت: آمار مربوط به حراج شمش طلا در مرکز مبادله ارز و طلا ایران در مرداد ماه سال جاری نشان می دهد که در این مدت ۱۶۰۰ کیلوگرم (۱،۶ تن) شمش طلا، به ارزش ۷ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان (۷،۶ همت) در مرکز مبادله ایران، مورد معامله قرار گرفته است. سخنگوی مرکز مبادله با تشریح آمار معاملات شمش طلا در پنج ماه نخست سال جاری تصریح کرد: در پنج ماه ابتدایی سال جاری نیز، ۶،۶ تن شمش طلا به ارزش ۳۰ هزار میلیارد تومان (۳۰ همت) در این مرکز مورد معامله قرار گرفته است. البته طی چهل و پنج جلسه حراج که از ابتدای راه اندازی تالار شمش طلا در مرکز مبادله تا پایان مرداد ماه در مجموع ۸،۵ تن شمش طلا با ارزش ۳۷ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان (۳۷،۲ همت) مورد معامله قرار گرفته است.

تسویه بدهی ۴۶ همتی ایران به صندوق بین المللی پول کلید خورد

محمدرضا عارف معاون اول رئیس جمهور تصویب نامه ۲۰ مرداد هیأت وزیران در خصوص مجاز بودن بانک مرکزی نسبت به تأمین و پرداخت مبلغ ۴۶ هزار و ۷۵۶ میلیارد ۱۵۸ میلیون و ۵۹۶ هزار تومان (چهارصد و شصت و هفت هزار و پانصد و شصت و یک میلیارد و پانصد و هشتاد و پنج میلیون و نهصد و شصت هزار و پانصد و ده ریال) از محل منابع داخلی خود بابت تسویه بدهی ناشی از تعهدات جمهوری اسلامی ایران به صندوق بین المللی پول به منظور تعدیل ارزش ریالی را به وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی ابلاغ کرد.

کسری ۴.۵ همتی بودجه در ۴ ماهه / موجودی حساب واحد خزانه ۱۷۳ همت شد

با توجه به گزارش دیوان محاسبات کشور، کسری منابع بودجه عمومی کشور در ۴ ماهه سال ۱۴۰۳، با استفاده از ظرفیت های مدیریت منابع خزانه داری کل معادل ۴/۵ همت تامین شده و موجودی نقد رسوب شده در حساب پشتیبان پرداخت دستگاه های اجرایی ۱۷۳ همت است.

نرخ مالیات عملکرد واحدهای تولیدی به ۲۰ درصد کاهش یافت

تعدیل نرخ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم از ۲۵ درصد به ۲۰ درصد برای عملکرد سال ۱۴۰۲ واحدهای تولیدی اشخاص حقوقی دارای پروانه بهره برداری، در اصلاحیه قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور بر اساس بخشنامه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ معاون درآمدهای مالیاتی به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ شد.

دارایی مشتریان بانکها از طریق شرکت های خدمات توثیق رصد می شود

مشاور وزیر اقتصاد گفت: شرکت های خدمات توثیق با اتصال به سامانه ستاره، دارایی های مشتریان را با اجازه آنها رصد خواهند کرد و در نهایت روند تعهد آنها ارزیابی می شود.

تشدید ناترازی بانکها و چرخش به سمت تامین مالی زنجیره ای

مدیر مرکز تسهیل تامین مالی و تولید وزارت اقتصاد گفت: نقش کمرنگ بازار سرمایه در اقتصاد و ناترازی بانکها سبب استفاده از تامین مالی زنجیره ای شده است. این روند سبب افزایش شفافیت نظام مالی، اصلاح نظام بانکی، بهبود جریان درآمدهای بانکها می شود. همچنین حمید آذرمنند، مدیر سابق اداره تامین مالی زنجیره تولید بانک مرکزی در ادامه با بیان اینکه امکان توسعه کلی نظام مالی با توجه به محدودیت های که برای بانکها وجود دارد امکانپذیر نیست، تاکید کرد: ما نیاز داریم روش ها و شیوه فکری خود را تغییر دهیم از این رو SCF رویکرد و خدمات مالی است که باید مورد توجه ما قرار گیرد.

ابلاغ نرخ های جدید عوارض خروج از کشور

معاون حقوقی و فنی سازمان امور مالیاتی نرخ های جدید عوارض خروج از کشور را ابلاغ کرد. بر این اساس طبق قانون بودجه عوارض خروج برای هر نفر ۵۲۰ هزار تومان است که ۱۲۰ هزار تومان افزایش داشته است.

ایده همتی برای مدیریت ارزی؛ کاهش نرخ نیما و بازار آزاد

بررسی سوابق و برنامه های وزیر پیشنهادی اقتصادی نشان می دهد، موضوع همگرایی نرخ ارز نیمایی و غیر رسمی یکی از اولویت های همتی محسوب می شود. همچنین با مدیریت تخلفاتی از جنس بیش اظهاری واردات و کم اظهاری صادرات در گمرک، بایستی منتظر جمع شدن صف های کاذب ارز بود.

۴۱ برابر شدن قیمت خوراکی ها در ۱۳ سال

شاخص کل قیمت مصرف کننده خانوارهای کشور در تیرماه امسال به ۲۵۵,۲ رسیده است. این در حالی است که این رقم در ابتدای دهه نود، ۱۰,۹ بود. به عبارت دیگر، شاخص کل طی ۱۳ سال بیش از ۲۳ برابر شده است.

تامین ارز واردات از ۲۷ میلیارد دلار گذشت

از ابتدای فروردین ماه تا ۲۶ مرداد ماه امسال ۲۷ میلیارد و ۲۶۳ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و خدمات از سوی بانک مرکزی تامین شده است. در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو ۶ میلیارد و ۱۵۱ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازرگانی مبلغ ۱۴ میلیارد و ۶۳۹ میلیون دلار و برای خدمات ۶۵۹ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات پنج میلیارد و ۸۱۴ میلیون دلار تامین ارز صورت گرفت.

بانک کارآفرین در راستای عمل به تعهدات ارائه تسهیلات تکلیفی، خود در چهار ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳، تسهیلات ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرد. این بانک به منظور ترویج سنت حسنه ازدواج، در چهار ماهه نخست سال ۱۴۰۳ به ۱۱۴۸ نفر از متقاضیان دریافت وام ازدواج تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج معادل ۳ هزار و ۸۶۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال پرداخت کرد.

اقدامات مهم بانک شهر برای رفع چالش نقدینگی پزشکان و فعالان صنعت داروسازی

معاون اعتبارات و وصول مطالبات بانک شهر با اشاره به اقدامات مهم این بانک برای رفع چالش نقدینگی پزشکان و فعالان صنعت داروسازی، گفت: بانک شهر همواره از جامعه پزشکی، توسعه و تکمیل طرح‌های حوزه بهداشت و درمان و داروسازان با تخصیص اعتبارات و ارائه تسهیلات حمایت کرده است. امینی پور با اشاره به اعطای بسته اعتباری بانک شهر به پزشکان، ادامه داد: هم اکنون امکان پرداخت تسهیلات تا سقف ۸۰ میلیارد ریال به منظور خرید مطب و ملزومات پزشکی در شهر تهران و تا سقف ۵۰ میلیارد ریال در سایر شهرها برای پزشکان فراهم می‌باشد.

انتشار اوراق گواهی سپرده مدت دار پست بانک ایران ویژه سرمایه‌گذاری عام

با مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و تصویب هیات مدیره، پست بانک ایران از ابتدای شهریور سال جاری ۱۰,۰۰۰ میلیارد ریال اوراق گواهی سپرده مدت‌دار یکساله ویژه سرمایه‌گذاری عام با نرخ ۲۱,۵ درصد از طریق شعب بانک در سراسر کشور به فروش می‌رساند. این اوراق که از ابتدای شهریور منتشر خواهد شد، به صورت تدریجی با محاسبه و اخذ سود روز شمار مدت زمان سپری شده تا پایان روز چهارشنبه ۳۰ آبان ماه و فروش این اوراق پس از این تاریخ ممنوع خواهد بود. بر اساس این مجوز، این اوراق غیر قابل انتقال و قابل بازخرید قبل از سررسید سالانه با نرخ سود ۵ درصد خواهد بود و سود اوراق به صورت ماهیانه پرداخت می‌شود.

نخستین صندوق مختص اوراق دولتی شبکه بانکی کشور به بازار سرمایه آمد

صندوق سرمایه‌گذاری مختص اوراق دولتی ملت پس از اخذ مجوز تاسیس از بانک مرکزی و صدور مجوز پذیره نویسی از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار با نماد «خزانه ملت» نزد شرکت فرابورس ایران پذیرش و پذیره نویسی شد.

بانک دی، صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات تأسیس می‌کند

در راستای اجرای برنامه تحول ابلاغی بانک مرکزی به بانک دی و نیز استراتژی‌های کلان گروه مالی و اقتصادی دی به منظور اجرای مفاد مواد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و همچنین مولدسازی دارایی‌های این بانک از طریق ارائه خدمات نوین مالی، بانک دی موفق به اخذ موافقت اصولی تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری در املاک و مستغلات (REITs) شد.

این صندوق به صورت صندوق قابل معامله در بازار سرمایه (ETF) تأسیس خواهد شد و همچنین خالص ارزش دارایی‌های آن که معادل ارزش روز املاک و مستغلات متعلق به صندوق است، بر اساس گزارش هیأت کارشناسان رسمی دادگستری محاسبه و در نتیجه قیمت واحدهای صندوق به صورت مستمر به‌روزرسانی می‌شود. این صندوق برای سرمایه‌گذاران مزایایی همچون مصونیت دارایی در مقابل تورم، امکان سرمایه‌گذاری با سرمایه اندک در بازار املاک و مستغلات، نقدشوندگی بالا نسبت به بازار فیزیکی املاک و مستغلات و همچنین شفافیت معاملاتی برای سرمایه‌گذاران را به ارمغان می‌آورد.

مروری بر اخبار حساب وکالتی بانک‌ها مرداد ماه ۱۴۰۳

بانک‌های عامل حساب وکالتی ایران خودرو که برای مشتریان خدمات ارائه می‌دهند عبارتند از:



ثبت‌نام ۱۲ محصول ایران خودرو از ۲۴ مردادماه آغاز شد و متقاضیان تا دوم شهریورماه مهلت ثبت‌نام داشته‌اند. در این بازه زمانی ۲ میلیون و ۲۱۱ هزار نفر (حدوداً معادل ۲,۵۷۰ هزار میلیارد ریال) اقدام به ثبت نام در طرح حساب وکالتی ایران خودرو نموده‌اند که از این آمار حدود ۱ میلیون نفر با تشکیل حساب وکالتی در طرح عادی و مابقی در قالب طرح جوانی جمعیت و خودروی فرسوده شرکت کرده‌اند.

- طرح عادی ۱,۱۹۱,۰۰۰ نفر
- طرح جوانی جمعیت ۸۹۲,۰۰۰ نفر
- طرح فرسوده ۱۲۸,۰۰۰ نفر

◇ در زمان اجرای طرح مذکور ۱۹۹۳ نفر از مشتریان **بانک کارآفرین** اقدام به مسدود نمودن سپرده (معادل ۴,۵۸۴ میلیارد ریال) نزد این بانک نموده‌اند.

مروری بر اخبار حساب وکالتی بانک‌ها مرداد ماه ۱۴۰۳ (ادامه)



بانک کارآفرین: مشتریان بانک کارآفرین به صورت غیرحضوری، توانستند نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در طرح عرضه خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو شرکت کنند.

بانک ملی ایران: مشتریان بانک ملی به صورت غیرحضوری توانستند نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در طرح عرضه خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو شرکت کنند.

بانک توسعه تعاون: مشتریان بانک توسعه تعاون به صورت غیرحضوری، توانستند نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در طرح عرضه خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو شرکت کنند.

بانک پارسیان: مشتریان بانک پارسیان به صورت غیرحضوری توانستند نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در طرح عرضه خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو شرکت کنند.

در ادامه به صورت خلاصه به بررسی عملکرد بانک‌هایی می‌پردازیم که با ارائه تسهیلات سعی در جذب منابع در این طرح را داشتند.

بانک ایران زمین: مشتریان بانک ایران زمین به صورت غیرحضوری از طریق همراه بانک فراز، توانستند نسبت به وکالتی کردن حساب‌های خود اقدام و در طرح عرضه خودروهای گروه صنعتی ایران خودرو شرکت کنند. بانک مذکور به منظور ارزش آفرینی، وام یکصد میلیون تومانی جهت ثبت نام طرح فروش ویژه محصولات ایران خودرو را به مشتریان متقاضی طرح اعطا نمود.

بانک سرمایه و بانک صادرات: بانک‌های سرمایه و ملت برای مشتریان خود تسهیلات صد میلیون تومانی در خصوص حساب‌های وکالتی در نظر گرفتند که دریافت آن فقط از طریق لینک سایت این بانک‌ها و به صورت غیرحضوری است.

بانک ملت: بانک ملت برای حساب‌های وکالتی تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی قرص الحسنه پرداخت کرد، که دریافت آن از طریق مراجعه به درگاه پیشخوان ملت و ورود به بخش حساب وکالتی و با تاییدگزینه استفاده از اعتبار ۱ میلیارد ریالی بود.

موسسه اعتباری ملل: موسسه اعتباری ملل به مشتریانی که حساب خود را در این موسسه وکالتی نمودند ۱۳۰ میلیون تومان تسهیلات داد.

بانک قرض الحسنه مهر ایران: بانک قرض الحسنه مهر ایران به مشتریان خود تسهیلات حساب وکالتی به مبلغ ۸۰ میلیون تومان از طریق سایت خود و به صورت کاملاً غیرحضوری ارائه نموده است.

بانک تجارت: مشتریان بانک تجارت توانستند با وکالتی کردن حساب خود نزد این بانک به صورت غیرحضوری از امکان دریافت اعتبار ۱۳۰ میلیون تومانی بدون ضامن و کارمزد تا پایان قرعه کشی استفاده کنند.

بانک سینا: تسهیلات ۱۱۵ میلیون تومانی بانک سینا بدون سود، بدون کارمزد و بدون نیاز به ضامن بوده و متقاضیان برای وکالتی کردن حساب و دریافت این تسهیلات می‌بایستی بصورت غیرحضوری مراجعه می‌نمودند.

بانک رفاه: بانک رفاه اعتبار ۱۰۰ میلیون تومانی به مشتریان متقاضی حساب وکالتی در قالب طرح "همیار رفاه" اعطا کرده است.

بانک آینده: بانک آینده اعتبار یک میلیارد ریالی به مشتریان خود برای وکالتی کردن حساب خود جهت شرکت در طرح فروش محصولات ایران خودرو اعطا کرده است.

مروری بر اخبار بازار سرمایه مرداد ماه ۱۴۰۳

دو طرح برای حمایت از سهامداران حقیقی بازار سرمایه



بانک کارآفرین
KARAFARIN BANK

در پی نوسانات بورسی و حمایت از سهامداران، معاون شرکت بورس تهران گفت: دو طرح تبعی مطرح شد که یکی طرح تامین مالی صندوق توسعه از صندوق‌های سرمایه‌گذاری به منظور حمایت از سهامداران خرد و دیگری طرح تبعی متشکل از ناشران برتر بورسی و صندوق تثبیت بود که جامعه هدف آن سهامداران و اشخاص حقیقی حاضر در بازار سرمایه هستند.

تصویب حمایت ۱۰ هزار میلیارد تومانی از بورس در بانک مرکزی

در راستای حمایت بانک مرکزی از بازار بورس و سرمایه، هیات عالی بانک مرکزی به ریاست آقای فرزین حمایت بانک‌ها از بازار سرمایه را تا سقف ۱۰ هزار میلیارد تومان به تصویب رساند. گفتنی است مبلغ مصوبه مزبور ده هزار میلیارد تومان بوده و حسب درخواست موسسات اعتباری و به تشخیص رئیس کل بانک مرکزی تخصیص داده خواهد شد.

فعالیت ۷ صندوق بخشی بازار سرمایه در صنعت پتروشیمی

یک کارشناس بازار سرمایه، با اشاره به اقبال صندوق‌های درآمد ثابت به پذیره نویسی صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی گفت: توجه به صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی برای توسعه سرمایه‌گذاری غیر مستقیم در دستور کار سازمان بورس قرار گرفته است. گروه شیمیایی ۲۳ درصد بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد، همچنین تنوع محصول قابل توجهی در این حوزه وجود دارد و دست مدیران سرمایه‌گذاری برای انتخاب سهام ارزشمند باز تر است. در واقع طیف محصولات از اوره تا متانول و حتی محصولات غیر پتروشیمی از جمله دوده، رنگ و شوینده در گروه شیمیایی قرار گرفته و جذابیت این حوزه را افزایش داده است. همچنین باید توجه داشت بیشترین صادرات کشور مربوط به محصولات شیمیایی و پتروشیمی‌ها است.

خبر مهم سازمان بورس درباره تغییر دامنه نوسان معاملات سهام

سازمان بورس اعلام کرد: به دنبال آخرین تصمیمات اتخاذ شده از سوی هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار، دامنه نوسان معاملات سهام از ۲۷ مرداد تا پایان روز چهارشنبه ۳۱ مرداد به مثبت و منفی ۲ درصد تغییر کرد. همچنین معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی نیز با دامنه نوسان مثبت و منفی دو درصد ادامه پیدا می‌کند.

سیگنال جدید به بازار: سهام خود را بیمه کنید!

بیمه پورتهوهای سهام زیر ۵۰۰ میلیون تومان اقدام مثبتی است که اخیراً برای حمایت از سهامداران خرد ارائه شده است. با توجه به این موضوع، صاحبان پورتهوهای زیر ۵۰۰ میلیون می‌توانند با خرید اوراق اختیار فروش تبعی سهام خود را با نرخ سود تضمینی ۲۰ درصد برای یک سال بیمه نمایند. هزینه توثیق این اوراق صفر است و مدت نگهداری آن‌ها نیز تا تاریخ سررسید می‌باشد.

تصویب افزایش ضریب سهام در معاملات اعتباری

کمیته پایش ریسک بازار، افزایش ضریب سهام در معاملات اعتباری از ۷۰ به ۷۵ درصد را تصویب کرد. با ابلاغ این تصمیم به نهادهای مربوطه، همه شرکت‌های کارگزاری ملزم به رعایت این مصوبه خواهند بود.

برگزاری ۱۹ مجمع الکترونیک با «دیما» در مرداد

سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه اعلام کرد: ۱۹ ناشر مجمع صاحبان سهام خود را به صورت الکترونیک از طریق درگاه یکپارچه مجمع الکترونیک (دیما) در مرداد ماه امسال برگزار کردند. بهره‌گیری از بستر سجام جهت احراز هویت سهامداران، شفافیت بالا به واسطه رأی‌گیری الکترونیکی، امکان حضور نهادهای نظارتی در مجمع به روش الکترونیکی، حضور همزمان سهامداران در چند مجمع، امکان پرسش و پاسخ میان سهامداران و هیات رئیسه مجمع و وجود تالار گفت‌وگو جهت تعاملات بین سهامداران از مزایای سامانه «دیما» به شمار می‌رود. گفتنی است؛ سهامداران برای حضور در مجمع الکترونیک می‌بایست در سامانه سجام ثبت نام و احراز هویت شده باشند تا دسترسی آن‌ها برای ورود به جلسه مجمع فعال شود.

ثبت رکورد جدید از ابزار طلایی بورس کالا / حجم معاملات گواهی شمش طلا از معادل وزنی یک میلیون سکه عبور کرد

جدیدترین آمار ثبت شده در معاملات گواهی سپرده شمش طلا نشان می‌دهد که به دلیل استقبال گسترده فعالان بازار سرمایه و عموم مردم از این ابزار مالی مبتنی بر طلا، حجم این معاملات از زمان راه‌اندازی تاکنون از معادل وزنی یک میلیون سکه عبور کرده است. ثبت این آمارها حاکی از آن است که عموم مردم به سمت سرمایه‌گذاری در بازار طلا از طریق ابزارهای مالی مبتنی بر طلا در بازار سرمایه گرایش پیدا کرده‌اند، چرا که امروز هر فردی علاوه بر اینکه می‌تواند با حداقل سرمایه و از مسیر صندوق‌های طلا یا گواهی سپرده شمش طلا در این بازار جذاب سرمایه‌گذاری کند، بلکه می‌تواند از ریسک‌های سرمایه‌گذاری در بازار فیزیکی طلا همچون ریسک سرقت و نگهداری، اصالت و عیار، مراجعه حضوری به بازار و ... مصون بماند. لازم به ذکر است که معاملات گواهی سپرده شمش طلا از اسفندماه سال ۱۴۰۱ در سامانه‌های یکپارچه بورس کالای ایران راه‌اندازی شد و اکنون با گذشت ۱۸ ماه از زمان راه‌اندازی با استقبال قابل توجه مردم و سرمایه‌گذاران مواجه شده است.

«اوراق گواهی ظرفیت»، ابزاری برای ورود سرمایه جدید به صنعت برق / الزام شرکت‌های توزیع برای خرید برق از بورس انرژی

افشاری تاثیرگذاری بورس انرژی بر جذب سرمایه در حوزه ساخت نیروگاه‌ها را نیازمند تمهیدات لازم دانست و اعلام کرد: استفاده از ابزاری مانند «اوراق گواهی ظرفیت» سبب ورود سرمایه جدید در عرصه صنعت برق، ساخت نیروگاه و جبران تدریجی ناترازی برق می‌شود. افشاری یادآور شد: مقایسه فروش انرژی در بورس به صورت نقدی با بازاری که در آن فروش نقدی وجود ندارد و نیروگاه‌ها، پول برق فروخته شده خود را پس از چندماه دریافت می‌کردند، نشان دهنده وجود وضعیت مناسب در بورس انرژی برای فروش انرژی است.

پذیرش‌های جدید بورس کالا

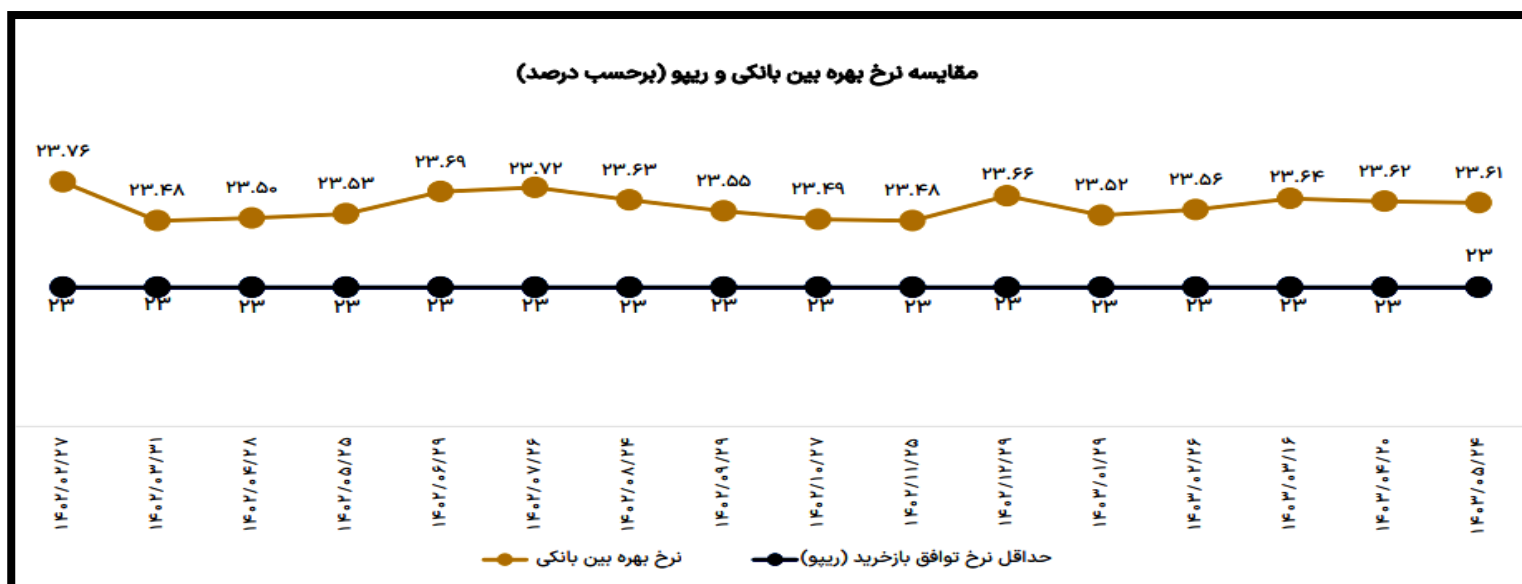
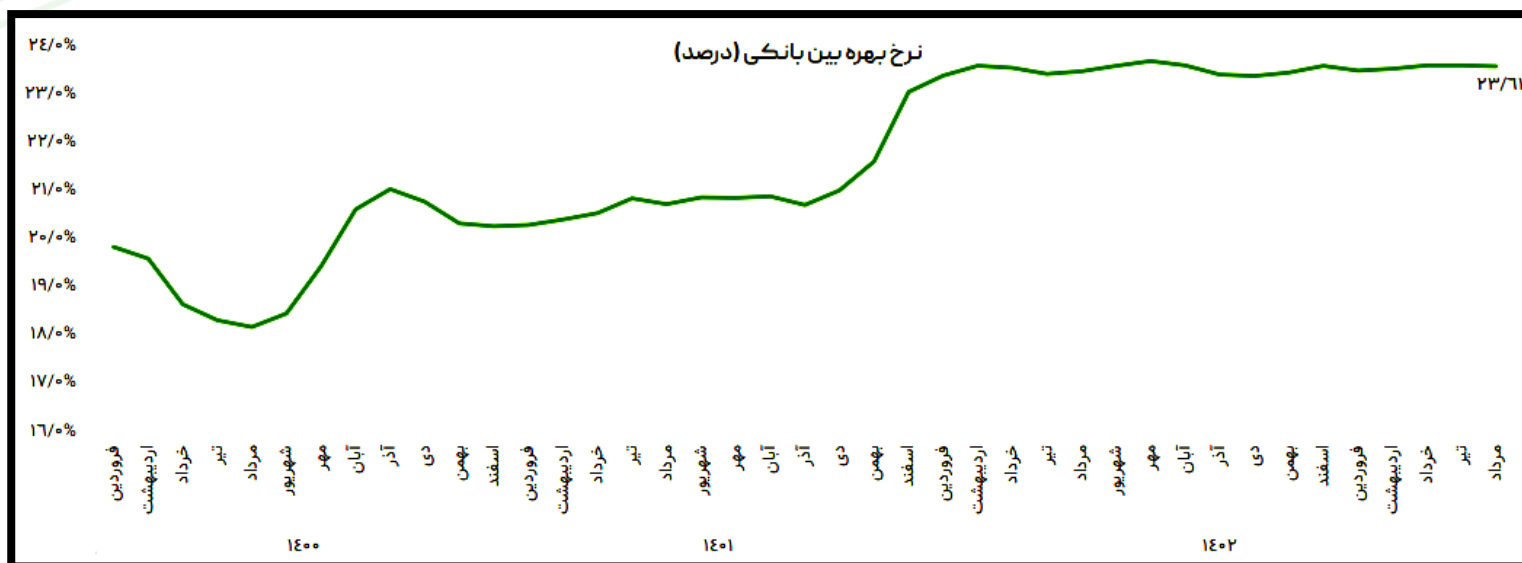
مدیریت پذیرش بورس کالای ایران با صدور ۱۹ اطلاعیه از پذیرش‌های جدید برای عرضه در بازار اصلی و فرعی خبر داد. همچنین ۳ دستگاه آپارتمان مسکونی متعلق به صندوق حمایت و بازنشستگی کارکنان فولاد در بازار فرعی پذیرش شدند. به این ترتیب سنگ آهن دانه بندی، شمش فولادی، مفتول آلومینیوم، ۳ محصول قیر، میلگرد فولادی به مقدار ۵۰۰,۰۰۰ تن، در بازار اصلی پذیرش شدند. همچنین ورق گرم فولادی به مقدار ۱۰,۰۰۰ تن، کلینکر به مقدار ۲۷۵ هزار تن، کلینکر به مقدار ۲۴۰,۰۰۰ تن، ورق گرم آلیاژی به مقدار ۶,۰۰۰ تن، کنسانتره مس به مقدار ۱۰۰ تن، ۳ دستگاه آپارتمان مسکونی با پلاک‌های ثبتی ۳۳۳۵/۲۶۰۳، ۳۳۳۵/۲۶۰۴ و ۳۳۳۵/۲۶۱۳، بدنه ضایعاتی خودرو به تعداد ۱۶۰ دستگاه، ضایعات بدنه ای خودرو به تعداد ۸۷۰ عدد، ضایعات مونتاژی خودرو به تعداد ۳۵,۰۰۰ عدد و چرخ خودرو ضایعاتی به تعداد ۳۸۰ عدد در بازار فرعی پذیرش شدند.

راه‌اندازی قرارداد اختیار معامله و آتی صندوق طلای لوتوس

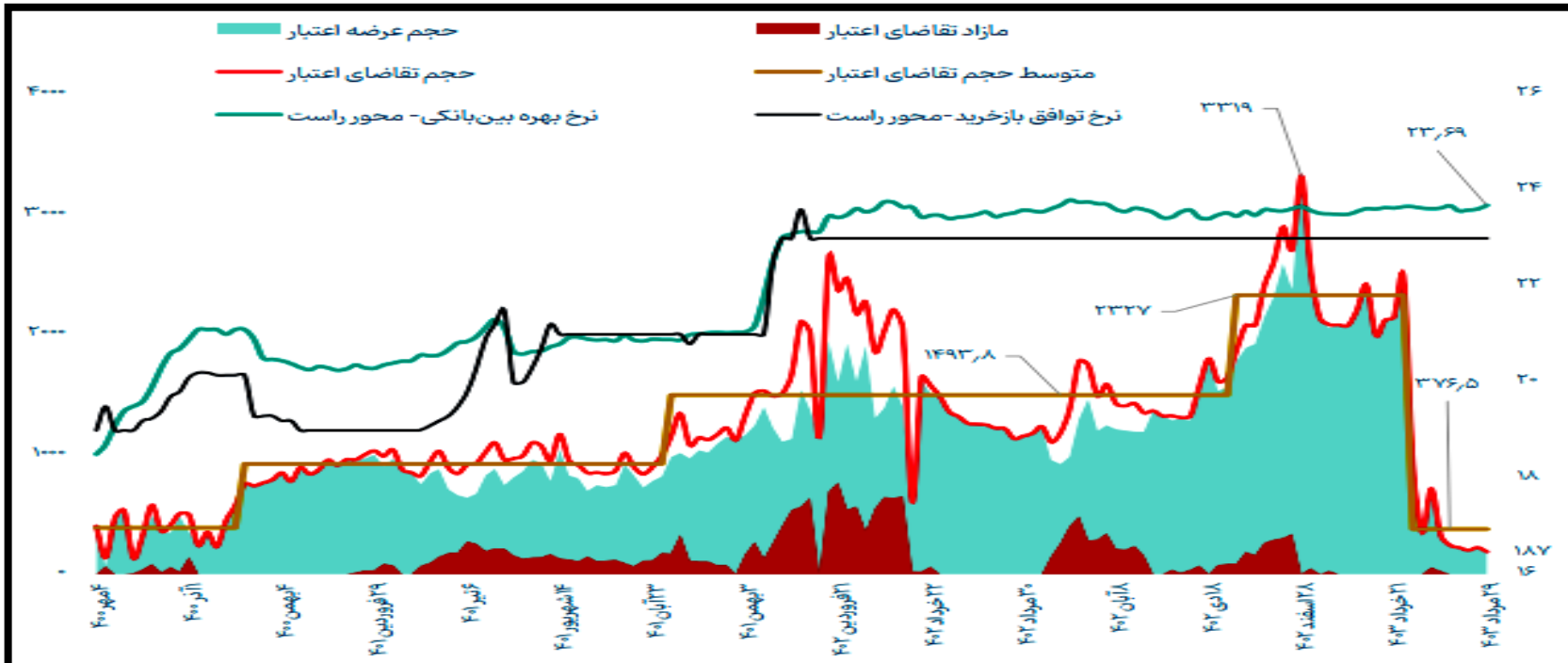
در هفته گذشته مدیریت بازارهای مشتقه و صندوق‌های کالایی بورس کالای ایران با ارسال اطلاعیه ای از راه‌اندازی قرارداد اختیار معامله واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق طلای لوتوس سررسید مهر از روز یکشنبه ۲۸ مرداد ماه با امکان استفاده از استراتژی کوردکال (یک استراتژی معاملاتی در بازار آپشن) خبر داد. همچنین در اطلاعیه‌ای اعلام شد که قرارداد آتی صندوق طلای لوتوس تحویل تیرماه ۱۴۰۴ از روز یکشنبه ۲۸ مردادماه راه‌اندازی شده و تا تاریخ ۲۴ تیر ۱۴۰۴ قابل معامله خواهد بود.

نرخ بهره بین بانکی

نرخ بهره بین بانکی نسبت به تیر ماه با ۰,۰۲ درصد کاهش در محدوده ۲۳,۶۱ درصد قرار دارد. این نرخ نسبت به مرداد ماه سال گذشته ۰,۱ درصد افزایش داشته است.



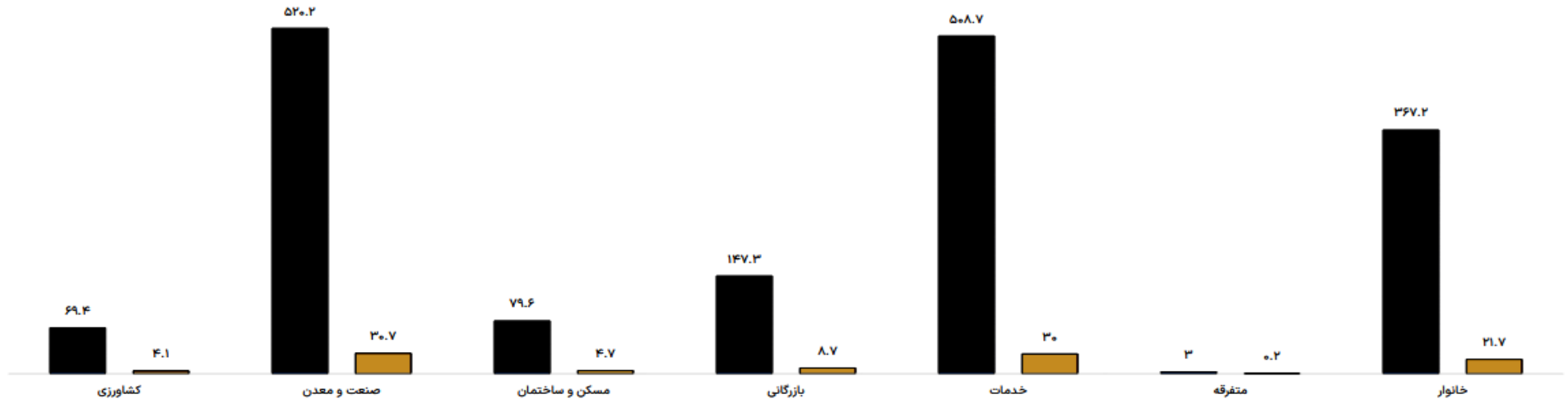
- بر اساس گزارش عملیات اجرایی سیاست پولی بانک مرکزی منتهی به ۱۴۰۳/۰۵/۲۹، در بازار بین بانکی، بانک ها حدود ۱۷,۵۲ هزار میلیارد تومان (همت) سفارش ریپو ارسال کردند که بانک مرکزی با همه آن موافقت کرد. همچنین ۱,۲۱ همت نیز اعتبار قاعده مند عرضه شد.
- بانک مرکزی در دو هفته آخر مرداد ماه، عرضه ریپو با سررسید هفت روزه انجام داد. یادآوری می شود که برای حدود دو ماه، ریپو های ۸۴ و ۸۵ روزه عرضه شده بود. به طور متوسط در شش ماه اخیر بانک ها حدود ۱۶۶ همت کسری اعتبار داشته اند در حالی که متوسط عرضه اعتبار حدود ۱۶۱ همت بود.
- تقاضای اعتبار بانک ها در هفته آخر مرداد ماه کاهش داشت و از مهر ۱۴۰۰، کمترین مقدار تقاضای اعتبار را ثبت کرده است. این موضوع متاثر از انجام ریپو با سررسید ۸۵ و ۸۴ روز در حدود ۲ ماه اخیر بود. به طوری که حدود ۲۵۶,۸۸ همت از ریپو ها، سررسید نشده است.
- باید توجه کرد که اولین سررسید ریپوهای ۸۵ روزه از ۱۹ شهریور امسال شروع می شود و به فاصله حدود یک هفته به طور تدریجی حدود ۲۶۰ همت ریپو سررسید خواهد شد. لذا انتظار افزایش دوباره تقاضا اعتبار بانک ها در پاییز امسال وجود دارد.
- در دو ماه اخیر شکاف بین عرضه و تقاضای اعتبار صفر شده و نرخ سود بین بانکی در حدود ۲۳,۶۹ قرار گرفته است و در هفته اخیر به ۲۳,۶۹ درصد رسید.
- متوسط تقاضای اعتبار بانک ها از نیمه دوم بهمن ۱۴۰۲، به سمت بالا جابجا شده و از متوسط حدود ۱۴۵ همتی به حدود ۲۳۲,۷ همت افزایش یافت، اما از اواخر خرداد که ریپوهای بلندمدت تر عرضه شد، متوسط تقاضای اعتبار بانک ها از تیر ماه کاهش داشت و به حدود ۳۷ همت رسید. با توجه به زمان سررسیدهای ریپوهای ۸۵ روزه، در دو ماه آتی تقاضای اعتبار بانک ها می تواند به بالای ۲۵۰ همت برسد.



وضعیت تسهیلات پرداخت شده از جانب سیستم بانکی

- داده های منتشره از جانب بانک مرکزی نشان می دهد که در ۴ ماهه سال ۱۴۰۳ مجموعاً ۱,۶۹۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بخش های مختلف اقتصادی پرداخت شده است که ۲۸۹ هزار میلیارد تومان (۲۰,۶ درصد) به تسهیلات پرداختی بانک ها در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته افزوده شده است.
- در این میان سهم خانوار ها از وام پرداختی معادل با ۲۱,۷ درصد و صاحبان کسب و کار معادل با ۷۸,۳ درصد بوده است. در بین بخش های مختلف اقتصاد نیز سهم بخش صنعت و معدن ۳۰,۷ درصد از کل تسهیلات پرداختی بوده، خدمات با ۳۰ درصد در جایگاه بعدی قرار گرفته و بازرگانی، کشاورزی و مسکن و ساختمان نیز بین ۴,۱ تا ۸,۷ درصد از کل تسهیلات پرداختی را به خود اختصاص داده اند.
- سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش های اقتصادی طی ۴ ماهه سال ۱۴۰۳ مبلغ ۱,۰۰۳ هزار میلیارد تومان معادل ۷۵,۵ درصد کل تسهیلات پرداختی به صاحبان کسب و کار است در حالی که در طرف مقابل اعتبارات ایجاد شده برای ایجاد و یا توسعه به ترتیب معادل با ۱۸,۴ و ۴,۶ درصد بوده است.
- همچنین سهم تسهیلات پرداختی در قالب خرید کالای شخصی توسط مصرف کننده نهایی (خانوار) مبلغ ۱۴۳ هزار میلیارد تومان معادل ۳۸,۹ درصد از کل تسهیلات پرداختی به مصرف کنندگان نهایی (خانوار) می باشد.
- سهم تسهیلات پرداختی بابت تامین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در ۴ ماهه معادل ۴۴۷,۲ هزار میلیارد ریال بوده و این شاخص در حوزه خدمات نیز معادل با ۳۶۵,۳ هزار میلیارد تومان بوده که حاکی از تخصیص بیش از ۸۱ درصد از کل منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش کلیه بخش های اقتصادی صرفاً به این دو بخش بوده است که ناشی از اولویت بالای این دو بخش در تامین مالی می باشد.

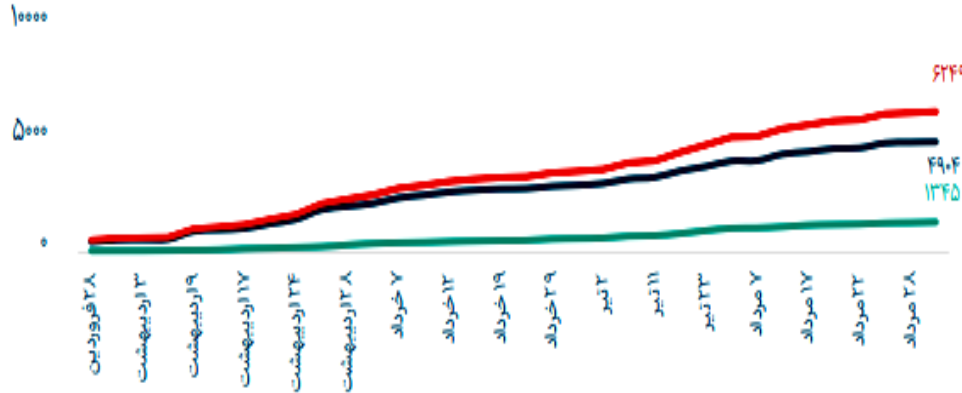
■ سهم از کل (%) ■ مبلغ (همت)



- براساس گزارش بانک مرکزی از ابتدای فروردین ۱۴۰۳ تا پایان ۳۱ مرداد ماه ۱۴۰۳ حدود ۲۸ میلیارد و ۳۵۴ میلیون دلار ارز مورد نیاز برای واردات تامین شده است.
- از کل ارز تامین شده برای واردات، ۶ میلیارد و ۲۴۹ میلیون دلار با نرخ ترجیحی (۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان) جهت واردات کالاهای اساسی و دارو و تجهیزات پزشکی پرداخت شده است.
- گزارش بانک مرکزی بیانگر آن است که از کل ارز تامینی برای واردات کالاهای اساسی و دارو، حدود ۴ میلیارد و ۹۰۴ میلیون دلار برای واردات کالاهای اساسی کشاورزی شامل گندم، دانه های روغنی و نهاده‌های دامی بوده و ۱,۳۴۵ میلیارد دلار نیز به واردات دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی اختصاص یافته است.
- میزان تامین ارز صورت گرفته نسبت به گزارش ۲۸ مرداد بانک مرکزی، کاهش ۱۰ میلیون دلاری را نشان می‌دهد. تامین صورت گرفته برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی ۸ میلیون دلار افزایش یافته است اما تامین ارز کالاهای اساسی ۱۸ میلیون دلار کاهش داشت.

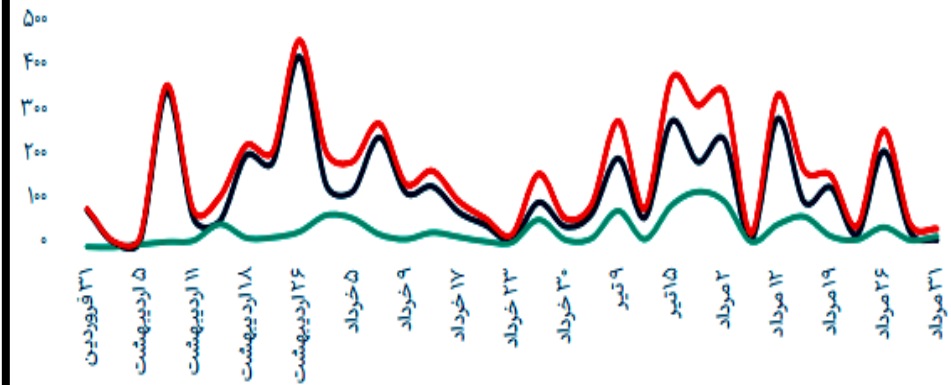
میزان کل تامین ارز از ابتدای فروردین ۱۴۰۳ تا پایان ۳۱ مرداد ماه ۱۴۰۳ - میلیون دلار

کل — دارو و تجهیزات پزشکی — کالاهای اساسی



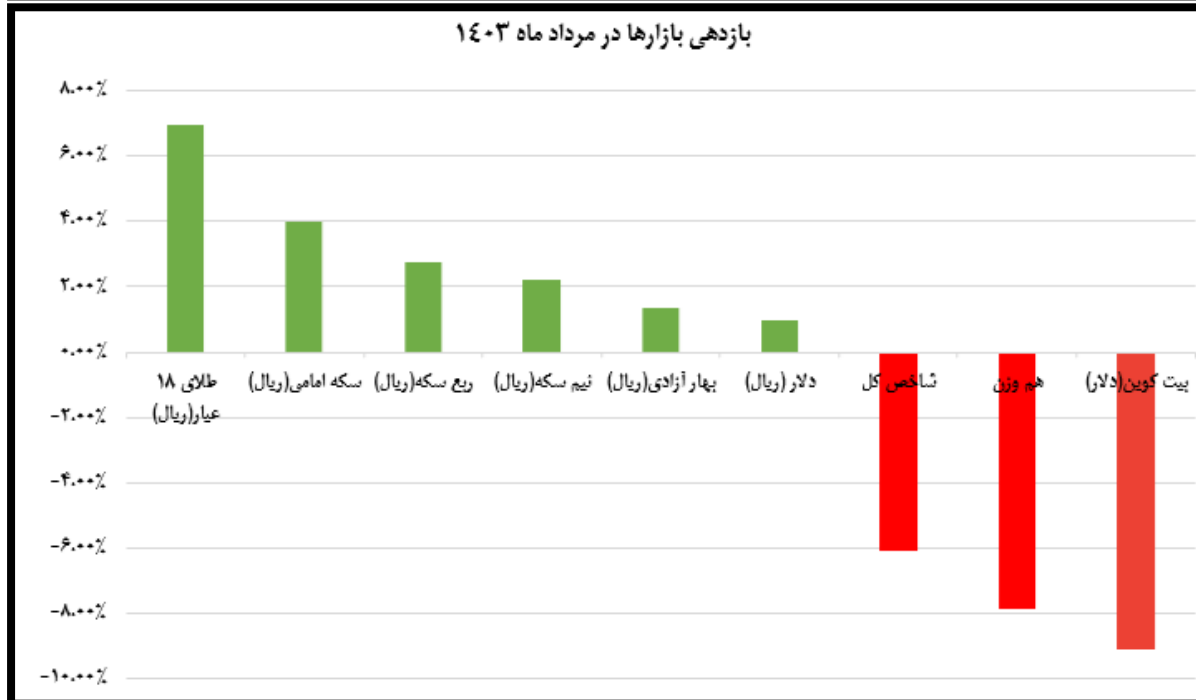
تغییرات دوره‌ای تامین ارز ترجیحی - میلیون دلار

کل — دارو و تجهیزات پزشکی — کالاهای اساسی





شرح	ابتدای مرداد ماه ۱۴۰۳	انتهای مرداد ماه ۱۴۰۳	بازدهی درصد تغییرات
طلای ۱۸ عیار (ریال)	۳۳,۴۳۶,۰۰۰	۳۵,۷۵۹,۰۰۰	۶.۹۵%
سکه امامی (ریال)	۴۰۴,۴۶۰,۰۰۰	۴۲۰,۵۵۰,۰۰۰	۳.۹۸%
ربع سکه (ریال)	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۲.۷۶%
نیم سکه (ریال)	۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۲.۲۳%
بهار آزادی (ریال)	۳۶۹,۹۵۰,۰۰۰	۳۷۴,۹۰۰,۰۰۰	۱.۳۴%
دلار (ریال)	۵۷۵,۹۶۰	۵۸۱,۶۰۰	۰.۹۸%
شاخص کل	۲,۱۶۹,۰۱۰	۲,۰۳۷,۲۰۸	۶.۰۸%-
هم وزن	۶۹۳,۵۵۳	۶۳۹,۰۳۰	۷.۸۶%-
بیت کوین (دلار)	۶۷,۵۸۵	۶۱,۴۲۷	۹.۱۱%-



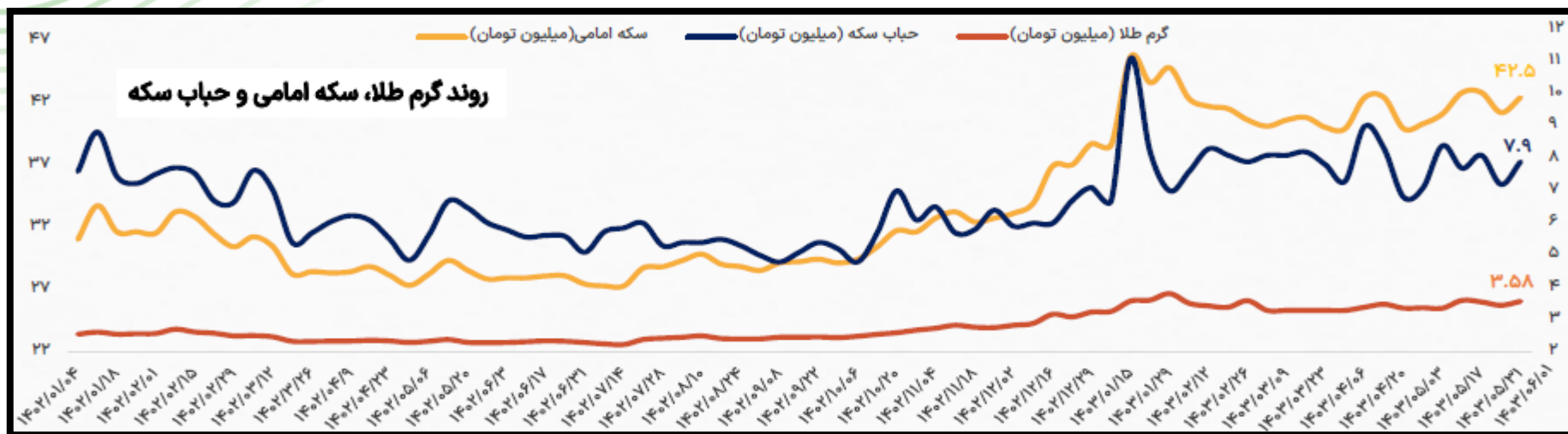
بررسی داده ها در مرداد ماه نشان می دهد که شاخص کل و هم وزن بر خلاف تیرماه در مقایسه با سایر بازارهای داخلی با بازده منفی مواجه می باشد. شاخص کل و هم وزن با کاهش ۶,۰۸ و ۷,۸۶٪ همراه بوده است. کاهش بیشتر شاخص هم وزن نسبت به شاخص کل نشانگر این است شرکت های بزرگ و شاخص ساز به نسبت افت قیمت کمتری نسبت به شرکت های کوچک داشته اند.

دلار علی رغم فراز و نشیب ها و اتفاقات سیاسی کشور در انتهای ماه توانست رشد حدودا ۱ درصدی را تجربه کند و در ایستگاه قیمتی ۵۸۱,۶۰۰ متوقف شد.

در بازار طلا و سکه، طلای ۱۸ عیار توانست بازدهی بیشتری نسبت به ربع سکه، نیم سکه و سکه تمام به دست بیاورد و با رشد حدودا ۷ درصدی توانست بالاترین بازدهی را به دست آورد.

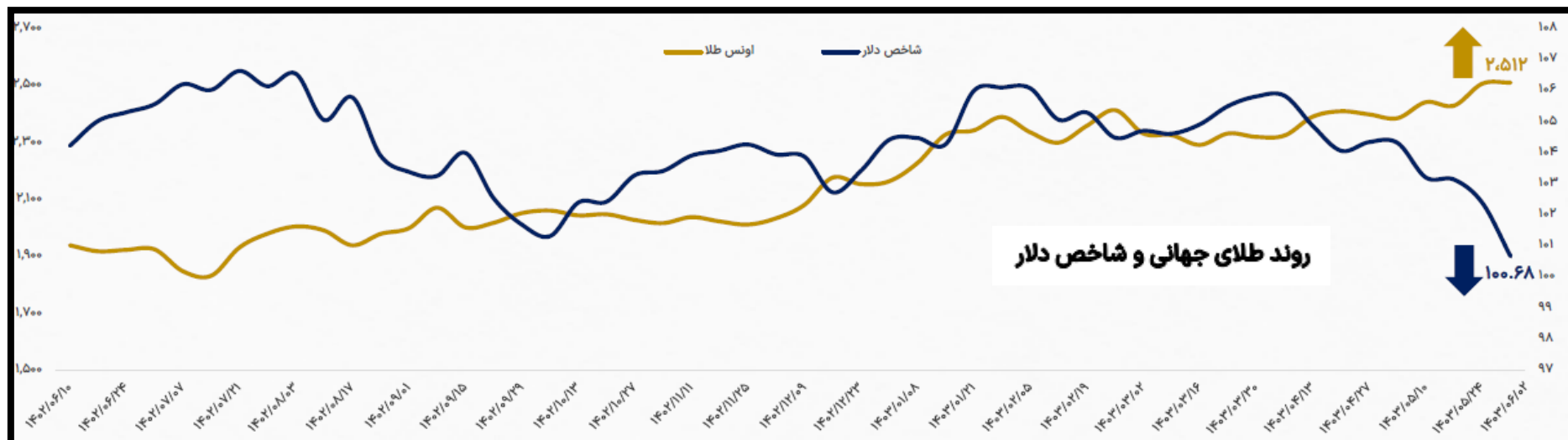
در بازار ارز دیجیتال نیز بیت کوین که در تیرماه خود را به کانال ۶۸ هزار دلار رسانده بود با افت ۹,۱۱٪ در انتهای مرداد ماه در رقم ۶۱,۴۲۷ آرام گرفت.

در بازار طلا قیمت سکه امامی با چهار درصد افزایش در سطح ۴۲ میلیون تومان قرار گرفت. حساب سکه امامی با ۱۰ درصد کاهش در سطح ۷,۲ میلیون تومان قرار گرفته است.



طلا

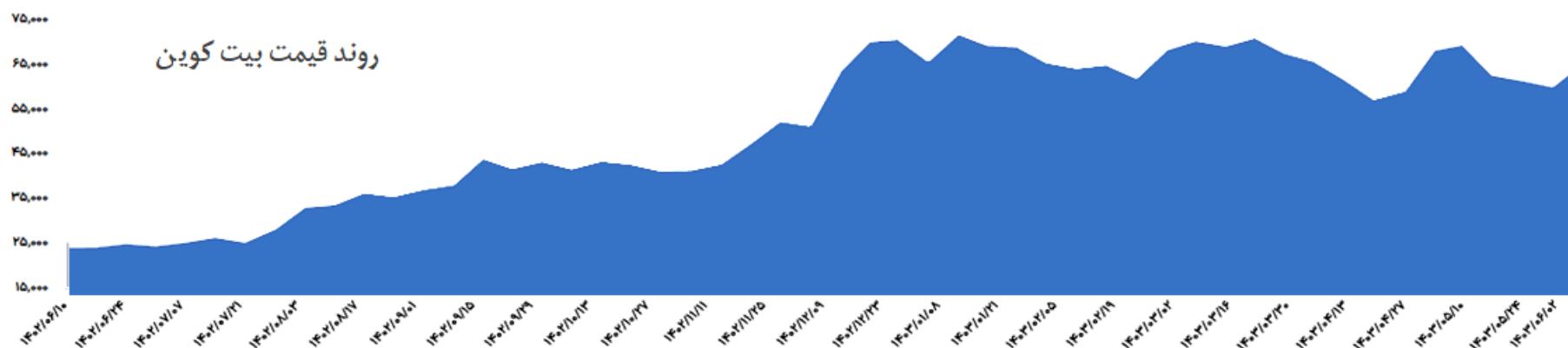
قیمت طلا پس از رکوردشکنی های مکرر، در مرداد ماه برای اولین بار از مرز ۲۵۰۰ دلار عبور کرد که ناشی از افزایش پیش‌بینی‌های معامله‌گران مبنی بر کاهش نرخ بهره فدرال رزرو بوده است.



رمزارز (بیت کوین)

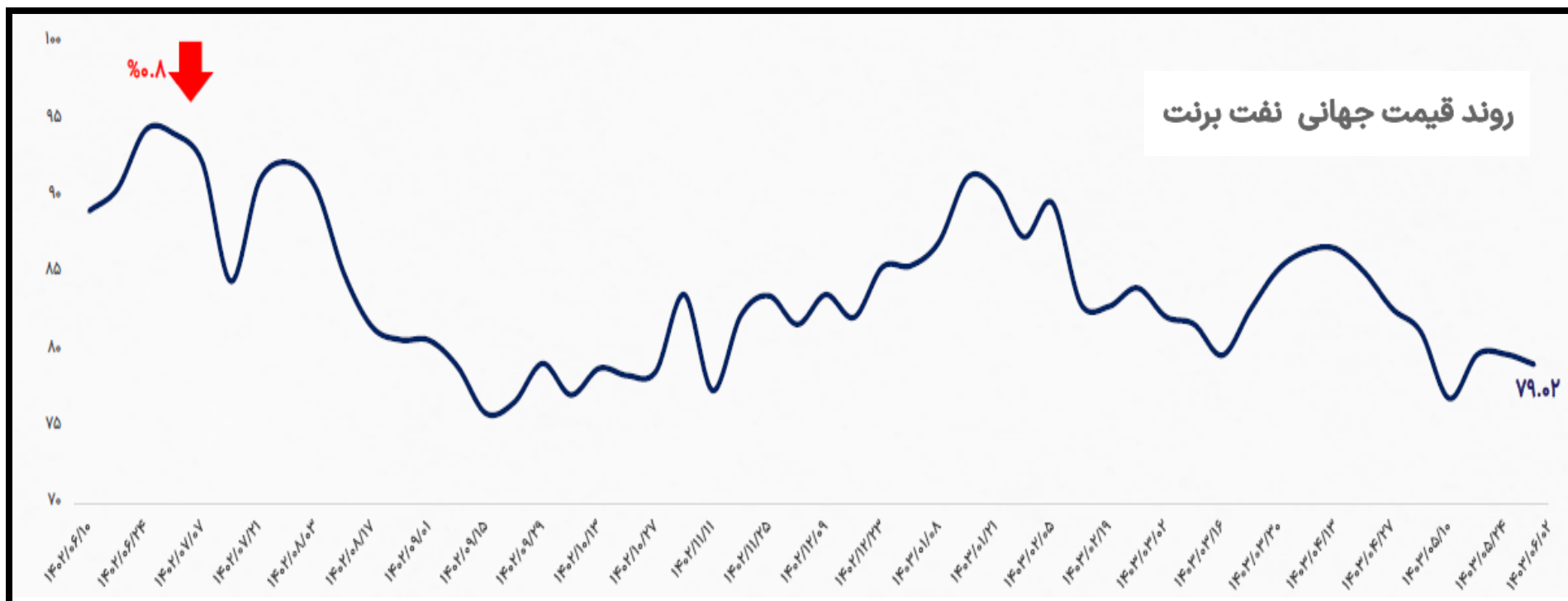
در مرداد ماه ۱۴۰۳، بیت کوین یک دوره پرفراز و نشیب را تجربه کرد در اوایل مرداد بیت کوین در محدوده ۶۸ هزار دلار قرار داشت و برخی تحلیلگران معتقد بودند که پس از فروش بیت کوین های دولت آلمان، بازار وارد تله تکنیکالی شده است، اما امکان صعود دوباره وجود دارد بعد از آن قیمت بیت کوین در محدوده ای بین ۵۸ تا ۶۲ هزار دلار نوسان داشت. برخی تحلیلگران به الگوی مثلث و احتمال شکست در هر دو جهت اشاره کردند در این دوره همراه با اعلام داده های تورمی ایالات متحده بود که نوساناتی در بازار ایجاد کرد.

با نزدیک شدن به پایان مرداد، بیت کوین موفق شد برخی از کاهش های شدید خود را جبران کند و این ماه را با یک کندل سبز به پایان برساند.

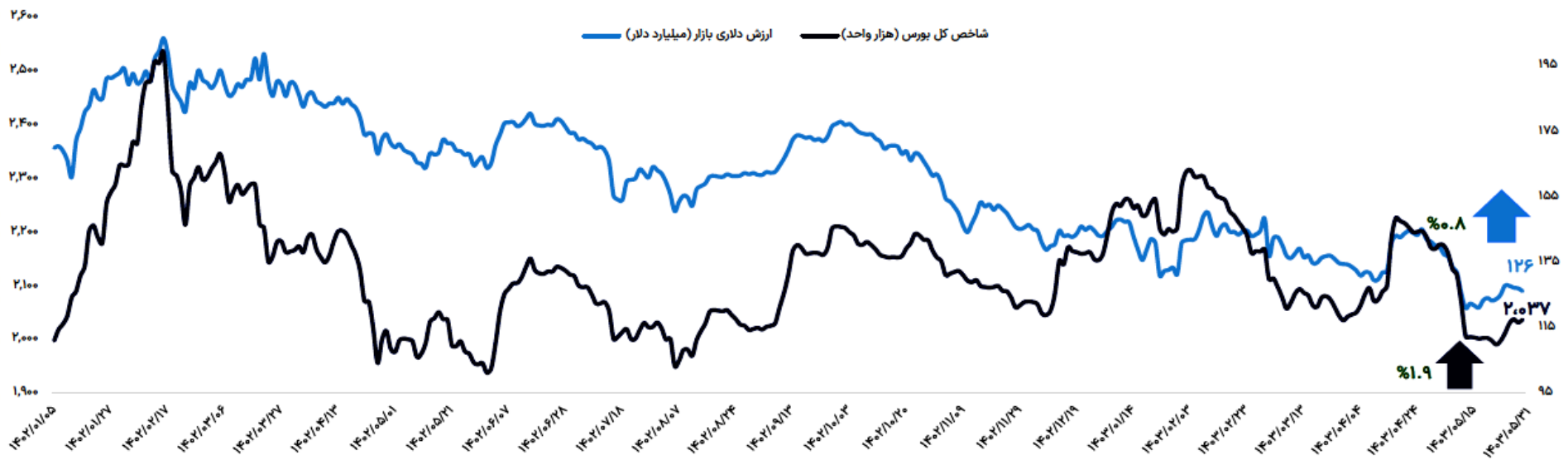


رتبه	نام	ارزش بازار	قیمت	ارزش معاملات روزانه	نوسان روزانه	نوسان هفتگی
۱	Bitcoin	\$1,168,958,016,599	\$64,025	\$43,138,124,048	5.14%	8.00%
۲	Ethereum	\$312,949,224,603	\$2,751.0	\$16,309,599,733	3.22%	5.83%
۳	Tether	\$116,866,091,445	\$1.0	\$66,851,172,296	0.00%	0.03%
۴	BNB	\$76,199,233,820	\$576.0	\$2,069,876,337	-0.91%	10.25%
۵	Solana	\$65,004,412,344	\$154.00	\$2,788,882,441	6.00%	10.65%

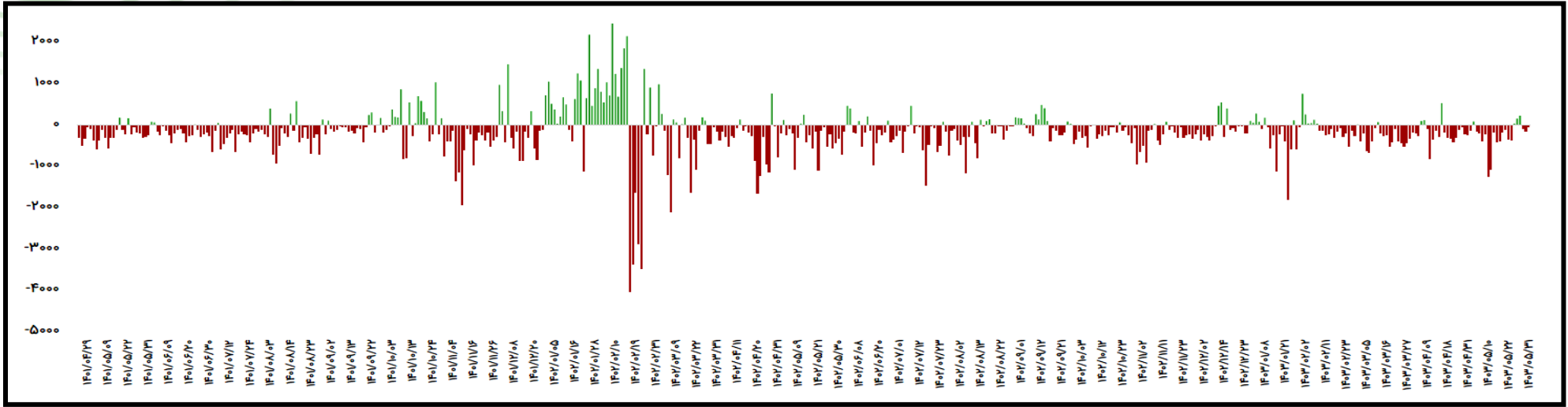
در مرداد ۱۴۰۳ (اگوست ۲۰۲۴)، قیمت نفت برنت در اوایل ماه در حدود ۸۰ دلار در هر بشکه قرار داشت، اما نوسانات اقتصادی و تحولات ژئوپلیتیکی تأثیر قابل توجهی بر بازار گذاشت. در حالی که ضعف داده‌های اقتصادی جهانی، به‌ویژه از چین و ژاپن، فشارهای نزولی بر قیمت نفت وارد کرد، اما کاهش تولید اوپک پلاس و تنش‌های سیاسی در خاورمیانه، مانع از افت شدید قیمت‌ها شد. در میانه‌ی ماه، قیمت نفت برنت به دلیل کاهش عرضه و تقاضای بالای تابستانی اندکی افزایش یافت و به حدود ۸۳ دلار رسید. اما تا پایان ماه، قیمت‌ها دوباره به محدوده ۸۰ دلار کاهش یافت و با توجه به افت تقاضا و رشد موجودی‌ها، بازار به تعادل نسبی بازگشت.



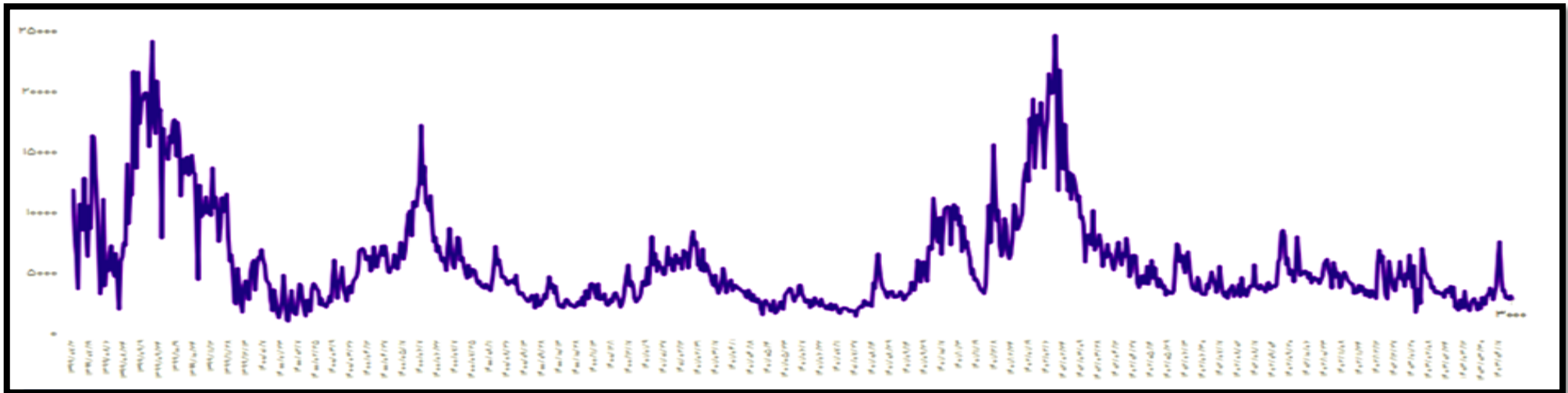
- در مرداد ماه سال ۱۴۰۳، برآیند نوسانات شاخص کل بورس بر خلاف رشد ۶,۲ درصدی تیر ماه شاهد افت ۶,۱ درصدی در مرداد بوده است. بیشترین عدد تجربه شده برای شاخص کل در این ماه ۲,۱۸۱,۶۰۰ واحد می باشد. همچنین بازدهی شاخص کل بورس نسبت به ابتدای سال کاهش ۹,۱ درصدی را به ثبت رسانده است.
- در مرداد ماه سال ۱۴۰۳ برآیند نوسانات شاخص کل هم وزن کاهش ۷,۸۶ درصدی آن را به ثبت رساند. با توجه به این که در این ماه شاخص کل هم وزن کاهش بیشتری را نسبت به شاخص کل تجربه نموده است، می توان گفت به طور متوسط صنایع بزرگتر در مرداد ماه ۱۴۰۳ کاهش ارزش کمتری را به ثبت رسانده اند. همچنین بازدهی شاخص کل هم وزن نسبت به ابتدای سال ۱۴۰۳ کاهش ۱۵,۷ درصدی آن را در پی داشته که قابل توجه می باشد.



برآیند معاملات در ۲۲ روز معاملاتی مرداد ماه ۱۴۰۳ نشان از خروج ۵,۱۹۵ میلیارد تومان پول افراد حقیقی از بازار می باشد لیکن هفته آخر مرداد ماه شاهد ورود پول حقیقی به میزان ۱۳۴ میلیارد تومان می باشیم ضمناً در بازه زمانی یک ساله منتهی به ۳۱ مرداد ماه ۱۴۰۳ خروج پول حقیقی بمیزان ۴۴,۰۳۲ میلیارد تومان به ثبت رسیده است.

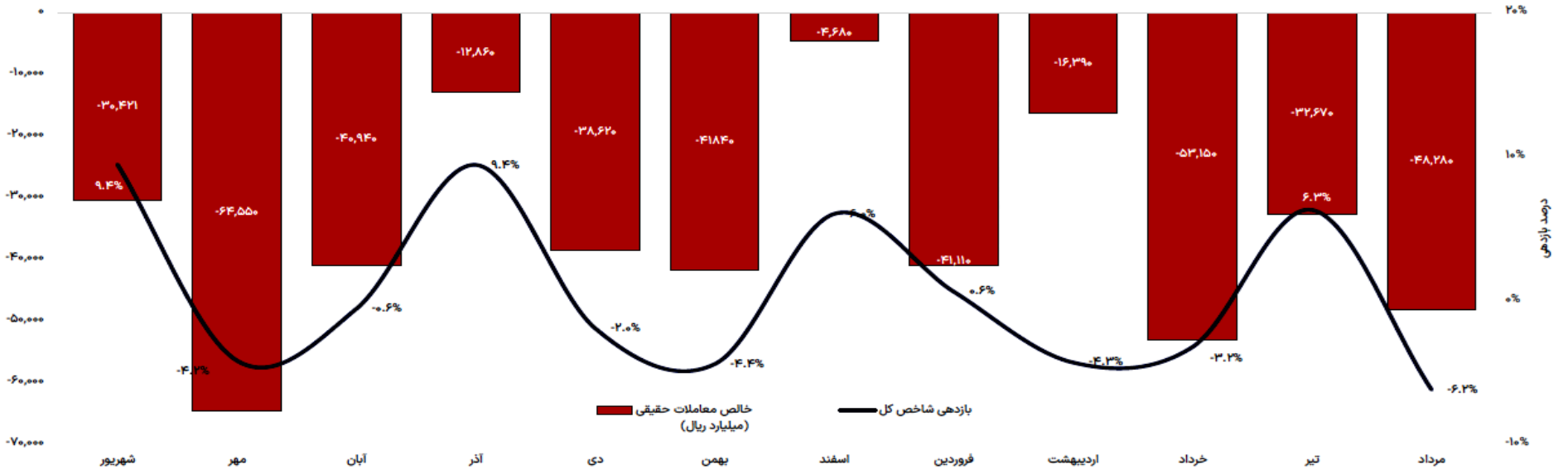


ارزش معاملات خرد



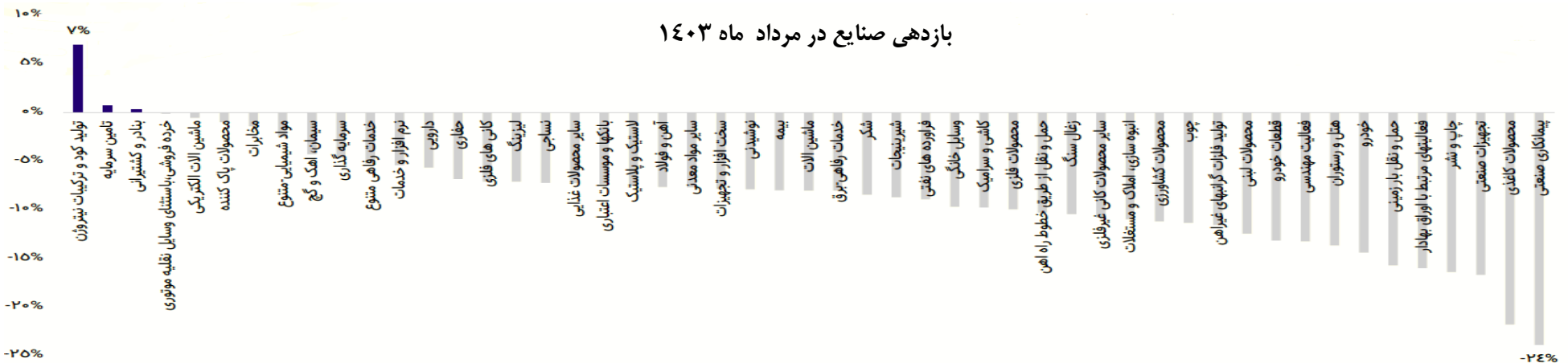
ارزش معاملات خرد روزانه بازار سرمایه، در آخرین روزهای تیر ماه سال ۱۴۰۳ به محدوده ۳ هزار میلیارد تومان رسید. همچنین متوسط ارزش معاملات خرد در تیر ماه سال ۱۴۰۳ به میزان ۳,۷۸۵ میلیارد تومان-روزانه می باشد که نسبت به ماه قبل افزایش ۴۶ درصدی داشته است.

روند شاخص کل و خالص ارزش خرید (در سهام) سرمایه گذاران حقیقی به تفکیک هر ماه



بازدهی صنایع مختلف

بازدهی صنایع در مرداد ۱۴۰۳



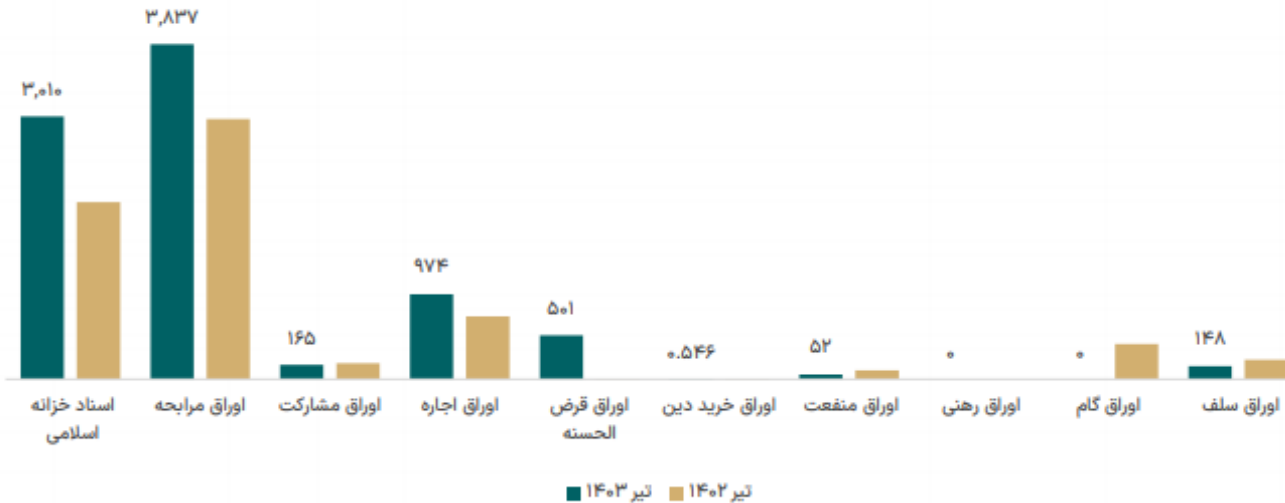
در میان صنایع بیشترین بازدهی را تولید کود، تامین سرمایه، بنادر و کشتیرانی با بازدهی ۱،۷ و ۰،۳ درصدی کسب کرد و مابقی صنایع با بازدهی منفی مرداد ماه را به اتمام رساندند. کمترین بازدهی به ترتیب با میزان ۲۴-، ۲۲- و ۱۷- درصد مربوط به گروه های پیمانکاری-صنعتی، محصولات کاغذی و تجهیزات صنعتی می باشد.

(واحد: میلیارد ریال)

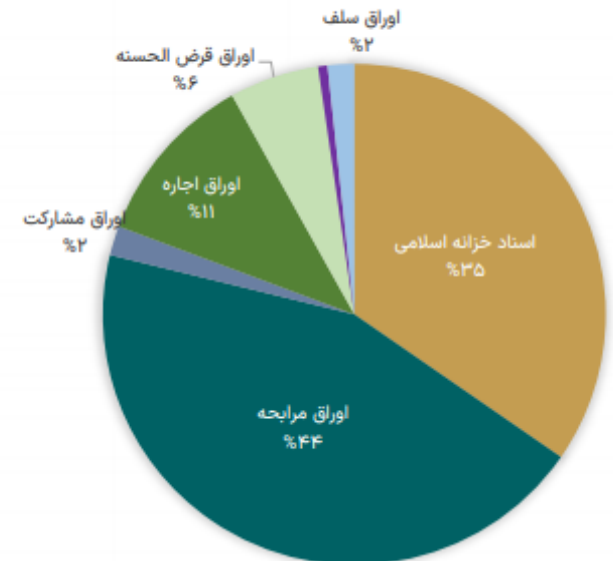
آمار مانده انواع اوراق بدهی به تفکیک نوع اوراق

۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	تا پایان تیر ۱۴۰۲	تا پایان تیر ۱۴۰۳	واحد (میلیارد ریال)
۶۳۸,۴۴۹	۸۹۱,۰۰۰	۱,۷۴۲,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰	۲,۰۳۰,۰۰۰	۳,۰۱۰,۰۰۰	اسناد خزانه اسلامی
۱۸۱,۹۴۴	۱,۴۸۲,۰۴۰	۲,۱۷۵,۱۷۱	۳,۱۱۴,۷۰۰	۴,۱۳۹,۳۰۴	۲,۹۸۱,۲۰۰	۳,۸۳۶,۷۶۲	اوراق مرابحه
۱۵۱,۱۲۹	۹۶,۴۴۰	۹۸,۳۶۵	۱۵۴,۵۳۵	۱۹۰,۳۳۵	۱۸۳,۳۳۵	۱۶۵,۲۰۰	اوراق مشارکت
۴۴,۰۰۰	۰	۳۲۷,۳۱۰	۷۰۷,۵۲۰	۸۶۷,۷۷۳	۷۱۸,۱۶۳	۹۷۳,۷۷۳	اوراق اجاره
۰	۰	۰	۱۰۰۰	۵۰۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۰۱,۰۰۰	اوراق قرض الحسنه
۱۳۳	۰	۱۰۰۰	۱,۵۴۶	۵۴۶	۱,۵۴۶	۵۴۶	اوراق خرید دین
۳۲۲,۰۰۰	۳۷۴,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰	۱۵۳,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵۲,۰۰۰	اوراق منفعت
۵,۰۸۷	۱۵,۰۸۷	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	اوراق رهنی
۰	۰	۳۵,۰۰۰	۴۷۶,۱۳۶	۰	۴۰۴,۲۳۶	۰	اوراق گام
۹۹,۰۰۰	۲۶۲,۰۷۹	۴۲۱,۳۲۹	۲۶۱,۷۵۰	۱۴۲,۷۲۰	۲۲۱,۷۵۰	۱۴۷,۷۲۰	اوراق سلف
۱,۴۴۱,۷۴۲	۳,۱۲۰,۶۴۶	۵,۱۰۴,۱۷۵	۶,۵۵۰,۱۸۷	۷,۸۷۳,۶۷۸	۶,۶۸۸,۸۸۲	۹,۴۲۴,۹۲۱	جمع

مانده اوراق به تفکیک نوع منتهی به تیرماه ۱۴۰۳ (هزار میلیارد ریال)



ترکیب مانده اوراق منتهی به تیر ۱۴۰۳

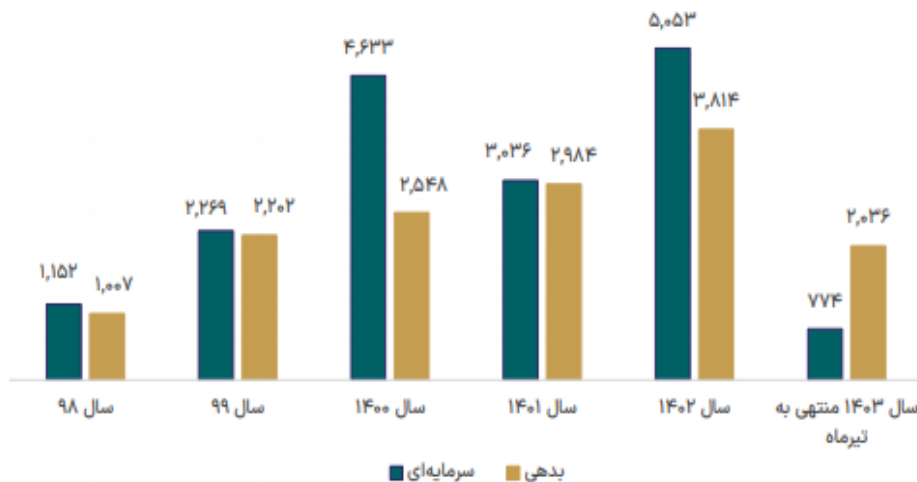


وضعیت ارزش جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه

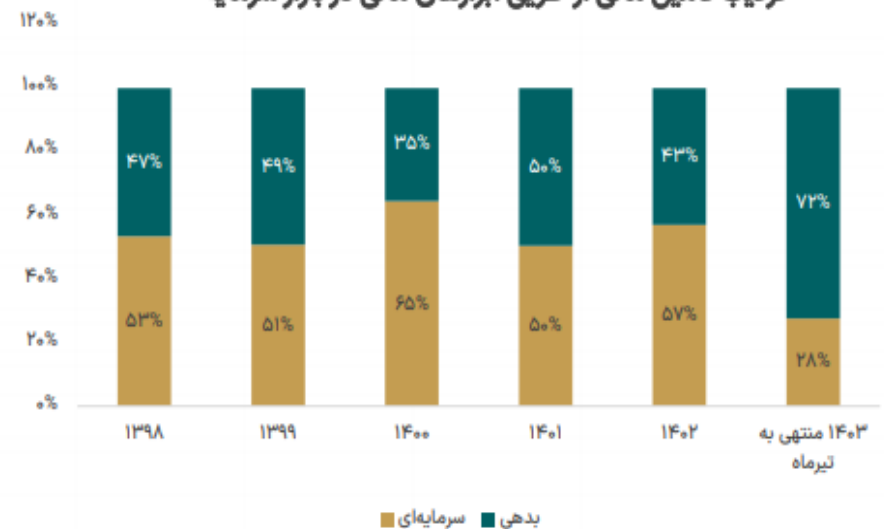
(واحد: میلیارد ریال)

ارزش جذب و تجهیز منابع مالی از طریق بازار سرمایه (ارقام به میلیارد ریال)	نوع بازار	سال ۹۸	سال ۹۹	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا تیرماه	از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا تیرماه
سرمایه ای	تاسیس شرکت های سهامی عام	۲,۰۰۰	۴,۱۰۰	۲۵,۴۰۰	۲۷,۴۰۰	۲,۴۰۰	۰	۱۲,۴۰۰
	افزایش سرمایه شرکت های سهامی عام (مجوزهای ارائه شده)	۴۱۷,۷۳۷	۹۸۹,۹۸۱	۱,۸۱۲,۱۴۴	۲,۸۴۱,۸۵۵	۳,۹۵۶,۵۷۷	۹۶۸,۶۲۳	۶۶۷,۷۵۲
	افزایش سرمایه شرکت های سهامی عام - از محل مزاد تجدید ارزیابی - (مجوزهای ارائه شده)	۶۷۹,۶۱۲	۹۶۷,۸۷۷	۲,۶۹۴,۲۹۰	۹۸,۸۵۱	۱,۰۳۷,۸۳۰	۱۰۱,۶۹۴	۹۰,۵۵۲
	عرضه اولیه سهام شرکت ها در بورس و فرابورس	۵۳,۰۰۵	۳۰۷,۳۱۵	۱۰۰,۷۲۶	۶۸,۳۹۰	۵۶,۱۶۷	۲۹,۷۹۱	۳,۷۷۰
مجموع ابزارهای سرمایه ای	۱,۱۵۲,۳۵۴	۲,۲۶۹,۲۷۳	۴,۶۳۲,۵۶۰	۳,۰۳۶,۴۹۶	۵,۰۵۲,۹۷۴	۱,۱۰۰,۱۰۸	۷۷۴,۴۷۴	
انتشار انواع ابزارهای تامین مالی (اوراق بدهی)	بدهی	۱,۰۰۶,۷۶۲	۲,۲۰۲,۳۷۷	۲,۵۴۸,۲۱۵	۲,۹۸۳,۸۳۱	۳,۸۱۳,۶۷۰	۵۸۹,۰۱۱	۲,۰۳۶,۸۷۸
جمع کل		۲,۱۵۹,۱۱۶	۴,۴۷۱,۶۵۰	۷,۱۸۰,۷۷۵	۶,۰۲۰,۳۲۷	۸,۸۶۶,۶۴۴	۱,۶۸۹,۱۱۹	۲,۸۱۱,۳۵۲

حجم تامین مالی از طریق بازار سرمایه (هزار میلیارد ریال)



ترکیب تامین مالی از طریق ابزارهای مالی در بازار سرمایه

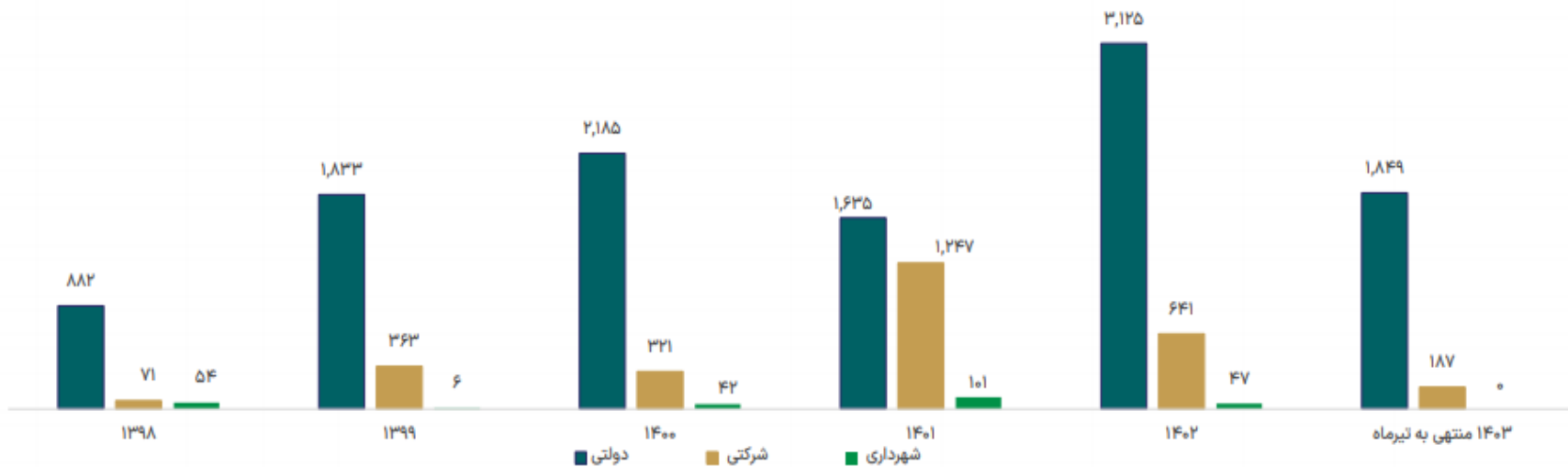


حجم و ترکیب اوراق بدهی به تفکیک ماهیت ناشر

(واحد: هزار میلیارد ریال)

درصد تغییر	جمع کل	شهرداری		شرکتی		دولتی		سال
		درصد از کل	ارزش	درصد از کل	ارزش	درصد از کل	ارزش	
۱۱۹%	۲,۲۰۲	۰%	۶	۱۶%	۳۶۳	۸۳%	۱,۸۳۳	۱۳۹۹
۱۶%	۲,۵۴۸	۲%	۴۲	۱۳%	۳۲۱	۸۶%	۲,۱۸۵	۱۴۰۰
۱۷%	۲,۹۸۴	۳%	۱۰۱	۴۲%	۱,۲۴۷	۵۵%	۱,۶۳۵	۱۴۰۱
۲۸%	۳,۸۱۳	۱%	۴۷	۱۷%	۶۴۱	۸۲%	۳,۱۲۵	۱۴۰۲
-	۲,۰۳۶	۰	۰	۹%	۱۸۷	۹۱%	۱,۸۴۹	تا پایان تیر ۱۴۰۳

حجم و ترکیب اوراق بدهی به تفکیک ماهیت ناشر (هزار میلیارد ریال)



آمار اوراق بدهی منتشر شده با ضمانت بانک‌ها طی مرداد ماه ۱۴۰۳

بر اساس اطلاعات منتشر شده از سوی شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه در مرداد ماه سال ۱۴۰۳، تعداد ۳۴,۰۰۰,۰۰۰ ورقه اوراق از نوع مباحه با نرخ ۲۳٪ به منظور تامین مالی شرکت‌ها در بازار بورس و فرابورس و به شرح جدول ذیل منتشر گردیده است.

مقاطع پرداخت (ماه)	عمر اوراق (سال)	نرخ اوراق	حجم اوراق (میلیون ریال)	ضامن	دارایی	بازار	تاریخ انتشار	نوع اوراق	بانی
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بانک تجارت	تامین نقدینگی به منظور خرید مواد اولیه مورد نیاز تولیدی	بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران	۱۴۰۳/۰۵/۰۷	مباحه	شرکت صنعت فولاد شادگان
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۵۰۰,۰۰۰	بانک سپه	خرید مواد اولیه مورد نیاز محصولات تولیدی	فرابورس-اوراق با درآمد ثابت	۱۴۰۳/۰۵/۱۵	مباحه	یاتاقان بوش ایران
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۰۰۰,۰۰۰	بانک سینا	خرید مواد اولیه مصرفی	فرابورس-اوراق با درآمد ثابت	۱۴۰۳/۰۵/۱۶	مباحه	شیشه سازی مینا
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۰۰۰,۰۰۰	بانک ملی	خرید مواد اولیه مورد نیاز تولید	فرابورس-اوراق با درآمد ثابت	۱۴۰۳/۰۵/۱۷	مباحه	عطرین نخ قم
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	بانک شهر	تامین سرمایه در گردش جهت خرید موتور هواپیما	فرابورس-اوراق با درآمد ثابت	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	مباحه	هواپیمایی کارون
سه ماهه	۴	۲۳٪	۱,۵۰۰,۰۰۰	بانک توسعه تعاون	خرید مواد اولیه	بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران	۱۴۰۳/۰۵/۲۷	مباحه	شرکت فرآورده‌های غذایی دشت مرغاب
سه ماهه	۴	۲۳٪	۲,۰۰۰,۰۰۰	بانک صادرات	تامین سرمایه در گردش جهت خرید مواد اولیه (الیاف کوتاه، الیاف بلند، کاغذ سلیکون و ...)	فرابورس-اوراق با درآمد ثابت	۱۴۰۳/۰۵/۲۷	مباحه	شرکت صنایع سلولزی ماریناسان

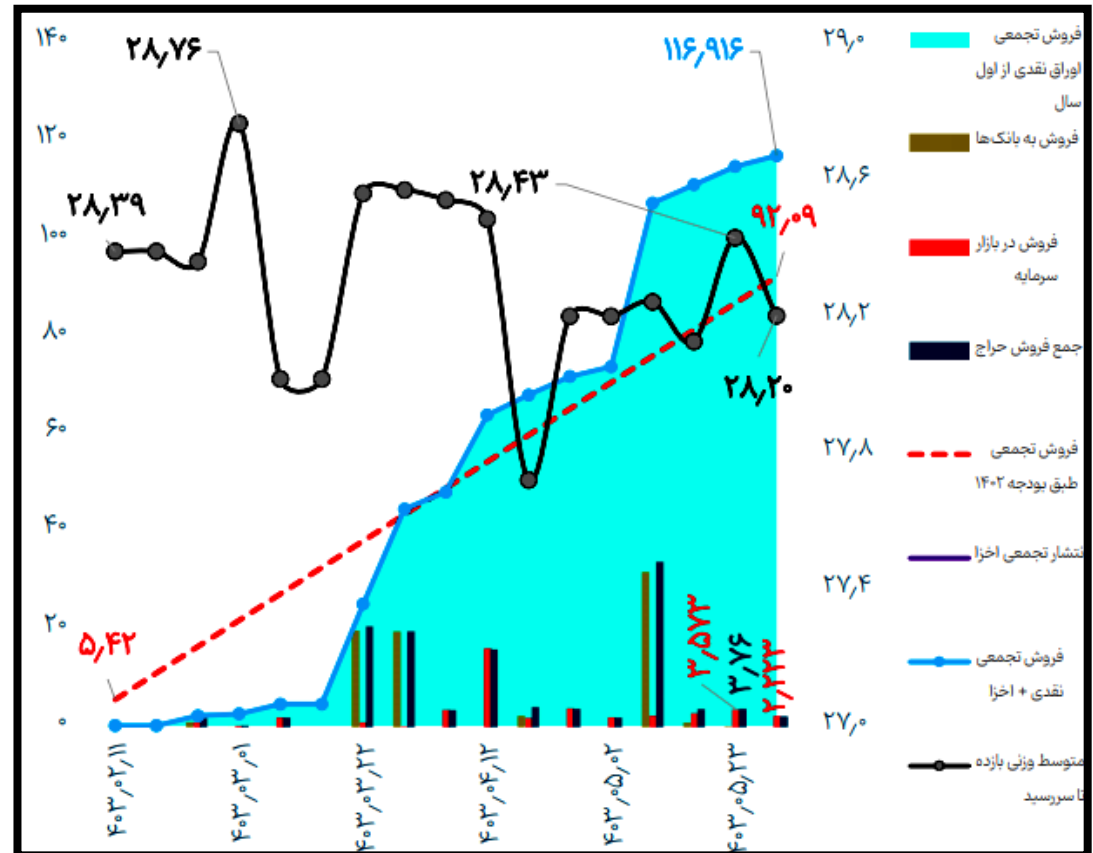
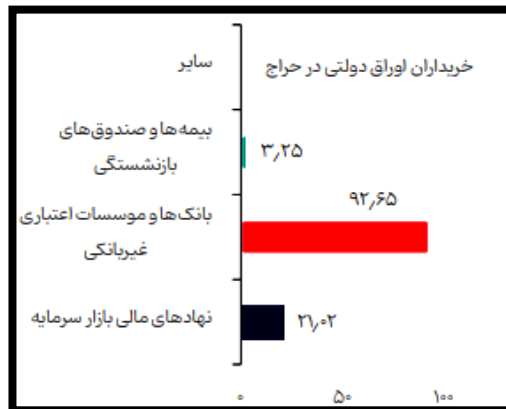
با توجه به اهمیت اسناد خزانه اسلامی و معاملات ثانویه قابل توجه آن، اطلاعات آماری ۱۵ نماد که بیشترین بازدهی موثر تا سررسید را دارند در جدول ذیل ارائه گردیده است:

نام نماد	حجم انتشار	حجم پذیرش	مبلغ اسمی هر ورقه	تاریخ انتشار	قیمت معامله	تاریخ آخرین معامله	قیمت پایانی	حجم آخرین روز معاملاتی	میانگین ارزش معاملات (مرداد ماه ۱۴۰۳ (میلیون ریال)	میانگین حجم معاملاتی مرداد ماه ۱۴۰۳	تعداد روزهای معاملاتی	تاریخ سررسید	YTM	بازده ساده
اخزا۱۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۱۲-۰۴	۷۵۸,۱۰۰	۱۴۰۲-۰۸-۲۷	۷۵۸,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۰۳-۰۶-۱۹	۴۰/۷۱%	۳۹/۳۵%
اخزا۱۵	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۱۲-۰۸	۶۹۱,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۶۹۷,۴۳۰	۵,۱۶۵	۲۰,۸۲۳	۳۰,۱۰۳	۱۹	۱۴۰۴-۱۰-۱۵	۳۱/۳۳%	۳۲/۹۷%
اخزا۲۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۲۴,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۲۳,۷۰۰	۸۷۳,۰۴۰	۴۱۳,۳۰۵	۷۸۰,۴۹۱	۲۱	۱۴۰۵-۱۰-۲۱	۳۱/۳۱%	۳۸/۲۹%
اخزا۲۱۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۶۲,۵۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۶۰,۶۹۰	۶۷۵,۷۱۴	۳۹۶,۱۴۶	۷۰۲,۶۲۲	۲۱	۱۴۰۵-۰۷-۲۰	۳۱/۱۲%	۳۶/۶۳%
اخزا۲۱۲	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۹	۵۴۰,۰۱۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۳۸,۲۱۰	۹۸۹۹۶۳	۶۰۱,۴۰۶	۱,۱۰۶,۷۲۵	۲۱	۱۴۰۵-۰۹-۱۶	۳۱/۰۸%	۳۷/۴۱%
اخزا۲۰۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۸-۱۵	۵۵۱,۴۷۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۴۹,۸۹۰	۸۰,۵۲۳	۸۰,۸۷۸	۱۴۵,۸۰۳	۲۱	۱۴۰۵-۰۸-۱۸	۳۱/۰۷%	۳۶/۹۷%
اخزا۲۱۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۱	۵۱۸,۶۸۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۱۵,۷۱۰	۱,۱۴۷,۶۱۴	۲۵۵,۵۸۳	۴۵۸,۱۹۶	۲۱	۱۴۰۵-۱۱-۱۲	۳۱/۰۱%	۳۸/۱۹%
اخزا۲۰۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۶-۱۹	۵۳۸,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۵۳۶,۲۷۰	۴۱۹,۲۰۲	۱۹۱,۴۴۱	۳۵۳,۶۰۴	۲۱	۱۴۰۵-۰۹-۲۳	۳۱/۰۰%	۳۷/۴%
اخزا۲۰۱۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۰۶-۱۹	۶۱۵,۸۸۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۶۱۳,۴۳۰	۳۱۸,۳۷۷	۲۸۵,۶۶۵	۴۶۴,۷۶۴	۲۱	۱۴۰۵-۰۳-۲۵	۳۰/۹۶%	۳۴/۷%
اخزا۰۵	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۰۲-۲۲	۹۸۶,۱۱۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۹۸۵,۸۴۰	۱,۱۴۶	۳۷,۴۵۷	۳۸,۵۹۷	۲۱	۱۴۰۳-۰۶-۲۶	۳۰/۸۳%	۲۷/۰۶%
اخزا۲۰۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲-۱۲-۲۰	۷۱۳,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۷۱۲,۸۰۰	۵۶۰,۲۲۸	۲۱۷,۳۹۳	۳۰۷,۶۳۲	۲۱	۱۴۰۴-۰۹-۱۰	۳۰/۷۹%	۳۱/۹۴%
اخزا۱۰۸	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۱۲-۲۸	۷۲۶,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۷۳۵,۳۷۰	۱۱۷	۱۶,۰۴۳	۲۱,۹۹۱	۱۶	۱۴۰۴-۰۷-۲۸	۳۰/۶۹%	۳۱/۳۲%
اخزا۰۰۲	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰-۰۲-۲۲	۹۰۴,۰۰۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۹۰۳,۹۶۰	۶۳۲	۵۹,۲۵۴	۶۵,۸۰۵	۲۱	۱۴۰۳-۱۰-۲۴	۳۰/۶%	۲۸/۰۹%
اخزا۱۰۹	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۱۲-۲۸	۷۲۲,۰۱۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۷۲۳,۰۰۰	۲۰۰,۶۸۰	۲۴,۰۳۳	۳۳,۱۹۱	۱۰	۱۴۰۴-۰۸-۲۶	۳۰/۵۵%	۳۱/۵۱%
اخزا۱۰۳	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱-۰۵-۱۸	۷۷۵,۹۱۰	۱۴۰۳-۰۶-۰۷	۷۷۵,۹۱۰	۳۷,۱۳۴	۳۳,۴۰۳	۴۳,۴۱۹	۲۱	۱۴۰۴-۰۵-۲۰	۳۰/۴۹%	۳۰/۲۹%

آمار حراج هفدهم اوراق مالی اسلامی

- در هفته آخر مرداد ماه، ۲,۲۳۳ هزار میلیارد تومان (همت) اوراق در حراج فروش رفت که همه آن در بازار سرمایه فروخته شد. از ابتدای سال تا ۳۰ مرداد در مجموع اوراق نقدی، حدود ۱۱۷ همت فروخته شده است.
- بر اساس قانون بودجه امسال و وجود حدود ۴۷ هفته از ۱۱ اردیبهشت تا آخر سال، به طور متوسط باید ۵,۴۲ همت اوراق بدهی فروخته شود.
- میزان فروش تجمیعی اوراق از اول سال، فراتر از الزامات بودجه ای بوده و بیشتر از مخارج بازپرداخت اوراق سر رسید شده است. یعنی خالص برداشت نقدینگی از بازار بدهی توسط دولت حدود ۲۵,۶ همت است.
- با توجه به ۱۷ هفته گذشته و عملکرد فروش و انتشار اوراق بدهی دولت در سال قبل، می توان پیش بینی کرد که در سال ۱۴۰۳، حدود ۳۳۷ همت اوراق نقدی و حدود ۱۰۰ همت اخزا فروش و منتشر شود که در مجموع حدود ۴۳۷ همت خواهد بود و این رقم مانند چند سال اخیر بیشتر از قانون بودجه مصوب اول سال خواهد بود.

عنوان	مبلغ تسویه شده
اصل اوراق	
سود و کارمزد اوراق	
جمع	(۹۱,۲۷۷۴)
فروش نقدی اوراق	۱۱۶,۹۱۶
خالص فروش اوراق نقدی	۲۵,۶۳۸۶
انتشار غیرنقدی (اخزا)	۰
خالص فروش کل اوراق	۲۵,۶۳۸۶



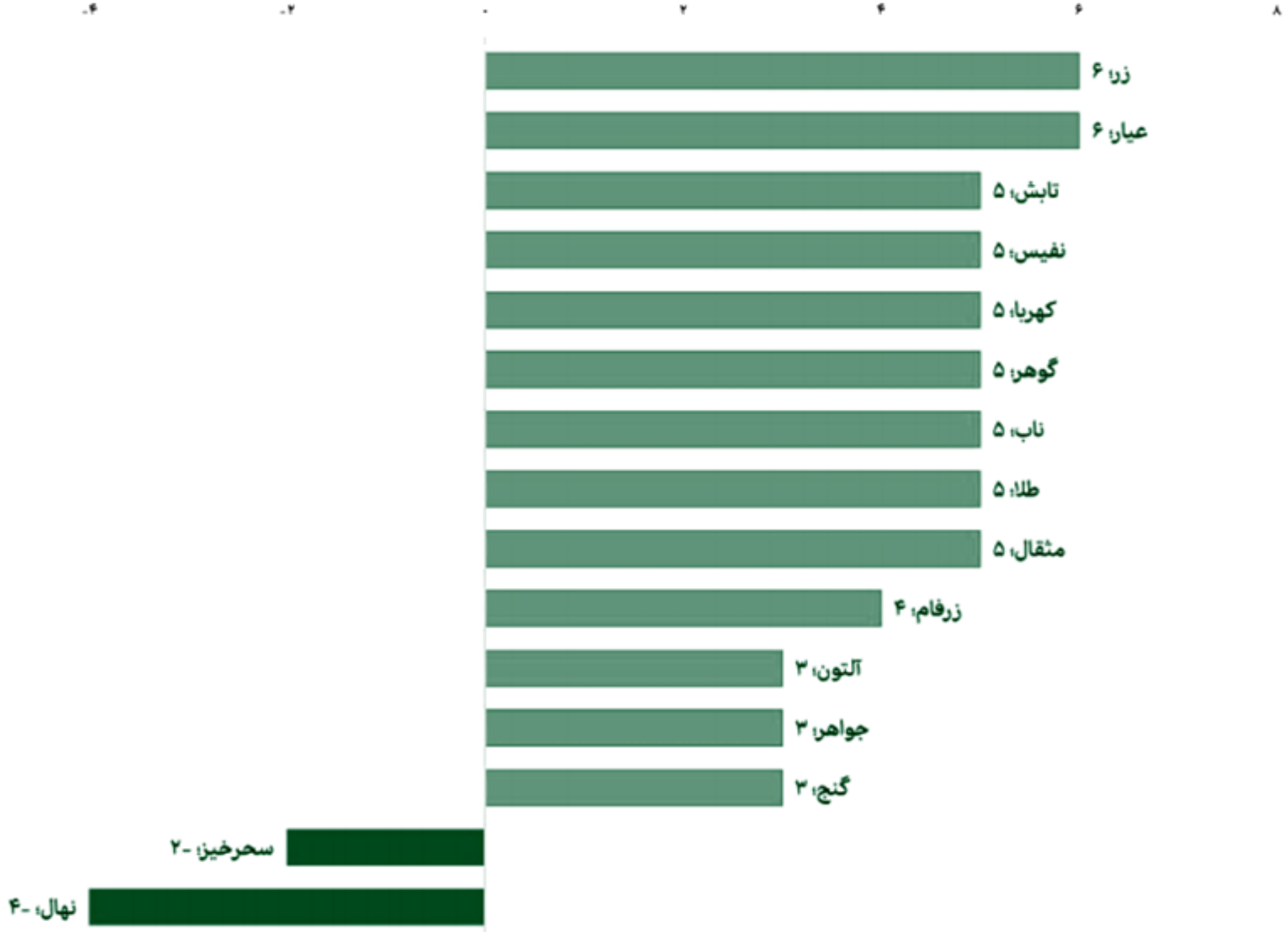
صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت

پانزده صندوق برتر از لحاظ بازدهی ماهانه با سرمایه بیش از ده هزار میلیارد ریال طی یک ماه اخیر به شرح زیر می باشد:

نام صندوق	نوع صندوق با درآمد ثابت	نماد	تاریخ آغاز فعالیت	کل ارزش خالص دارایی ها (میلیون ریال)	قیمت صدور	قیمت ابطال	بازدهی ماهانه	بازدهی یک ساله	دوره تقسیم سود	ضامن نقدشوندگی
در اوراق بهادار با درآمد ثابت ماهور	قابل معامله	ماهور	۱۴۰۲/۰۹/۱۲	۳۶,۷۸۵,۶۸۱	۱۲,۳۶۴	۱۲,۳۶۲	۲.۷۳	۰.۰۰	ندارد	----
ساحل سرمایه امن خلیج فارس	قابل معامله	ساحل	۱۴۰۱/۰۵/۳۶	۱۶,۱۹۹,۱۹۱	۱۶,۳۰۵	۱۶,۱۹۹	۲.۶۲	۲۸.۳۳	ندارد	----
طلوع نوین ثابت	قابل معامله	طلوع	۱۳۹۴/۰۹/۲۵	۱۱,۰۲۹,۹۳۱	۴۲,۶۲۵	۴۲,۶۰۵	۲.۵۶	۲۷.۰۷	ندارد	----
افرا نماد پایدار	قابل معامله	افران	۱۳۹۸/۱۲/۲۱	۱۸۲,۹۶۶,۹۷۰	۲۸,۳۷۶	۲۸,۳۵۲	۲.۵۵	۲۹.۸۱	ندارد	----
اعتماد آفرین پارسیان	قابل معامله	اعتماد	۱۳۹۴/۰۲/۰۵	۱۱۹,۳۴۹,۸۰۳	۷۴,۷۰۱	۷۴,۶۵۹	۲.۵۰	۲۸.۲۷	ندارد	----
سپهر سودمند سینا	قابل معامله	سیناد	۱۴۰۰/۰۵/۳۱	۲۸,۱۲۲,۱۶۴	۱۴,۸۲۰	۱۴,۸۱۶	۲.۵۰	۲۹.۶۶	ندارد	----
توسعه افق رابین	قابل معامله	رابین	۱۴۰۱/۱۲/۲۲	۱۲,۰۱۶,۱۶۱	۱۴,۹۷۳	۱۴,۹۶۵	۲.۴۷	۲۹.۳۱	ندارد	----
در اوراق بهادار با درآمد ثابت آرامش	قابل معامله	آرامش	۱۴۰۲/۰۴/۱۰	۲۱,۱۳۷,۱۶۵	۱۰,۵۶۹	۱۰,۵۶۹	۲.۴۳	۰.۰۰	ندارد	----
نوع دوم افق آتی	قابل معامله	افاق	۱۴۰۱/۰۴/۰۶	۱۰,۹۹۱,۹۰۷	۱۰,۰۱۸	۱۰,۰۱۵	۲.۴۳	۳۶.۵۴	۱ ماهه	----
در اوراق بهادار با درآمد ثابت نشان هامرز	قابل معامله	نشان	۱۴۰۱/۰۳/۲۸	۱۶,۰۰۹,۱۰۸	۱۶,۹۲۸	۱۶,۹۲۱	۲.۴۲	۲۸.۱۶	ندارد	----
مشترک افق کارگزاری بانک خاورمیانه	صدور و ابطال	----	۱۳۹۴/۰۳/۱۱	۷۷,۹۱۰,۱۸۲	۱,۰۰۴,۶۴۷	۱,۰۰۳,۶۸۹	۲.۲۸	۲۷.۸۳	۱ ماهه	----
در اوراق بهادار با درآمد ثابت کیان	قابل معامله	کیان	۱۳۹۵/۰۹/۲۸	۵۷,۸۷۳,۷۷۹	۵۷,۶۱۲	۵۷,۵۷۵	۲.۳۶	۲۸.۷۲	ندارد	----
ثروت افزون فاخر	قابل معامله	فاخر	۱۴۰۲/۰۵/۰۹	۲۲,۲۲۱,۸۹۰	۱۳,۳۷۰	۱۳,۳۶۷	۲.۳۴	۲۹.۵۰	ندارد	----
نوع دوم پایدار نو ویرا	قابل معامله	کاج	۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۱۵,۶۰۰,۴۷۳	۱۵,۶۵۱	۱۵,۶۴۷	۲.۳۰	۲۸.۱۹	ندارد	----
آرمان آتی کوثر	قابل معامله	اکورد	۱۳۹۴/۱۲/۱۸	۲۳,۶۰۶,۴۱۵	۶۶,۱۵۱	۶۶,۰۹۹	۲.۲۹	۲۸.۱۶	ندارد	----

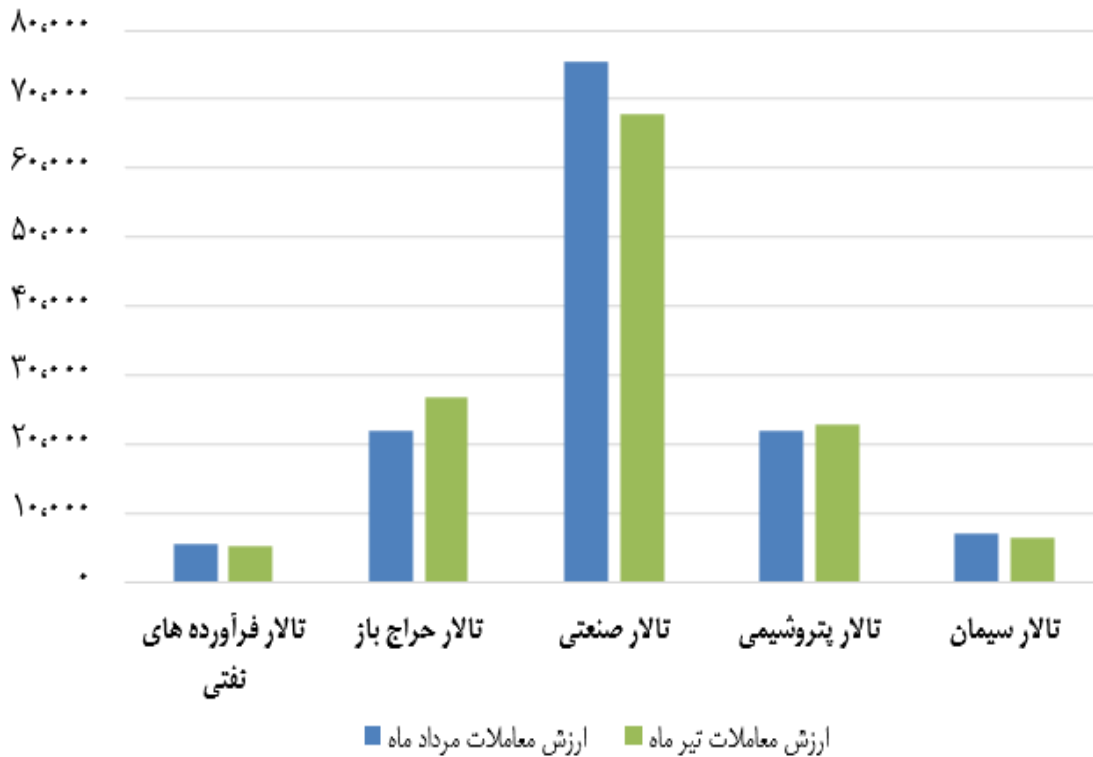
عملکرد صندوق های طلا و کالایی

بررسی عملکرد صندوق های طلا و کالایی در مرداد ماه نشان می دهد که بیشترین بازدهی مربوط به صندوق زر و عیار بوده و صندوق های سحر خیز و نهال بازدهی منفی را به ثبت رسانده اند. بازدهی ها بر اساس قیمت های پایانی محاسبه شده است.



مجموع ارزش معاملات شرکت بورس کالای ایران در مرداد ماه ۱۳۱,۷۱۷ میلیارد تومان بوده است. از بین کل معاملات، تالار صنعتی ۷۵,۳۳۰ میلیارد تومان را به خود تخصیص داده است.

مجموع ارزش معاملات (میلیارد تومان)



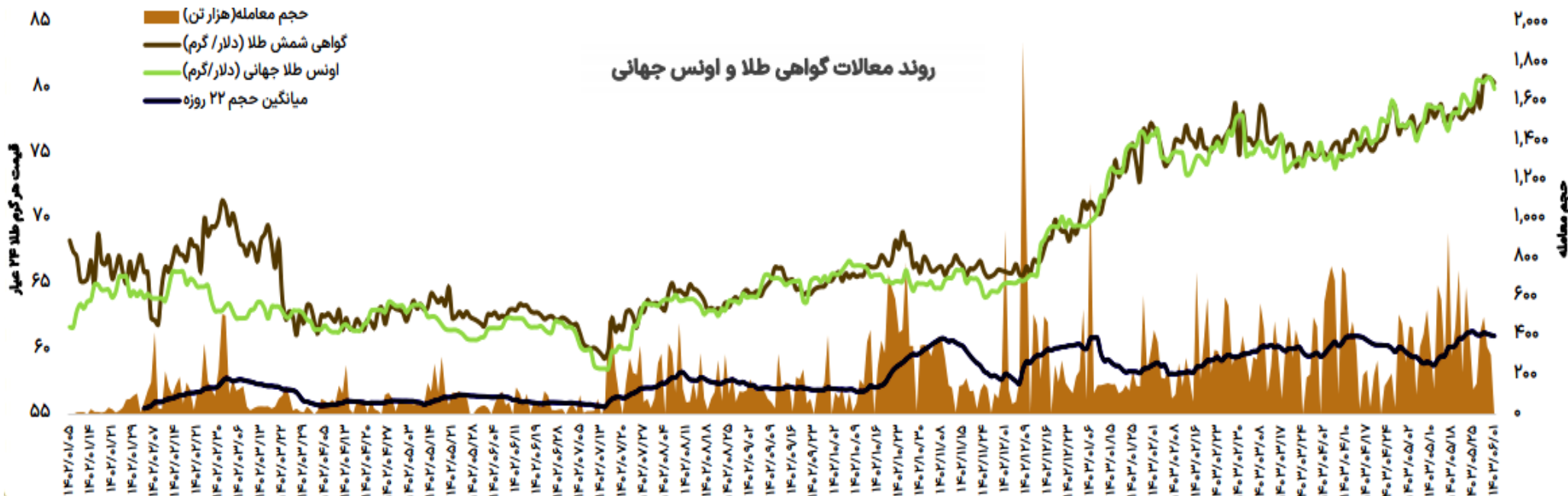
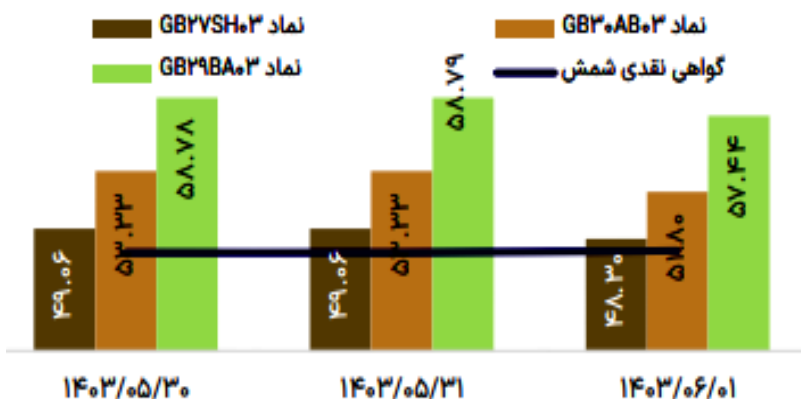
میلیارد تومان		
بازار فیزیکی	ارزش معاملات مرداد ماه	ارزش معاملات تیر ماه
تالار فرآورده های نفتی	۵,۴۰۶	۵,۳۳۰
تالار حراج باز	۲۱,۹۷۱	۲۶,۶۷۸
تالار صنعتی	۷۵,۳۳۰	۶۷,۹۶۹
تالار پتروشیمی	۲۱,۹۲۸	۲۳,۰۰۴
تالار سیمان	۷,۰۸۲	۶,۵۸۳
جمع	۱۳۱,۷۱۷	۱۲۹,۵۶۴

آخرین وضعیت گواهی شمش طلا در بورس کالا

در معاملات هفته منتهی به ۱ شهریور ماه ۱۴۰۳، مجموع ۱,۷۲۹,۴۰۴ گواهی شمش طلا (۰,۱ گرم) به ارزش ۸۱۰ میلیارد تومان معامله شده است که به نسبت هفته ماقبل آن به ترتیب با ۳۳,۱ و ۳۳ درصد کاهش همراه بوده است و قیمت هر گواهی شمش با ۰,۲ درصد افزایش به قیمت ۴,۶۸۵,۲۳۹ ریال معامله شده است.

در معاملات آتی شمش، اختلاف قیمت نمادهای سررسید آبان و بهمن ماه در آخرین روز معاملاتی دو هفته آخر مرداد ماه نسبت به گواهی نقدی شمش به ترتیب، ۱۳ و ۲۴ درصد بوده که در آخرین معاملات خود در هفته آخر مرداد ماه به ۹ و ۲۱ درصدی رسیده است.

روند قیمت قراردادهای آتی شمش طلا (میلیون ریال / ۱ گرم)



تاریخ انقضا گواهینامه	تاریخ شروع فعالیت	وضعیت	دامنه	نام سکو	دیف
۱۴۰۴-۰۴-۰۱	۱۳۹۹-۰۲-۲۴	فعال	https://dongi.ir/	دونگی	۱
۱۴۰۴-۰۴-۰۱	۱۳۹۹-۰۲-۲۴	فعال	https://www.karencrowd.com/	کارن کراد	۲
۱۴۰۵-۰۴-۰۱	۱۳۹۹-۰۳-۲۱	فعال	https://hamafarin.ir/	هم آفرین	۳
۱۴۰۴-۰۳-۰۸	۱۴۰۰-۰۳-۰۸	فعال	www.ibcrowd.ir	آی بی کراد	۴
۱۴۰۳-۱۰-۲۹	۱۴۰۰-۱۰-۲۹	فعال	https://halalfund.ir/	حلال فاند	۵
۱۴۰۳-۱۱-۰۴	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	فعال	https://cfrazavi.ir	رضوی	۶
۱۴۰۳-۱۱-۰۴	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	فعال	https://www.zarincrowd.com	زرین کراود	۷
۱۴۰۳-۰۶-۳۱	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	فعال	https://ryan-funding.ir/	رایان	۸
۱۴۰۳-۱۱-۰۴	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	فعال	https://startamin.ir/	استارتامین	۹
۱۴۰۳-۱۱-۰۴	۱۴۰۰-۱۱-۰۴	فعال	https://www.investorun.com/	اینوستوران	۱۰
۱۴۰۳-۰۶-۳۰	۱۴۰۱-۰۵-۲۸	فعال	https://hamashena.ir	هم آشنا	۱۱
۱۴۰۳-۰۹-۲۱	۱۴۰۱-۰۹-۲۱	فعال	https://ifund.ir	آیفاند	۱۲
۱۴۰۳-۱۰-۱۳	۱۴۰۱-۱۰-۱۳	تعطیل	https://finfund.ir	فین فاند	۱۳
۱۴۰۳-۱۲-۲۱	۱۴۰۱-۱۲-۲۱	فعال	https://crowd.charisma.ir/	کاریزماکراد	۱۴
۱۴۰۳-۱۲-۲۱	۱۴۰۱-۱۲-۲۱	فعال	https://zeema.fund	زیما	۱۵
۱۴۰۳-۱۲-۲۷	۱۴۰۱-۱۲-۲۷	فعال	https://maskanplus.ir	مسکن پلاس	۱۶
۱۴۰۳-۰۷-۱۶	۱۴۰۲-۰۷-۱۶	فعال	https://pulsar.ir/	پولسار	۱۷
۱۴۰۳-۰۸-۳۰	۱۴۰۲-۰۸-۳۰	فعال	https://www.mobincrowd.ir/	مبین کراد	۱۸
۱۴۰۳-۰۹-۰۱	۱۴۰۲-۰۹-۰۱	فعال	https://crowd.danayan.broker/	دانایان کراد	۱۹
۱۴۰۳-۰۹-۲۵	۱۴۰۲-۰۹-۲۵	فعال	https://www.fundocrowd.ir/Main	فاندوکراد	۲۰
۱۴۰۳-۱۰-۱۷	۱۴۰۲-۱۰-۱۷	فعال	https://zotch.ir	زچ	۲۱
۱۴۰۳-۱۱-۱۷	۱۴۰۲-۱۱-۱۷	فعال	https://aticrowd.com	آتی کراد	۲۲
۱۴۰۴-۰۱-۱۹	۱۴۰۳-۰۱-۱۹	فعال	https://sepehrino.com	سپهرینو	۲۳
۱۴۰۴-۰۱-۲۹	۱۴۰۳-۰۱-۲۹	فعال	https://www.vestacrowd.ir	وستاکراد	۲۴
۱۴۰۴-۰۲-۱۰	۱۴۰۳-۰۲-۱۰	فعال	https://smartfunding.ir	اسمارت فاندینگ	۲۵
۱۴۰۴-۰۳-۱۲	۱۴۰۳-۰۳-۱۲	فعال	https://novincrowd.ir	نوین کراد	۲۶
۱۴۰۴-۰۴-۰۳	۱۴۰۳-۰۴-۰۳	فعال	https://opalcrowd.ir	اوپال کراد	۲۷
۱۴۰۴-۰۴-۱۲	۱۴۰۳-۰۴-۱۲	فعال	https://pareshcrowd.ir	پرش کراد	۲۸
۱۴۰۴-۰۵-۰۲	۱۴۰۳-۰۵-۰۲	فعال	https://rayfund.ir	رای فاند	۲۹
۱۴۰۴-۰۵-۱۵	۱۴۰۳-۰۵-۱۵	فعال	https://isaticrowd.ir	ایساتیس کراد	۳۰

تأمین مالی جمعی روشی است که در آن سرمایه موردنیاز برای تأمین مالی یک کسب و کار از پس‌اندازهای خرد گردآوری می‌شود. این مشارکت جمعی از طریق سکوهایی عاملین دارای مجوز تأمین مالی جمعی از فرابورس و سازمان بورس و اوراق بهادار انجام می‌پذیرد.

نهادهای مالی مجاز به فعالیت در زمینه تأمین مالی جمعی شامل شرکت‌های تأمین سرمایه، کارگزاری و شرکت‌هایی که موضوع فعالیت اصلی آنها سبدگردانی یا مشاور سرمایه‌گذاری است، می‌باشد.

مراحل درخواست تأمین مالی جمعی

۱. متقاضی: ارسال درخواست تأمین مالی
۲. عامل: بررسی و ارزیابی طرح متقاضی
۳. متقاضی و عامل: انعقاد قرارداد
۴. عامل: ارسال مدارک به فرابورس
۵. فرابورس: بررسی مدارک و تخصیص نماد
۶. عامل: بارگذاری طرح باز بر روی سکو (جمع‌آوری وجوه)
۷. سرمایه‌گذار: انتخاب طرح و سرمایه‌گذاری
۸. عامل: ارسال اطلاعات سرمایه‌گذاران به فرابورس
۹. فرابورس: صدور «گواهی شراکت» برای سرمایه‌گذاران
۱۰. عامل: تخصیص منابع جمع‌آوری شده به متقاضی
۱۱. متقاضی: بازپرداخت منابع به سرمایه‌گذاران و عامل
۱۲. متقاضی: ارائه گزارش دوره‌ای به سرمایه‌گذاران و عامل
۱۳. عامل: تسویه اصل سرمایه با سرمایه‌گذاران توسط عامل

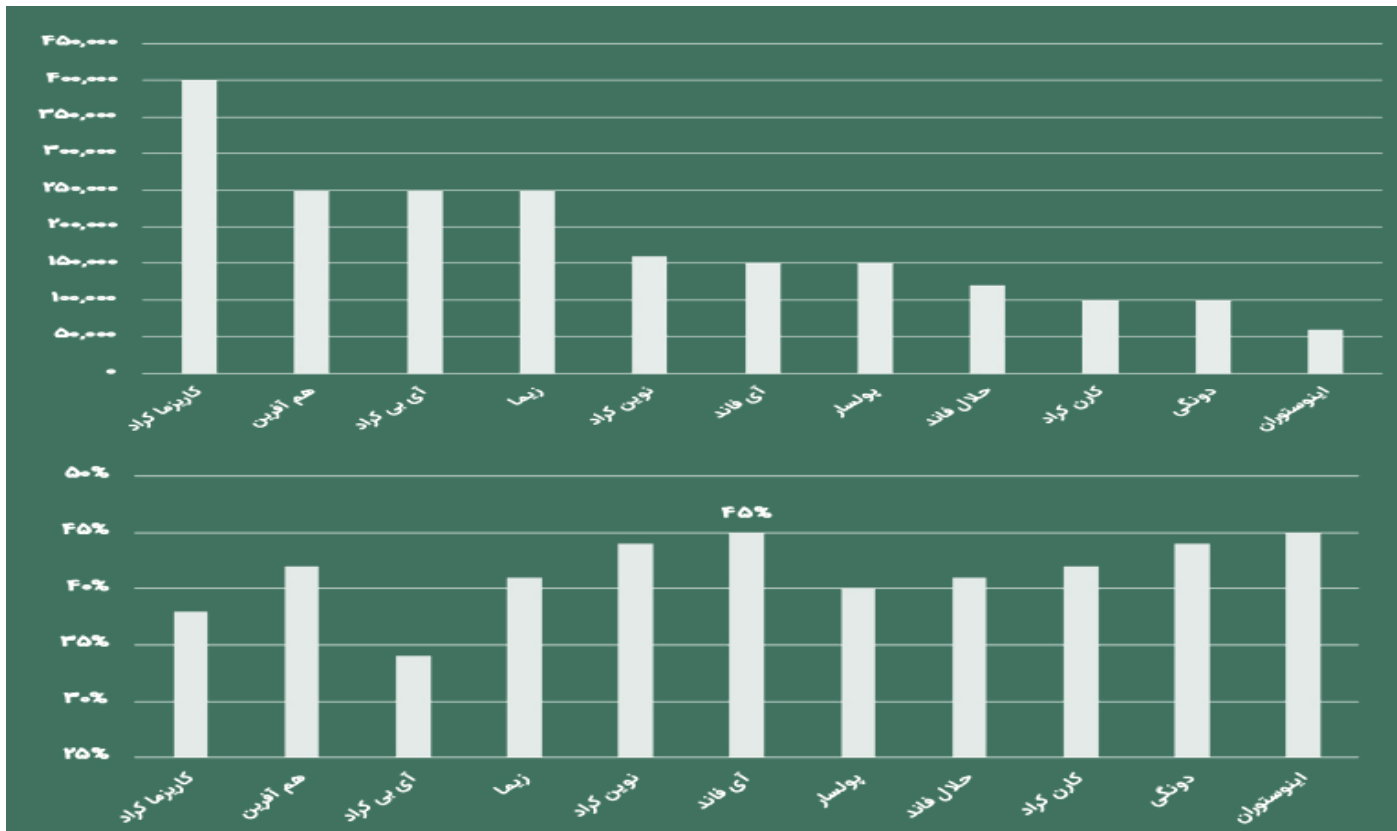
ردیف	نام طرح	نام شرکت	دامنه	وضعیت	تاریخ شروع جمع آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	تامین سرمایه در گردش فروش گوشت قرمز	بیسان سام یزد	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۶-۰۳	۱۴۰۴-۰۶-۱۲
۲	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید دستگاه مخزن فشرده	آذر انرژی تبریز	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۳۱	۱۴۰۴-۰۶-۳۰
۳	تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید کود ان پی کی	پترو پاریز سبز البرز	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۳۱	۱۴۰۴-۰۶-۳۰
۴	قسمت ۱۲ کارمانی - تولید و فروش پوشاک بانوان با برند تولیدی	تولیکا طرح	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۹	۱۴۰۴-۰۷-۱۶
۵	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش داروی آپاکل + د ۳ و زوبکس	دارو سلامت فارمد	investorun.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۸	۱۴۰۴-۰۶-۲۷
۶	مشارکت در ساخت برج پردیس سهند	پردیس سازان نوید	zeemafund	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۸	۱۴۰۴-۰۶-۲۷
۷	سرمایه در گردش جهت افزایش فروش کالاهای تند مصرف	نیک آوا ستایش	https://www.zarincrowd.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۷	۱۴۰۴-۰۶-۲۳
۸	تامین سرمایه جهت واردات آنژیوتک زرد	ونوس تجارت اکام	https://startamin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۴	۱۴۰۴-۰۶-۲۱
۹	تامین سرمایه در گردش قطعات خودرو	شاهین یدک پاریس	investorun.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۴	۱۴۰۴-۰۶-۲۴
۱۰	قسمت ۱۱ کارمانی - بازرگانی لوازم خانگی	راهبردهای شبکه خلاق پارس	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۲	۱۴۰۴-۰۷-۰۶
۱۱	تامین سرمایه در گردش جهت تولید ای سی یو	آینده سازان مهندسی ابرار	investorun.com	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۱	۱۴۰۴-۰۶-۲۲
۱۲	تامین سرمایه در گردش محصولات آرایشی و بهداشتی حاوی کمپلکس پروبیوتیک و پست بیوتیک اختصاصی	نووژن فارمد	https://hamashena.ir/fa/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۲۱	۱۴۰۴-۰۶-۱۲
۱۳	تامین سرمایه در گردش تولید انواع کنسرو	صنایع غذایی بهروز نیک	zeemafund	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۸	۱۴۰۴-۰۶-۱۸
۱۴	سرمایه در گردش خرید و فروش محصولات سلولزی	یزدان مطهر قائم وسطی	zeemafund	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۸	۱۴۰۴-۰۶-۱۸
۱۵	بازرگانی ایاف اکریلیک	صنایع نساجی فیروزتاب	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۶	۱۴۰۳-۱۲-۲۸
۱۶	قسمت ۱۰ کارمانی - دستگاه شتاب دهنده خطی	بهیار صنعت سپاهان	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۶	۱۴۰۴-۰۶-۳۱
۱۷	تامین بخشی از منابع مالی مورد نیاز محصول کاغذ فلوتینگ	شرکت تعاونی تولید پویا آیش مازند	https://www.zotch.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۶	۱۴۰۴-۰۶-۰۵
۱۸	تامین بخشی از مواد اولیه مورد نیاز پروژه تاسیسات برقی مجتمع بندری کاسپین	فنی مهندسی یکتا نیروی خاور	Ryan-funding.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۵	۱۴۰۴-۰۶-۱۴
۱۹	تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید برنج طارم درجه یک محلی ایرانی	بازرگانی برنج مسعود فریدونکنار	hamafarin.ir	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۱۰	۱۴۰۴-۰۶-۰۹
۲۰	قسمت ۹ کارمانی - داروی ضد کوکسیدیوز طیور	ماکیان دام پارس	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۰۸	۱۴۰۴-۰۶-۲۳
۲۱	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش سیستم فیلتراسیون صنعتی	شیمی گستر محیط زیست	https://ifund.ir/	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۵-۰۲	۱۴۰۴-۰۵-۱۰
۲۲	تولید و فروش داروی بوپرنوفین	داروسازی قاران شیمی	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۲۷	۱۴۰۴-۰۶-۱۰
۲۳	قسمت ۸ کارمانی بازرگانی پلی امید ۶	نیک آهنگ بسپار	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۲۴	۱۴۰۴-۰۶-۱۰
۲۴	قسمت ۷ کارمانی - توسعه نیروگاه خورشیدی	پارس تابلو	https://www.karencrowd.com/home.html	آغاز جمع آوری وجوه	۱۴۰۳-۰۴-۱۸	۱۴۰۴-۰۶-۰۴

در هفته منتهی به ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ فعال ترین سکوهایی تامین مالی جمعی به شرح جدول زیر می باشند.

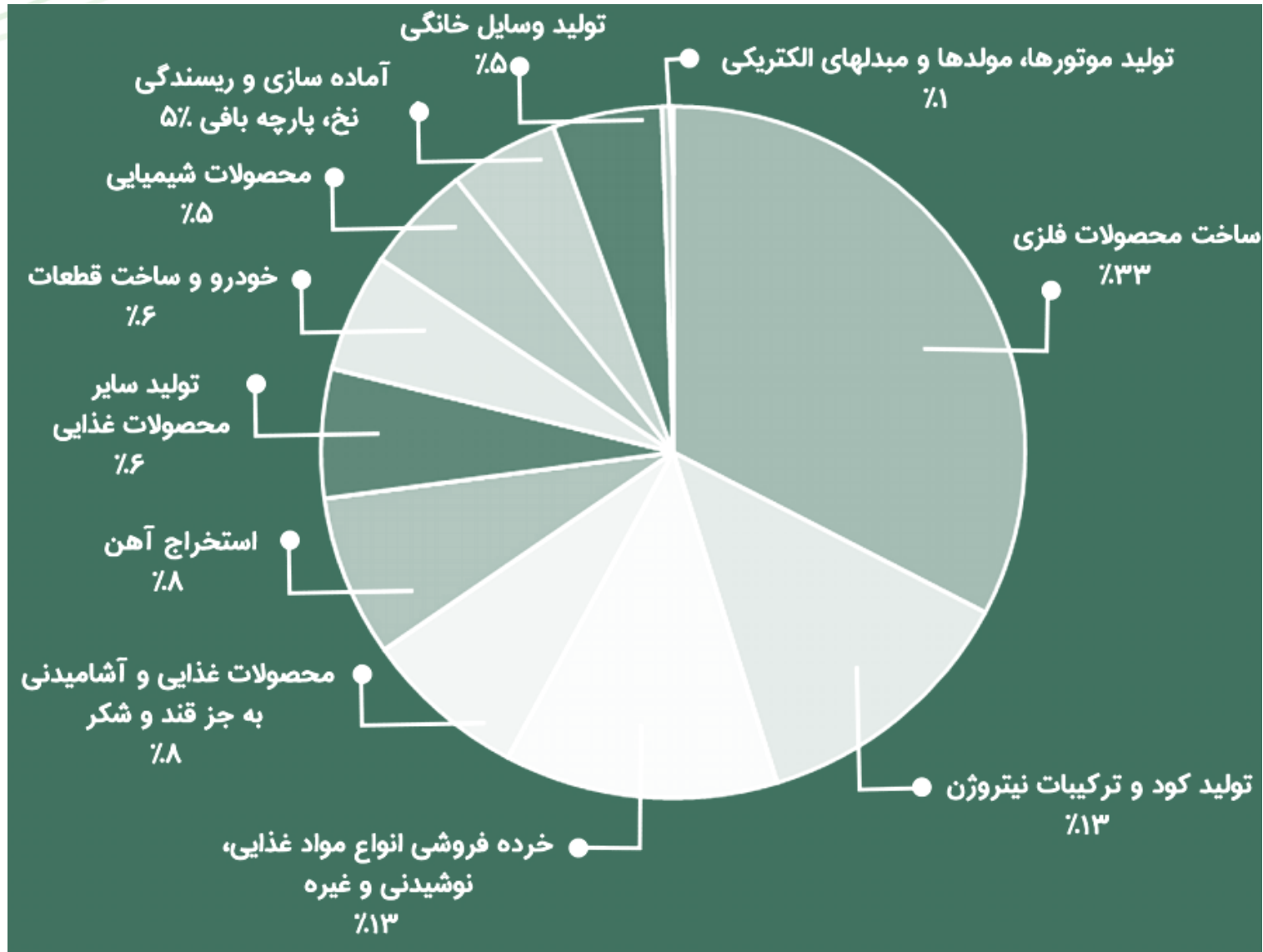
سکو	تعداد طرحهای تامین مالی شده	مبلغ طرحهای تامین مالی شده	متوسط نرخ سود طرحها
کاریزما کراد	۲	۴۰۰,۰۰۰	۳۸%
هم آفرین	۱	۲۵۰,۰۰۰	۴۲%
iBcrowd آی بی کراد	۱	۲۵۰,۰۰۰	۳۴%

طرح های تامین مالی شده

در هفته منتهی به ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ مبلغ طرحهای تامین مالی شده و متوسط نرخ پیش بینی شده هر طرح به تفکیک سکوهایی تامین مالی جمعی (میلیون ریال) به شرح نمودارهای روبرو می باشد.



در هفته منتهی به ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ طرح های تامین مالی شده به تفکیک هر صنعت به شرح نمودار زیر می باشد.

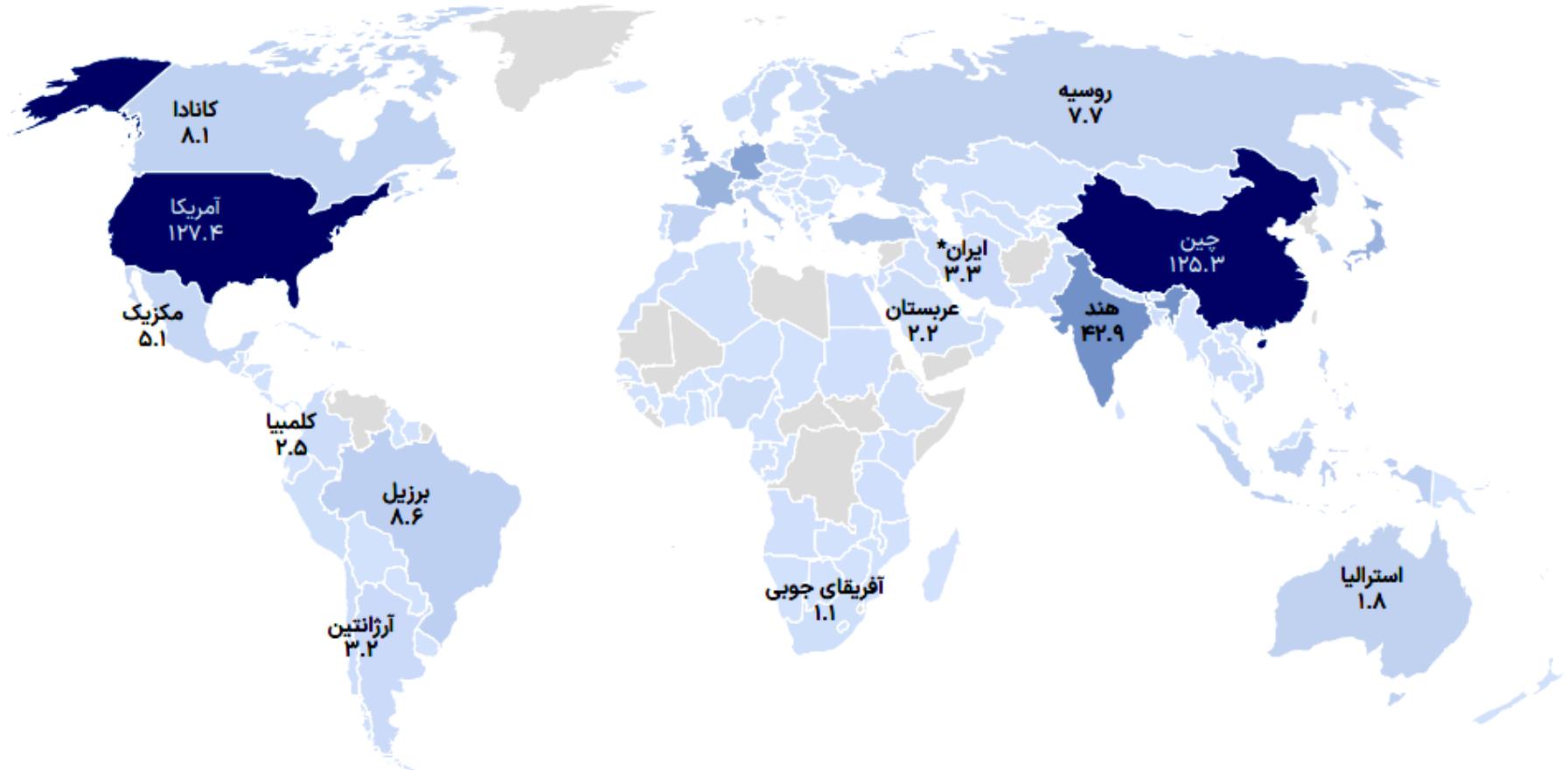


بررسی بازار املاک و مستغلات در جهان و ایران

سهم و ارزش املاک و مستغلات جهان در سال ۲۰۲۳

- بر اساس گزارش استاتیستا، ارزش املاک مسکونی جهان در سال ۲۰۲۳ حدود ۴۸۹ تریلیون دلار است که دو کشور چین و آمریکا با ارزش‌هایی به ترتیب ۱۲۷,۴ و ۱۲۵,۳ تریلیون دلار از بزرگترین بازار املاک و مستغلات جهان به شمار می‌روند.
- بازار املاک و مستغلات کشور ایران نیز دارای ارزشی بالغ بر ۳,۳ تریلیون دلار در سال ۲۰۲۳ می‌باشد.
- همچنین املاک مسکونی با وزنی حدود ۴۰ درصدی بیشترین سهم از بازار جهانی املاک و مستغلات را به خود اختصاص داده‌اند. افزایش روز افزون جمعیت و نیاز ذاتی به سرپناه، از دلایل اصلی پیشی گرفتن املاک مسکونی است.

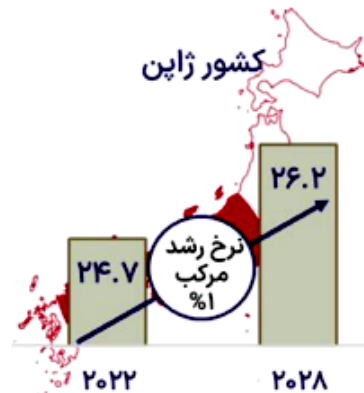
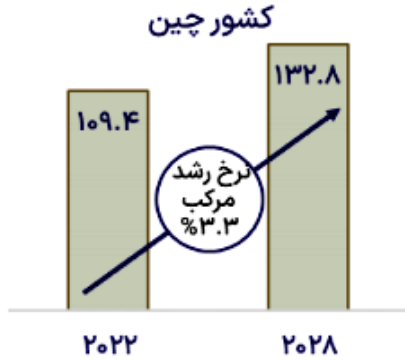
مقایسه ارزش املاک و مستغلات به تریلیون دلار در سال ۲۰۲۳



* کشور ایران در بین ۱۴۹ کشور منتخب در رتبه ۲۷ جهان از نظر ارزش بازار مسکونی املاک و مستغلات می‌باشد.

بررسی بازار املاک و مستغلات در جهان و ایران

پیش بینی ارزش بازار مسکونی جهان بر حسب کشور تا افق ۲۰۲۸

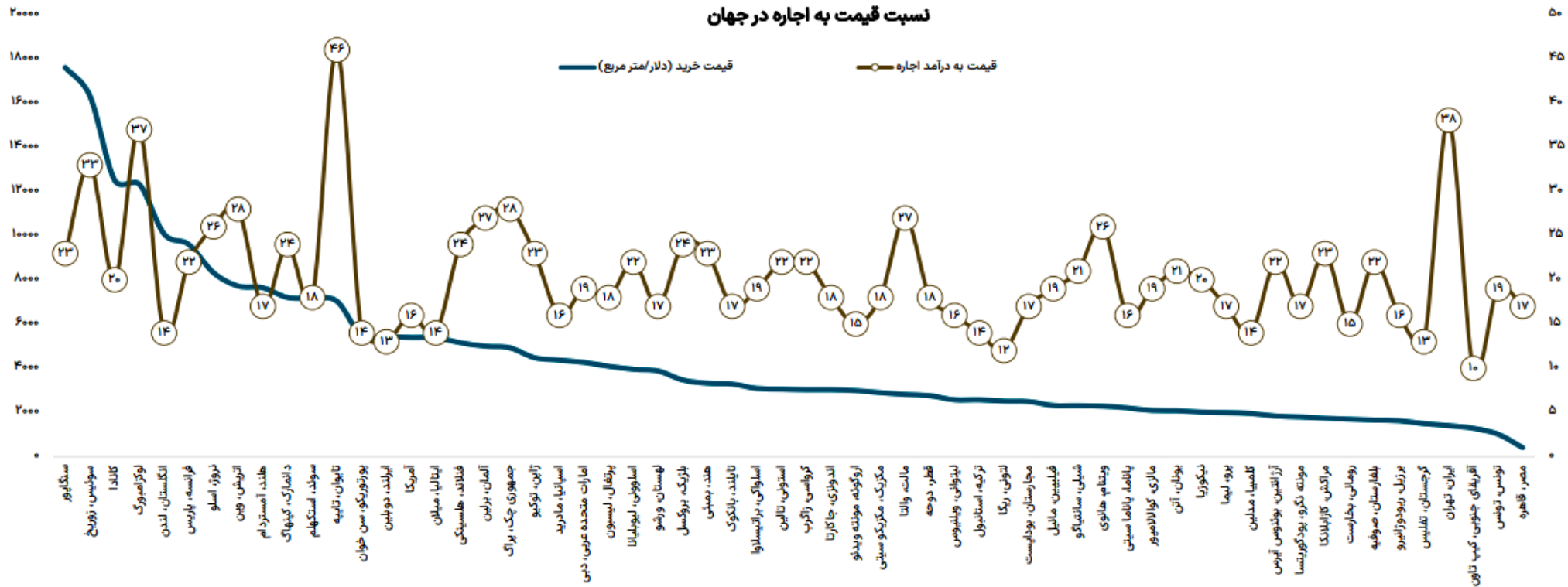


* کشور ایران در بین ۱۴۹ کشور منتخب در رتبه ۲۷ دنیا از نظر ارزش بازار مسکونی املاک و مستغلات می باشد.

بررسی بازار املاک و مستغلات در جهان و ایران

نسبت قیمت به درآمد اجاره در جهان

- نسبت قیمت به اجاره با تقسیم متوسط قیمت مسکن بر متوسط اجاره سالانه برای هر واحد مسکونی (به دلار آمریکا) محاسبه می شود و برای یک آپارتمان ۱ خوابه در گران ترین منطقه شهر (پایتخت) کشور مورد بررسی در نظر گرفته می شود. نسبت مذکور، نشان دهنده تعداد سال های مورد نیاز برای جبران سرمایه گذاری در بازار فعلی (با فرض ثابت ماندن قیمت مسکن) است.
- سه کشور سنگاپور، سوئیس و کانادا به طور میانگین گران ترین آپارتمان ها را در جهان با میانگین قیمتی بالای ۱۵ هزار دلار به ازای هر مترمربع را دارند.
- همچنین، کشور ایران نیز یکی از بالاترین نسبت های قیمت بر متوسط اجاره (۳۸ واحد) را در جهان داراست، این در حالی است که متوسط نسبت قیمت به اجاره در جهان حدوداً ۲۰ واحد است.



تعدیل فصلی نشده			تعدیل فصلی شده			شاخص
اردیبهشت ۱۴۰۳	خرداد ۱۴۰۳	تیر ۱۴۰۳	اردیبهشت ۱۴۰۳	خرداد ۱۴۰۳	تیر ۱۴۰۳	
۵۵/۹	۴۵/۱	۴۴/۸	۵۵/۷	۴۴/۹	۴۷/۲	شاخص کل اقتصاد
۵۷/۷	۴۱/۳	۴۲/۶	۵۰/۴	۴۰/۷	۴۵/۲	میزان تولید محصول یا ارائه خدمت
۵۳/۴	۴۲/۹	۲۹/۲	۴۶/۸	۴۲/۱	۴۴/۳	میزان سفارشات جدید مشتریان
۶۱/۵	۵۰/۱	۵۱/۵	۵۷/۶	۴۹/۵	۵۲/۸	سرعت انجام و تحویل سفارش
۵۱/۱	۴۳/۵	۴۷/۹	۴۷/۵	۴۵/۶	۴۹/۷	موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری شده
۵۵/۶	۵۰/۳	۴۹/۶	۵۳/۱	۵۰/۵	۴۸/۹	میزان استخدام و بکارگیری نیروی انسانی
۷۱/۲	۶۴/۳	۶۸/۵	۶۵/۴	۶۵/۳	۶۹/۰	قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری شده
۵۲/۲	۴۷/۸	۵۴/۹	۵۲/۶	۴۶/۲	۵۴/۱	موجودی محصول نهایی در تبار یا کارهای در حال تکمیل
۵۱/۲	۴۱/۸	۴۶/۷	۴۹/۴	۴۳/۲	۴۸/۷	میزان صادرات کالا یا خدمات
۵۹/۱	۵۳/۲	۵۴/۲	۵۵/۰	۵۲/۹	۵۵/۳	قیمت محصولات تولیدشده و خدمات ارائه شده
۵۳/۱	۵۵/۹	۶۰/۰	۴۹/۵	۵۱/۱	۵۶/۱	مصرف حامل‌های انرژی
۵۸/۰	۴۴/۶	۴۴/۴	۴۸/۹	۴۳/۷	۴۸/۹	میزان فروش کالاها یا خدمات
۶۶/۰	۵۸/۵	۵۵/۰	۶۴/۴	۵۹/۱	۵۹/۳	انتظارات در مورد میزان فعالیت اقتصادی در ماه آینده

- آخرین نظرسنجی گردآوری شده، نشان می‌دهد که شاخص مدیران خرید برای کل اقتصاد در تیرماه مقدار ۴۴,۸ محاسبه شده است. که پس از تعدیل فصلی، این شاخص برای تیرماه معادل ۴۷,۲ برآورد شده است و حاکی از تداوم رکود برای سومین ماه پیاپی است.
- شاخص میزان تولید محصول یا ارائه خدمات در ماه تیر پس از حذف اثر فصلی (تعدیل فصلی)، ۴۵,۲ برآورد شده است که برای چهارمین ماه پیاپی کاهش یافته است و دومین کمترین میزان ۱۸ ماه اخیر را ثبت کرده است.
- شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان در تیرماه پس از تعدیل فصلی، معادل ۴۴,۳ برآورد شده است و برای سومین ماه از اردیبهشت کاهش یافته است.
- شاخص «موجودی مواد اولیه یا لوازم خریداری شده» در تیرماه، معادل ۴۹,۷ برآورد شده است و برای پنجمین ماه پیاپی کاهش یافته است.

- شاخص میزان استخدام و بکارگیری نیروی انسانی ۴۸,۹ نسبت به ماه قبل با کاهش بیشتری بوده و کمترین مقدار ۱۱ ماهه اخیر را از شهریور ماه به ثبت رسانده است.
- شاخص میزان فروش کالاها یا خدمات در مرداد ماه، معادل ۴۸,۹ برآورد شده است، که برای سومین ماه پیاپی کاهش یافته است.

